



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1129**

Del 23/09/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2019/12.1

---

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO REP. 5167 DEL 5 OTTOBRE 2021 STIPULATO TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA E L'OPERATORE ECONOMICO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE TRA CEAR SOC. COOP. CONS. (MANDATARIO) CON SEDE A RAVENNA, E COMETA S.R.L. (MANDANTE) CON SEDE A FORLÌ (FC), PER L'INTERVENTO DI "NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 - FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36" - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1.  
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DEL SALDO DEL CORRISPETTIVO SPETTANTE ALLA IMPRESA APPALTATRICE CEAR SOC. COOP. CONS. IN QUALITÀ DI MANDATARIA. SVINCOLO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA DIGITALE PRESTATO DALL'IMPRESA PREDETTA A GARANZIA DELL'ESATTO ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI.

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il contratto rep. 5167 del 5 ottobre 2021 stipulato tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. (mandatario) con sede a Ravenna, e COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì (FC), per l'appalto dell'intervento avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36" – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1", dell'importo complessivo di euro 1.903.643,45 oltre Iva, comprensivo degli oneri di sicurezza, la cui esecuzione è stata assegnata alle imprese consorziate FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C., con sede in Russi (RA), e Nimas Costruzioni S.r.l., con sede a Cesenatico (FC), ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto che a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'impresa appaltatrice CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandataria del RTI predetto, ha prestato apposita cauzione definitiva dell'importo di euro 120.786,17 (importo ridotto del 50% rispetto a quanto previsto in quanto il Raggruppamento temporaneo aggiudicatario è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata in data 2 giugno 2018 da G2S e UNI EN ISO 9001:2015 emessa in data 19 dicembre 2019 da TUV Italia Srl, rispettivamente rilasciate a CEAR Soc. Coop. Cons e a Cometa S.r.l.) mediante polizza fideiussoria assicurativa digitale n. 3069015908749 emessa in data 19/08/2021 da Assicuratrice Milanese S.p.A. – Agenzia 3069 (Roveda Roberto);

Visto lo stato finale dei lavori in argomento, eseguiti a tutto il 28/11/2023, da cui risulta:

- Importo lavori eseguiti euro 1.823.103,63
- Importo acconti corrisposti euro 1.768.190,78
- resta il credito netto della impresa euro 54.912,85

Visto il certificato di collaudo, di cui all'allegato A), dell'intervento di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36, emesso il 13 agosto 2024 dal Collaudatore Tecnico Amministrativo Pambianco Arch. Filippo con sede a Forlì (FC) - P. IVA 04194290401 (incaricato con provvedimento dirigenziale n. 933 del 29/09/2021);

Visto che l'impresa appaltatrice CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandataria del RTI predetto, a saldo del corrispettivo per l'esecuzione dell'intervento in oggetto ha emesso la fattura n. 02/0000175 del 04/09/2024 dell'importo di euro 54.912,85 oltre IVA, di cui si attesta la regolarità e che pertanto nulla osta alla sua liquidazione e pagamento;

Visto che l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandatario del RTI aggiudicatario, ha costituito una polizza fideiussoria assicurativa digitale a garanzia della rata di saldo n. 1710.00.27.2799889952 emessa in data 29/08/2024 da SACE BT S.P.A. – Agenzia di CEsENATICO ROVEDA ROBERTO, dell'importo di euro 63.424,35;

Verificata la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della impresa appaltatrice CEAR SOC. COOP. CONS.;

Visto l'art. 1, comma 629, lett. b), Legge 190/2014, legge di stabilità 2015, introducendo l'art. 17-ter, al DPR n. 633/72, stabilisce dal 1 gennaio 2015 un nuovo metodo di versamento dell'IVA, c.d. "split payment", per le cessioni di beni/prestazioni di servizi effettuate nei confronti di Enti pubblici, in particolare per le operazioni fatturate a partire dal 1 gennaio 2015, è previsto che gli enti pubblici versino l'IVA agli stessi addebitata, direttamente all'Erario e non al fornitore (cedente/prestatore), entro termini e con modalità che saranno stabiliti da un apposito Decreto;

Visti gli articoli 102 e 103 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

Visto l'art. 4, comma 7, lett. h) del Regolamento Provinciale di attribuzione di competenze al Presidente della Provincia, alla Giunta Provinciale, ai Dirigenti e al Segretario Generale il quale stabilisce che:

“Ai dirigenti competono:

.....

*h) la liquidazione delle spese per forniture e prestazioni rese in esecuzione di deliberazioni del Consiglio e della Giunta o in esecuzione di contratti ed entro i limiti degli impegni derivanti dagli stessi”;*

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

**“2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.**

*A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano*

*stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;*

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione” e successive variazioni;

Acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

#### DISPONE

- 1) di approvare il certificato di collaudo dell’intervento di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 – CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1, realizzato dall’operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese tra CEAR SOC. COOP. CONS. (mandatario) con sede a Ravenna, C.F. e P.IVA 00203980396, e COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì (FC), allegato A) al presente provvedimento, emesso il 13 agosto 2024 dal Collaudatore Tecnico Amministrativo Pambianco Arch. Filippo con sede a Forlì (FC) - P. IVA 04194290401 (incaricato con provvedimento dirigenziale n. 933 del 29/09/2021);
- 2) di dare atto che il predetto certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assume, ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., carattere definitivo decorsi 2 anni dalla data della relativa emissione;
- 3) di liquidare la fattura n. 02/0000175 del 04/09/2024 dell'importo di euro 60.404,14, comprensivo di IVA, emessa dall’impresa CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandataria del RTI predetto, a saldo del corrispettivo ad essa spettante per la esecuzione dell’intervento in oggetto, e di pagare la suddetta spesa come di seguito riportato:

- quanto a euro 54.912,85 quale importo dei lavori a saldo alla impresa appaltatrice;
  - quanto a euro 5.491,29 quale IVA 10% (split payment) all'Erario;
- 4) di far fronte mediante anticipazione alla complessiva spesa di euro 60.404,14 con i fondi dell'impegno 2021/284/6 assunto all'Art. Peg 22001/050 del bilancio 2021, conservato al corrispondente residuo passivo del bilancio dell'esercizio in corso, finanziato con i mutui BEI concessi con la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1915 del 12/11/2018 "Mutuo BEI anno 2018. Approvazione elenco interventi finanziabili con il netto ricavo stimato per la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della propria deliberazione n. 1183/2018" e con successivo Decreto 01/02/2019 "Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle Regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati" di cui all'accertamento 2021/77/1 assunto al Capitolo di entrata 40820/000;
  - 5) di svincolare la cauzione definitiva dell'importo di euro 120.786,17 (importo ridotto del 50% rispetto a quanto previsto in quanto il Raggruppamento temporaneo aggiudicatario è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata in data 2 giugno 2018 da G2S e UNI EN ISO 9001:2015 emessa in data 19 dicembre 2019 da TUV Italia Srl, rispettivamente rilasciate a CEAR Soc. Coop. Cons e a Cometa S.r.l.) prestata dalla impresa appaltatrice CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandataria del RTI predetto, mediante polizza fideiussoria assicurativa digitale n. 3069015908749 emessa in data 19/08/2021 da Assicuratrice Milanese S.p.A. – Agenzia 3069 (Roveda Roberto), a garanzia dell'esatto adempimento del contratto rep. 5167 del 5 ottobre 2021;
  - 6) di dare atto che l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS., in qualità di mandatario del RTI aggiudicatario, ha costituito una polizza fideiussoria assicurativa digitale a garanzia della rata di saldo n. 1710.00.27.2799889952 emessa in data 29/08/2024 da SACE BT S.P.A. – Agenzia di CESENATICO ROVEDA ROBERTO, dell'importo di euro 63.424,35;
  - 7) di dare atto che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420103 "Nuove opere pubbliche" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;
  - 8) di dare atto che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

## DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dall'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

2024\_0327p

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_