



Provvedimento n. 1131

Del 23/09/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/19.3

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 1° STRALCIO - MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DI COPERTURA - CUI L00356680397202200018 - CUP J63D21002460003 - SOMME A DISPOSIZIONE PER AFFIDAMENTO VERIFICA DELLE LINEE ELETTRICHE PRESENTI NEL SOTTOTETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. CON SEDE A RUSSI (RA), AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - CIG B30EFE8C97 - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 2.684,00 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 53 del 09/05/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUI L00356680397202200018 – CUP J63D21002460003 dell'importo di euro 250.000,00, determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

1° STRALCIO		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a corpo e misura	124.812,61	
a2	Lavori a corpo		
a3	Lavori in economia	0,00	
	TOTALE a)		124.812,61
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	25.089,76	
b2	Costi a corpo		
b3	Costi in economia		
	TOTALE b)		25.089,76
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		149.902,37

C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		2.373,74	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		3.600,00	
c4	Imprevisti		14.990,24	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	300,00	
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico per direzione tecnica e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (contributo previdenziale incluso).	30.500,00	
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		2.998,05
		c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	2.398,44
		c7.3.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	599,61
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		0,00	
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	0,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (oneri previdenziali e Iva compresi).	0,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	c12.1	IVA (22% su A+B e c.2, c.3, c.4, c.7.2)	44.300,60	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	35,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			100.097,63
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			250.000,00

- che i lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura, dell'importo di euro 250.000,00, risultano finanziati da avanzo destinato agli investimenti (inv. 0800);

Si rappresenta

- che, nell'ambito dei lavori predetti, per poter procedere all'allestimento del piano di lavoro nel sottotetto, si rende necessario rimuovere i numerosi cavidotti elettrici presenti sul controsoffitto in arellato, previa verifica della loro funzionalità;

- che per motivi di sicurezza tale accertamento può essere eseguito solo in seguito alla messa in sicurezza del controsoffitto nonché alla apertura di un varco di accesso nel solaio di copertura, entrambi interventi previsti in appalto e attualmente in corso ad opera dell'impresa esecutrice dei lavori;

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione della verifica della funzionalità delle linee

elettriche presenti nel sottotetto del fabbricato posto su via Venezia, al fine di rimuovere i cavidotti dismessi e poter procedere alla posa del piano di lavori;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. in quanto già a conoscenza dell'impianto elettrico dell'edificio in oggetto, e in quanto possiede capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti servizi svolti per questa Provincia, dando prova di affidabilità e rapidità;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta, assunto al protocollo provinciale n. 25745 del 16/09/2024, dell'importo di euro 2.200,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.684,00, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che la ditta stessa risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si ricorda

- che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

- che l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti" del predetto Decreto Legislativo stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.

4. In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

“1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

*.....
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
.....”;*

- che l'affidamento in oggetto non rientra nell'ipotesi di cui all'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 1, della L. 145/2018, il quale stabilisce che:

“450. Le amministrazioni [...], per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. [...]”;

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la verifica funzionale e lo sfilaggio delle linee elettriche in disuso poste nel sottotetto della sede del Comando di polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri “P. Ragni” sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUI L00356680397202200018 – CUP J63D21002460003, all'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), C.F. e P. IVA 01133070399, per il corrispettivo di euro 2.200,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.684,00;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 2.684,00 (IVA compresa) con i fondi di cui all'impegno 2024/719/1 assunto all'Art. Peg 22011/070 del Bilancio 2024-2026, Esercizio 2024, finanziato da avanzo destinato agli investimenti (inv. 0800), e precisamente con le risorse afferenti al punto c.2 “Rilievi accertamenti indagini” ed c.12.1 “IVA” del quadro economico di spesa dei lavori di cui trattasi;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE” e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la verifica funzionale e lo sfilaggio delle linee elettriche in disuso poste nel sottotetto della sede del Comando di polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia e impiantistica della ex caserma carabinieri "P. Ragni" sede del Comando della Polizia Provinciale Via Venezia n. 4 Ravenna – 1° Stralcio - Messa in sicurezza del solaio di copertura – CUI L00356680397202200018 – CUP J63D21002460003, all'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), C.F. e P. IVA 01133070399, per il corrispettivo di euro 2.200,00 oltre IVA, e così per complessivi euro 2.684,00;
2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
3. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. avverrà mediante scambio di corrispondenza;
4. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 2.684,00 (IVA compresa) con i fondi di cui all'impegno 2024/719/1 assunto all'Art. Peg 22011/070 del Bilancio 2024-2026, Esercizio 2024, finanziato da avanzo destinato agli investimenti (inv. 0800), e precisamente con le risorse afferenti al punto c.2 "Rilievi accertamenti indagini" ed c.12.1 "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori di cui trattasi;
5. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2024	€ 2.684,00
TOTALE	€ 2.684,00

6. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 9 "RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC";
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420202 "Manutenzione straordinaria" del Settore Patrimonio a ciò deputato;
8. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e ss.mm.ii., dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____