

Provvedimento n. **722**

Del 18/06/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2020/25.1

---

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI 19 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA (RA) - CUI L00356680397202100015 - CUP: J22E20000000001 - CIG 9242147CF7  
CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il contratto rep. n. 13353 del 15/11/2022, stipulato fra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico CEAR soc. coop. cons., con sede in Fornace Zarattini (RA)- P.IVA 00203980396, per l'appalto dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI 19 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA (RA) – CUI L00356680397202100015 – CUP: J22E20000000001 – CIG 9242147CF7 ;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Conti, con la quale

*Si informa*

- che in data 23 gennaio 2023, in Faenza (RA), è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;
- che il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, è stato stabilito in 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, cosicché l'ultimazione dei lavori per gli effetti del quale l'ultimazione dei lavori doveva avvenire in data 15 luglio 2024;
- che l'operatore economico CEAR soc. coop. cons., con nota Prot. 227/2024 del 07/06/2024, e P.G. n. 17068 del 10/06/2024, ha fatto richiesta di proroga al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto per le seguenti motivazioni:
  - Alluvione maggio 2023: Il fabbricato oggetto dei lavori è stato sottoposto al catastrofico evento calamitoso alluvionale che ha colpito tutta la nostra zona ed in particolare il territorio di FAENZA e Comuni limitrofi. Tale fenomeno ha coinvolto molteplici aspetti che caratterizzano la produzione dell'opera tra cui l'impossibilità dei dipendenti nel recarsi sul luogo di lavoro. Il cantiere è stato interessato dall'alluvione: oltre ad aver avuto danni materiali alle provviste di cantiere, sono stati spesi alcuni giorni per riordinare e mettere in sicurezza nuovamente il luogo di lavoro. Questa problematica ha inevitabilmente allungato i tempi di produzione che sono stati ripresi, comunque con lentezza, solo dopo **30 giorni** dall'effettivo evento catastrofico;

- Interferenze con attività didattica, anno scolastico 2023-2024: Tutti gli interventi fin ora eseguiti hanno avuto la costante necessità di coordinarsi con l'attività didattica in corso. Nonostante le lavorazioni siano proseguite attivamente, in particolari situazioni, è stato necessario pianificare gli interventi per evitare disagi e interferenze alle attività scolastiche che si sono tradotti in allungamento dei tempi di esecuzione delle lavorazioni stesse. Questi diversi interventi hanno causato un maggior dispendio dei tempi di esecuzione quantificabile in **60 giorni** naturali consecutivi;
- Variazione degli interventi dovute alla natura dell'opera: Successivamente alla fase di rimozione dei vari corpi, si è potuto constatare che la struttura esistente "messa a nudo" risultava diversa rispetto a quanto valutato in fase progettuale, il che ha comportato una variazione delle scelte di interventi nelle lavorazioni. Questi diversi interventi hanno causato un maggior dispendio dei tempi di esecuzione quantificabile in **60 giorni** naturali consecutivi;

*Si rappresenta*

- che la Direzione Lavori ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, visti gli atti d'ufficio e tutto quanto sopra riportato, ritiene validi i motivi esposti dalla ditta appaltatrice ed esecutrice di lavori di che trattasi, ritendo opportuno concedere la proroga, che appare congrua, di giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, in virtù del rallentamento che la stessa ditta ha dovuto subire per fatti non imputabili alla stessa;

*Si propone pertanto*

valutate le motivazioni a sostegno della richiesta di proroga, di accogliere la richiesta presentata dall'operatore economico CEAR soc. coop. cons. di concessione di proroga di 150 giorni del termine di ultimazione dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI 19 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA (RA) – CUI L00356680397202100015 – CUP: J22E20000000001 – CIG 9242147CF7

Visto l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

***"2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.***

*A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data."*;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

#### DISPONE

DI CONCEDERE, per i motivi in premessa indicati, all'impresa appaltatrice CEAR soc. coop. cons. di Fornace Zarattini (RA) , P.IVA 00203980396 una proroga di 150 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI 19 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA (RA) – CUI L00356680397202100015 – CUP: J22E20000000001 – CIG 9242147CF7, per cui il nuovo termine finale per l'ultimazione degli stessi è fissato per il giorno 12/12/2024;

#### DA' ATTO

che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420102 "Manutenzione Straordinaria" del Settore a ciò deputato;

Che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

#### DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dall'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

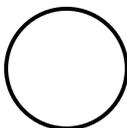
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_