

Provvedimento n. 548

Del 07/05/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/21.2

---

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE CORPI DI FABBRICATO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI - CALLEGARI" DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA - CUI L00356680397202300005 - CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A - MISSIONE 2 "RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA" - COMPONENTE 3 "EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI" - INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA APPALTATRICE CEIR SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA, CON SEDE LEGALE A RAVENNA, A SUBAPPALTARE ALL'IMPRESA SOCIETÀ COOPERATIVA ITAL TETTI CON SEDE A RIMINI (RN), LE OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE

## SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

### IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 956 del 07/09/2023, con cui si affidavano all'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede in Ravenna, C.F. e P. Iva 00085050391, i lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A, per l'importo di euro 3.363.980,08, al netto del ribasso del 9,22% sull'importo soggetto a ribasso di euro 3.705.640,10, oltre ad euro 71.000,00, quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 43.066,63 quali lavori in economia ed euro 1.090.293,27 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, e così per complessivi euro 4.568.339,98 oltre IVA;

CONSIDERATO che l'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. ha indicato in sede di gara come consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP., con sede in Faenza

(RA), C.F. e P. Iva 00082020397, e ANGELINI S.R.L., con sede in Forlimpopoli (FC), C.F. e P. Iva 04267840405;

VISTO il contratto di appalto rep. n. 13375 del 20/11/2023 stipulato tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico CEIR SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA in sigla "CEIR SOC. CONS. COOP." con sede in Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00085050391, per i lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A, dell'importo di euro 4.568.339,98 oltre IVA, comprensivo dei costi della sicurezza;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 335 del 07/03/2024 con cui si è disposto di prendere atto della designazione dell'impresa consorziate Termoidraulica Angelini Srl con sede a Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA. 04500980406, in aggiunta alle imprese consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP. con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 00082020397 e ANGELINI S.R.L. con sede a Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA 04267840405, indicate in sede di gara, nell'appalto dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 – CIG 9943143D2A, come da richiesta PG 36428 del 27/12/2023 prevenuta dall'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP.;

CONSIDERATO che in data 17/04/2024, l'operatore economico CMCF SOC. COOP., in qualità di impresa esecutrice, e l'operatore economico SOCIETÀ COOPERATIVA ITAL TETTI con sede a Rimini (RN), C.F. e Partita I.V.A. 04069480400, sottoscrivevano contratto di subappalto avente ad oggetto le opere di impermeabilizzazione nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto pervenuta dall'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP., assunta al protocollo provinciale n. 12366 del 23/04/2024, con cui si comunica il subappalto nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A – per le opere di impermeabilizzazione, per l'importo di euro 30.880,81, comprensivo di costi della sicurezza pari ad euro 930,00, oltre Iva;

#### CONSIDERATO

- che le opere predette figurano tra le lavorazioni che l'impresa aggiudicatrice CEIR SOC. CONS. COOP. si era riservata di poter subappaltare in sede di gara, e rientrano altresì per tipologia ed importo tra le fattispecie ammesse dall'art. 119 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36;
- che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto, coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
- che non sussistono forme di controllo e/o collegamento con l'impresa affidataria del subappalto a norma dell'art. 2359 c.c. e dell'art. 119, comma 16 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36;

VISTO l'art. 119 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36;

#### CONSIDERATO

- che i lavori oggetto del presente subappalto rientrano nella categoria specializzata OS 8 ricompresa all'interno della categoria generale OG 1;

- che l'impresa subappaltatrice SOCIETA' COOPERATIVA ITAL TETTI è in possesso di attestazione di qualificazione SOA OG 1 – Class. II, in corso di validità;

VISTA la relazione del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, con la quale

#### SI INFORMA

- che la documentazione presentata dall'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. è regolare e completa in quanto lo stesso ha rispettato quanto previsto dall'art. 119, comma 2 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36, ed in particolare il contratto di subappalto, sottoscritto dall'operatore economico CMCF SOC. COOP., in qualità di impresa esecutrice, con l'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA ITAL TETTI depositato è conforme a quanto disposto all'art. 119, comma 5 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36, e che l'impresa appaltatrice unitamente alla comunicazione di subappalto ha presentato la dichiarazione sostitutiva del subappaltatore relativa al possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata, la dichiarazione della tracciabilità di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la dichiarazione attestante l'assenza in capo al subappaltatore dei motivi di esclusione di cui di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II - Dell'appalto del D.lgs. 36/2023, nonché la Dichiarazione di Regolarità Contributiva (DURC) del subappaltatore;

DATO ATTO che si è verificata l'iscrizione alla White List di Rimini dell'impresa subappaltatrice SOCIETA' COOPERATIVA ITAL TETTI, che al momento risulta in corso di validità;

#### SI PROPONE PERTANTO

di autorizzare, al fine di consentire l'esecuzione delle prestazioni necessarie per il regolare svolgimento dei lavori appaltati, l'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. a subappaltare le opere di impermeabilizzazione nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale

Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A, all'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA ITAL TETTI con sede a Rimini (RN), C.F. e Partita I.V.A. 04069480400, per l'importo di euro 30.880,81, comprensivo di costi della sicurezza pari ad euro 930,00, oltre Iva;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

#### AUTORIZZA

L'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede in Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00085050391, appaltatore dei lavori di sostituzione edilizia di due corpi di fabbricato della sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti – Callegari" di Via Umago, 18 – Ravenna – CUI L00356680397202300005 – CUP J61B22000110006 - CIG 9943143D2A, a subappaltare all'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA ITAL TETTI con sede a Rimini (RN), C.F. e Partita I.V.A. 04069480400, le opere di impermeabilizzazione per l'importo di euro 30.880,81, comprensivo di costi della sicurezza pari ad euro 930,00, oltre Iva;

#### DISPONE

- di dare atto che si procederà al controllo ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sulle dichiarazioni rese dal subappaltatore, facendo riserva di revocare l'autorizzazione in caso di esito negativo degli stessi, in conformità con quanto disposto dall'art.75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- di dare atto che l'autorizzazione stessa è subordinata, ai sensi dell'art. 119, comma 7 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36, alla trasmissione a cura dell'appaltatore, prima

dell'inizio dei lavori, della documentazione comprovante l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori di competenza del subappaltatore;

- di dare atto che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420102 "Manutenzione Straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;
- di dare atto che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

#### ATTESTA

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 *bis*, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;
- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

#### DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dagli

artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

2024\_0146p

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

---

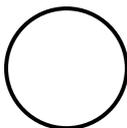
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_