



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 984

Del 09/08/2024

Proponente: PROVVEDITORATO

Classificazione: 06-08 2021/1

Oggetto: CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA, LA PARROCCHIA S. PAOLO ED IL LICEO SCIENTIFICO ORIANI PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO DEI LOCALI DEL PALALEO PER LE ATTIVITA' SPORTIVE DEL LICEO SCIENTIFICO ORIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

**SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA,
RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170 comma 1 e art. 174 comma 1 del D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- La delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- L'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione" e successive variazioni";
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (T.U. Enti Locali), nonché l'art. 4 del Regolamento di attribuzione delle competenze e funzioni a rilevanza esterna al Presidente della Provincia, ai Dirigenti e al Segretario Generale;

PREMESSO che

- la Provincia di Ravenna, nell'ambito della propria attività istituzionale, esercita, tra gli altri, il compito fondamentale di

gestione dell'edilizia scolastica, provvedendo alla realizzazione e alla fornitura degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;

- con Convenzione 13372 del 29/09/2023 Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 10/10/2023 al numero 926 serie 3X, LA PROVINCIA DI RAVENNA ha assunto in comodato per l'anno scolastico 2023/2024 la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S. Paolo di Ravenna, per lo svolgimento delle attività scolastiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna; rinnovabile per un ulteriore anno sulla base di espresso e formale accordo tra le parti;
- il Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna (nostro PG 19854 del 08/07/2024) ha evidenziato la necessità di utilizzare la Palestra di cui sopra, al fine di soddisfare le esigenze didattiche, anche per l'anno scolastico 2024/2025 agli stessi patti e condizioni;
- la PARROCCHIA si è resa disponibile a concedere l'utilizzo della palestra, e delle attrezzature ivi esistenti, con un adeguamento della quota parte delle spese gestionali a carico della Provincia di Ravenna;

VISTO l'Atto del Presidente n.88 del 09/08/2024 con il quale si dispone:

1. di assumere in comodato gratuito la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S. Paolo di Ravenna al fine di soddisfare le esigenze didattiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna via Marconi (Ravenna);
2. Di dare atto che:
 - il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2024-2025 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2023/2024; la prima scadenza è dunque fissata al 30 giugno 2025, prorogabile al 30 giugno 2026;
 - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU su richiesta della proprietà, dietro presentazione di rendicontazione documentata;
3. DI DARE ATTO infine che:
 - che la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 408206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di

contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;

- è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
4. di demandare al Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Umane e Reti l'approvazione dello schema di convenzione e la sottoscrizione di tutti gli atti necessari per addivenire alla stipula del contratto di comodato in oggetto.

CONSIDERATO che:

- in ragione delle modifiche meglio descritte in premessa nonché in ragione dell'unitarietà impiantistica dell'immobile, le spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU relative all'A. S. 2024/2025 saranno anticipate dalla Proprietà e poste a carico della Provincia per una quota del 70%, che si stima in € 12.000,00 sulla base dei consumi dichiarati per l'anno scolastico 2023/2024;
- i suddetti costi saranno rimborsati mediante versamenti periodici al termine di ogni quadrimestre salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;

VISTO che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui all'Art. Peg 10813/020 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio provinciale 2024/2026, annualità 2025;

DATO ATTO che si è ritenuto di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silva Bassani;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Rilevato che, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023, sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DISPONE

1. DI RICHIAMARE interamente le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI APPROVARE lo schema di Convenzione, allegato al presente provvedimento (Allegato A), quale parte integrante, tra la Provincia di Ravenna, la Parrocchia San Paolo di Ravenna e Liceo Scientifico “A. Oriani” di Ravenna;
3. DI DARE ATTO che:
 - il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2024/2025 con scadenza il 30 giugno 2025 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2025/2026;
 - il suddetto schema di Convenzione è composto anche dal seguente allegato così come di seguito denominato:
 - a. Calendario dell'utilizzo del PalaLEO da parte del Liceo Scientifico Oriani di Ravenna (Allegato 1);
 - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU, su richiesta della proprietà, per una quota corrispondente al 70% dell'importo totale delle spese sostenute per la struttura, mediante versamenti quadrimestrali, salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;
 - che la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 408206 “Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;
 - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva stimata in € 12.000,00 all'Art. Peg 10813/020 “Gestione degli edifici scolastici” del Bilancio 2024/2026 come segue:
 - a. quanto a € 12.000,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2025;
5. che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 12.000,00
TOTALE	€ 12.000,00

6. di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silva Bassani;
7. di dare corso agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

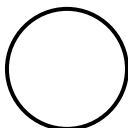
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____