Provincia di Ravenna
Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1215** Del 14/10/2024
Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**
Classificazione: 06-11-09 2024/6

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, COMMA 2, LETTERA A), DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023, PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 - CIG B2F9989402

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'OPERATORE ECONOMICO ENERGY CASA SRL CON SEDE A FAENZA (RA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto con la quale

si informa

- che con Provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1088 del 9 settembre 2024 avente ad oggetto “APPALTO DEL SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI – CUI S00356680397202400006. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, COMMA 2, LETTERA A) DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, DA ESPLETARE SU SATER - PIATTAFORMA DI NEGOZIAZIONE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO INDETTA IL 28 AGOSTO 2024 PER

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD INVITO, RIVOLTA AGLI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI SU MEPA CHE HANNO CHIESTO DI ESSERE INVITATI. APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO.

si è disposto:

1. DI APPROVARE la lettera di invito e relativi allegati, di cui all'allegato alla presente determina, per l'attivazione della relativa Richiesta di Offerta sulla Piattaforma di negoziazione della Provincia di Ravenna – SATER per la scelta del contraente per l'affidamento dell'"APPALTO DEL SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI – CUI S00356680397202400006", da inoltrare agli operatori economici di cui all'elenco già approvato con la predetta determina del Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio n. 1082 del 05/09/2024, conservato agli atti della Provincia di Ravenna al PG. n. 24934/2024;

2. DI PROCEDERE all'aggiudicazione dell' "APPALTO DEL SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI – CUI S00356680397202400006", sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs. n. 36/2023;

3. DI DARE ATTO che il CIG sarà acquisito così come indicato nella Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI DARE ATTO che la Richiesta di Offerta su SATER sarà attivata in data 9 settembre 2024 con termine per la presentazione dell'offerta 23 settembre 2024;

5. DI DARE ATTO che il rapporto contrattuale sarà stipulato a misura e in forma di scrittura privata non autentica in conformità a quanto previsto dall'art. 35 "Modalità di stipulazione dei contratti" del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 "Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia", approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

……

Si riferisce

- che in data 9 settembre 2024 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici che hanno manifestato interesse fissando come termine di presentazione dell'offerta il 23 settembre 2024 alle ore 12:00;

- che entro il termine suddetto sono pervenute nr. 2 offerte;

Si informa ancora

- che con verbale del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 settembre 2024 di cui all'allegato A) del presente provvedimento il Presidente del Seggio di gara dispone l'ammissione all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dalla Lettera di invito dei seguenti operatori economici:

- ENERGY CASA SRL;
- GEETIT SRL

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1160 del 26/09/2024 avente ad oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA

BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, COMMA 2, LETTERA A), DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023, PREVIA INDAGINE DI MERCA-TO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINA-RIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLI-MATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANI-TARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBI-LITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402.
NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ESAME DELLE OFFERTE AI SENSI DELL'ART. 93 DEL D.LGS. 36/2023" si è determinato di nominare componenti della suddetta commissione, i signori:

- **Dott. Ing. Paolo Nobile –** Dirigente del Settore Viabilità della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Geom. Antonio Mancini** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Arch. Giovanni Plazzi** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;

visti

- il verbale del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 27 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta riservata del 27 settembre 2024 ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica dell'1 ottobre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento;

visto che

- la Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione per l'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA,

LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402, così come indicato nel verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica dell'1 ottobre 2024, in quanto non si è proceduto alla verifica di congruità dell'offerta poiché i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dalla Lettera di invito;

vista

- la proposta di aggiudicazione per l'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402 all'operatore economico ENERGY CASA SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 02140970399

si propone

- di aggiudicare definitivamente all'operatore economico ENERGY CASA SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 02140970399, l'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402

verificato

- il rispetto di quanto previsto all'art. 110, comma 5 lett. d) del D.lgs. 36/2023, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico nell'offerta economica;

- il possesso dei requisiti in capo all'offerente, come da attestazione PG n. 28100 del 10/10/2024, atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

si propone

- DI APPROVARE il verbale del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 27 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta riservata del 27 settembre 2024 ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica dell'1 ottobre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402

- DI AGGIUDICARE definitivamente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs.36/2023 all'operatore economico ENERGY CASA SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 02140970399, l'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG

B2F9989402 per l'importo di Euro 53.772,97 al netto del ribasso del 14,97% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 63.240,00, oltre ad Euro 1.500,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 24.000,00 quale componente extra canone non soggetto a ribasso e così per complessivi Euro 79.272,97 oltre IVA con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni alle medesime condizioni;

- DI DARE ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

- DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;

- DI FAR FRONTE alla spesa complessiva, comprensiva di Iva, ammontante ad Euro 96.713,02 come segue:

  - Per l'anno 2024, per un importo totale di euro 12.895,07 con la prenotazione di impegno n. 2024/757 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2024;
  - Per l'anno 2025, per un importo totale di euro 32.237,67 con la prenotazione di impegno n. 2025/126 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2025;
  - Per l'anno 2026, per un importo totale di euro 32.237,67 con la prenotazione di impegno n. 2026/35 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2026;
  - Per la annualità successiva (2027), per un importo totale di euro 19.342,61, con le disponibilità di cui all'Art. Peg 12003/105 prendendone nota ai fini dei bilanci degli esercizi successivi.

Capitolo 12003/105	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
LOTTO 2				
Canone	7.169,73	17.924,32	17.924,32	10.754,60
Costi per la sicurezza	200,00	500,00	500,00	300,00
Lavori in economia	3.200,00	8.000,00	8.000,00	4.800,00
Totale	**10.569,73**	**26.424,32**	**26.424,32**	**15.854,60**
IVA al 22% e arrotondamenti LOTTO 2	2.325,34	5.813,35	5.813,35	3.488,01
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	**12.895,07**	**32.237,67**	**32.237,67**	**19.342,61**

TOTALE SERVIZIO				**96.713,02**

Vista deliberazione del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione e successive variazioni;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:
5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Visto l'art. 11, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:
4. Nei casi di cui al comma 3, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione le stazioni appaltanti e gli enti concedenti acquisiscono la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110.

Visto quanto stabilito dall'art. 63, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

"4. Sono iscritti di diritto nell'elenco di cui al comma 1 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, compresi i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche, Consip S.p.a., Invitalia -Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a., Difesa servizi S.p.A., l'Agenzia del demanio, i soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, Sport e salute S.p.a. In sede di prima applicazione le stazioni appaltanti delle unioni di comuni, costituite nelle forme prevista dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni sono iscritte con riserva nell'elenco di cui all'articolo 63, comma 1, primo periodo.

Eventuali ulteriori iscrizioni di diritto possono essere disposte con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, sentita l'ANAC, previa intesa in sede della Conferenza unificata.";

Visto l'art. 36, comma 1 e comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

"1. L'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 utilizzata dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 90.

2. Agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1, nonché le offerte dagli stessi presentate.

Visto l'art. 107, comma 3 lett. b) del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., che stabilisce che:

"*3. **Sono attribuiti ai dirigenti** tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente:*

a) ……..

*b) **la responsabilità delle procedure d'appalto** e di concorso;*

……";

Preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che la Provincia di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa predetta;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal Responsabile Unico del Progetto, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 27 settembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta riservata del 27 settembre 2024 ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica dell'1 ottobre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402;

2. DI AGGIUDICARE definitivamente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs.36/2023 all'operatore economico ENERGY CASA SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 02140970399, l'appalto del SERVIZIO TRIENNALE RELATIVO ALL'ESERCIZIO, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE PER GLI IMPIANTI TERMICI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, ESTIVA E DI PRODUZIONE DI

ACQUA CALDA SANITARIA AGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2024-2027 - LOTTO 2 - FAENZA, LUGO, RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CUI S00356680397202400006 – CIG B2F9989402 per l'importo di Euro 53.772,97 al netto del ribasso del 14,97% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 63.240,00, oltre ad Euro 1.500,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 24.000,00 quale componente extra canone non soggetto a ribasso e così per complessivi Euro 79.272,97 oltre IVA con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni alle medesime condizioni;

3. DI DARE ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

4. DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;

5. DI FAR FRONTE alla spesa complessiva, comprensiva di Iva, ammontante ad Euro 96.713,02 come segue:

   - Per l'anno 2024, per un importo totale di euro 12.895,07 con la prenotazione di impegno n. 2024/757 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2024;
   - Per l'anno 2025, per un importo totale di euro 32.237,67 con la prenotazione di impegno n. 2025/126 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2025;
   - Per l'anno 2026, per un importo totale di euro 32.237,67 con la prenotazione di impegno n. 2026/35 assunta all'Art. P.E.G. 12003/105 del bilancio 2024-2026, annualità 2026;
   - Per la annualità successiva (2027), per un importo totale di euro 19.342,61, con le disponibilità di cui all'Art. Peg 12003/105 prendendone nota ai fini dei bilanci degli esercizi successivi.

Capitolo 12003/105	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
LOTTO 2				

Canone	7.169,73	17.924,32	17.924,32	10.754,60
Costi per la sicurezza	200,00	500,00	500,00	300,00
Lavori in economia	3.200,00	8.000,00	8.000,00	4.800,00
Totale	**10.569,73**	**26.424,32**	**26.424,32**	**15.854,60**
IVA al 22% e arrotondamenti LOTTO 2	2.325,34	5.813,35	5.813,35	3.488,01
TOTALE PER ESERCIZIO FINANZIARIO	**12.895,07**	**32.237,67**	**32.237,67**	**19.342,61**
TOTALE SERVIZIO				**96.713,02**

6. DI DARE ATTO che la SCADENZA della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

ANNUALITA'	IMPORTO
2024	Euro 12.895,07
2025	Euro 32.237,67
2026	Euro 32.237,67
2027	Euro 19.342,61
TOTALE	**Euro 96.713,02**

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420101 "Manutenzione ordinaria, edile, impiantistica ed energetica. Gestione tecnica degli edifici";

8. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 8 "Procedura indipendente su una piattaforma telematica";

9. DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata;

10. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023, dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, dell'art. 53 del D.lgs. 165 del 2001 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62 del 2013 in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.
di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni , ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____

Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____