

Provvedimento n. **1242**

Del 18/10/2024

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2020/25.1

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SUCCURSALE DI VIA CAMANGI DELL'I.T.I.P. "L. BUCCI" DI FAENZA (RA) - CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001 - CIG 9242147CF7 - INV. 0491 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, E AFFIDAMENTO NUOVI E MAGGIORI LAVORI ALL'OPERATORE ECONOMICO CEAR SOC. COOP. CONS., CON SEDE LEGALE IN RAVENNA - IMPRESA ESECUTRICE CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L., CON SEDE IN RIMINI

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Previa istruttoria svolta dal Responsabile Unico del Procedimento nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

si informa

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 54 del 09/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. "L. Bucci" di Faenza (RA) – CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001 – dell'importo di euro 3.000.000,00;

- che i lavori predetti sono finanziati con i fondi concessi con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 ad oggetto "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.", e successivamente inclusi all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 come da nota del Ministero dell'Istruzione n. 0027102 del 10/08/2021 - investimento 0491;

- che con contratto rep. n. 13353 del 15/11/2022, la Provincia di Ravenna ha appaltato all'operatore economico CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE o in forma abbreviata "CEAR SOC. COOP. CONS." con sede in Ravenna, C.F. e P.IVA 00203980396, i lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. "L. Bucci" di Faenza (RA) – CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001

- CIG 9242147CF7 per l'importo di euro 1.498.954,51 al netto del ribasso del 11,79% sull'importo a base d'asta di euro 1.699.302,25, oltre ad euro 330.417,46 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed euro 170.280,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 1.999.652,26 oltre IVA, conseguendo quindi un ribasso d'asta pari ad euro 200.347,74 oltre IVA;

- che in sede di gara l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS. ha individuato come consorziata esecutrice NIMAS COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Cesenatico (FC), C.F. e P.IVA 04161760402;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1347 del 16/12/2022 si è disposto di prendere atto della designazione ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'impresa consorziata CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L.S., con sede in Via Venti Settembre 1870, Rimini, C.F. e P.IVA 04357570409, in sostituzione dell'impresa consorziata indicata in sede di gara NIMAS COSTRUZIONI S.R.L., come da istanza PG 33392 del 12/12/2022 pervenuta dall'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS.;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1178 del 30/10/2023 si è disposto di prendere atto della variazione, con decorrenza dal 09/02/2023, della ragione sociale dell'impresa consorziata esecutrice CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L.S., in CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L., e del trasferimento, con decorrenza dal 14/06/2023, della sede legale del suddetto operatore economico da Via Venti Settembre 1870 - Rimini a Viale Giovanni Pascoli 120/E - Rimini, C.F. e P.IVA. 04357570409;
si rappresenta

- che, per effettuare pagamenti per l'adeguamento dei prezzi contrattuali oltre il 50% delle somme per imprevisti individuate nel quadro economico del progetto al punto b4), con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1423 del 19/12/2023 si è disposto di approvare il nuovo quadro economico di spesa dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. "L. Bucci" di Faenza (RA) - CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001, dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00;

- che, visto quanto previsto dall'art. 26, comma 6bis e 6ter del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. sulle risorse da utilizzarsi per il pagamento dell'adeguamento dei prezzi contrattuali per la necessità di effettuare pagamenti per l'adeguamento dei prezzi contrattuali oltre il 50% delle somme per imprevisti individuate nel quadro economico al punto b4), nonché vista la guida del Ministero dell'Istruzione e del Merito relativa a "Modifica progetto e QTE" - Versione 6 - Luglio 2024 che al punto 3.9 "Modifica in corso d'opera/variante e compensazione prezzi" definisce le modalità operative per l'inserimento delle richieste sul portale Futura, con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1119 del 18/09/2024 si è disposto di approvare la rimodulazione del quadro economico dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. "L. Bucci" di Faenza (RA) - CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001, non variando l'importo complessivo di Euro 3.000.000,00, che risulta così articolato:

		Euro
A)	LAVORI	
	1°) LAVORI A MISURA	1.498.954,51

	II°) LAVORI A CORPO	0,00
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	330.417,46
	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)	170.280,29
	TOTALE IMPORTO LAVORI	1.999.652,26
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti	38.229,51
b4.1	Compensazione prezzi	59.016,11
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
b6	Accantonamento	0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	48.231,76
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	b7.1.1 80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	35.200,00
	b7.1.2 20% ai sensi del comma ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	8.800,00
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	3.286,31
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	29.122,32
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
b12.1	IVA 22% (su A, b4, b4.1, b7, b10 ad esclusione dei valori bollati, b11), e arrotondamento	479.051,38
b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	701.537,39
	ECONOMIE	298.810,35
	TOTALE GENERALE	3.000.000,00

si evidenzia

- che durante lo svolgimento dei lavori, pur risultando in larga parte confermate le previsioni di progetto, si sono manifestate nuove esigenze di carattere operativo che hanno determinato la necessità od opportunità di apportare al progetto originario alcune modifiche migliorative ed integrative necessarie alla salvaguardia del bene;

- che le variazioni al progetto discendono da circostanze imprevedute ed imprevedibili legate alla natura ed alle caratteristiche edilizio-architettoniche di una parte dei fabbricati dell'articolato complesso scolastico;

- che, di conseguenza, il Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna rappresenta la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva, predisposta dal Settore medesimo, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 399.436,07 oltre IVA, come risulta dal quadro economico di spesa sotto riportato:

	Descrizione	Euro
A)	LAVORI	
	I°) LAVORI A MISURA	1.677.470,68
	II°) LAVORI A CORPO	0,00
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	528.107,46
	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)	193.510,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI	2.399.088,33
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti	38.229,51
b4.1	Compensazione prezzi	59.016,11
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
b6	Accantonamento	0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	58.631,76
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
b7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	35.200,00
b7.1.2	20% ai sensi del comma ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016:	8.800,00
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	3.286,31
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	29.122,32
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
b12.1	IVA 22% (su A, b4, b4.1, b7, b10 ad esclusione dei valori bollati, b11), e arrotondamento	569.215,31
b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	802.101,32

	ECONOMIE	298.810,35
	TOTALE GENERALE	3.500.000,00

- che la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:

00	Relazione Illustrativa
01	Computo Metrico Estimativo
02	Analisi Prezzi Unitari
03	Elenco Prezzi
04	Quadro Tecnico Economico Comparativo
05	Grafico
06	Schema di Atto di Sottomissione

- che in occasione della variante si è anche provveduto a variare alcune delle voci relative alle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico di progetto;

- che l'importo totale dell'intervento a seguito della perizia di variante e suppletiva n.1 predisposta dal Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio ammonta ad euro 3.500.000,00, con un incremento di euro 500.000,00 rispetto all'importo dell'intervento originario, come soprariportato;

- che con Atto del Presidente n. 110 del 18/10/2024 si è disposto:

“1. DI APPROVARE la rimodulazione in aumento del quadro economico di spesa, già approvato con Atto del Presidente n. 54 del 09/05/2022, rimodulato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1423 del 19/12/2023 e modificato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1119 del 18/09/2024, dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. “L. Bucci” di Faenza (RA) – CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001 – dell'importo complessivo di euro 3.500.000,00, che risulta così determinato:

	Descrizione	Euro
A)	LAVORI	
	I°) LAVORI A MISURA	1.677.470,68
	II°) LAVORI A CORPO	0,00
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	528.107,46
	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)	193.510,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI	2.399.088,33

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini		0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00
b4	Imprevisti		38.229,51
b4.1	Compensazione prezzi		59.016,11
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
b6	Accantonamento		0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		58.631,76
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
	b7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	35.200,00
	b7.1.2.	20% ai sensi del comma ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	8.800,00
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		3.286,31
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		29.122,32
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
	b12.1	IVA 22% (su A, b4, b4.1, b7, b10 ad esclusione dei valori bollati, b11), e arrotondamento	569.215,31
	b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		802.101,32
	ECONOMIE		298.810,35
	TOTALE GENERALE		3.500.000,00

2. DI DARE ATTO che l'importo di progetto è elevato ad euro 3.500.000,00 (inv. 0491) per i motivi in premessa esplicitati, e risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 3.000.000,00 con fondi PNRR di cui all'impegno n. 2024/66/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/18/1 assunto al Capitolo 42010/003R), e all'impegno n. 2024/515/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/138/1 assunto al Capitolo 42010/003R);
- quanto ad euro 500.000,00 con le disponibilità di cui all'Art. Peg 22010/003 del bilancio 2024, finanziata mediante avanzo di amministrazione non vincolato;

3. DI DARE ATTO che agli adempimenti inerenti e conseguenti il presente Atto, relativi all'approvazione della perizia di variante e suppletiva, provvede il Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio per quanto di competenza,;"

e si propone pertanto

- DI APPROVARE la perizia di variante e suppletiva dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. "L. Bucci" di Faenza (RA) –

CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001 – composta dai seguenti elaborati:

00	Relazione Illustrativa
01	Computo Metrico Estimativo
02	Analisi Prezzi Unitari
03	Elenco Prezzi
04	Quadro Tecnico Economico Comparativo
05	Grafico
06	Schema di Atto di Sottomissione

allegati al presente provvedimento quali parti integranti dello stesso;

- DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa dei lavori predetti dell'importo complessivo di euro 3.500.000,00, così riarticolato:

	Descrizione	Euro
A)	LAVORI	
	I°) LAVORI A MISURA	1.677.470,68
	II°) LAVORI A CORPO	0,00
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	528.107,46
	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)	193.510,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI	2.399.088,33
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti	38.229,51
b4.1	Compensazione prezzi	59.016,11
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
b6	Accantonamento	0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	58.631,76
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	

	b7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	35.200,00
	b7.1.2.	20% ai sensi del comma ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016:	8.800,00
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		3.286,31
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		29.122,32
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
b12.1	IVA 22% (su A, b4, b4.1, b7, b10 ad esclusione dei valori bollati, b11), e arrotondamento		569.215,31
b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici		600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		802.101,32
	ECONOMIE		298.810,35
	TOTALE GENERALE		3.500.000,00

- DI DARE ATTO che l'importo di progetto è elevato ad euro 3.500.000,00 (inv. 0491) per i motivi in premessa esplicitati, e risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 3.000.000,00 con fondi PNRR di cui all'impegno n. 2024/66/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/18/1 assunto al Capitolo 42010/003R), e all'impegno n. 2024/515/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/138/1 assunto al Capitolo 42010/003R);
- quanto ad euro 500.000,00 con le disponibilità di cui all'Art. Peg 22010/003 del bilancio 2024, finanziate mediante avanzo di amministrazione non vincolato;

- DI DARE ATTO che l'importo complessivo dei lavori risulta elevato ad euro 2.399.088,33 oltre IVA, con un aumento contrattuale di euro 399.436,07 oltre IVA 22%, per complessivi euro 487.312,00;

- DI DISPORRE l'affidamento di nuovi e maggiori lavori all'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS., con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00203980396, il quale ha nominato come consorziata esecutrice CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Rimini, C.F. e P.IVA. 04357570409, sulla base dello schema di atto di sottomissione, dell'importo di euro 399.436,07 oltre IVA 22%, per complessivi euro 487.312,00;

- DI IMPEGNARE la suddetta spesa di euro 487.312,00 con i fondi di cui all'Art. Peg 22010/003 del bilancio 2024 (prenotazione di impegno 2024/997), finanziati mediante avanzo di amministrazione non vincolato;

- DI PROROGARE il termine contrattuale di ultimazione di n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

VISTO l'art. 106 del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

"2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.

A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE” e successive variazioni;

Visto l’Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

DISPONE

1. DI APPROVARE la perizia di variante e suppletiva dei lavori di adeguamento sismico della succursale di Via Camangi dell'I.T.I.P. “L. Bucci” di Faenza (RA) – CUI L00356680397202100015 - CUP J22E20000000001 – composta dai seguenti elaborati:

00	Relazione Illustrativa
01	Computo Metrico Estimativo
02	Analisi Prezzi Unitari
03	Elenco Prezzi
04	Quadro Tecnico Economico Comparativo
05	Grafico

06	Schema di Atto di Sottomissione
----	---------------------------------

allegati al presente provvedimento quali parti integranti dello stesso;

2. DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa dei lavori predetti dell'importo complessivo di euro 3.500.000,00, così riarticolato:

	Descrizione	Euro
A)	LAVORI	
	I°) LAVORI A MISURA	1.677.470,68
	II°) LAVORI A CORPO	0,00
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	528.107,46
	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)	193.510,19
	TOTALE IMPORTO LAVORI	2.399.088,33
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti	38.229,51
b4.1	Compensazione prezzi	59.016,11
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
b6	Accantonamento	0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.	58.631,76
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
b7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	35.200,00
b7.1.2	20% ai sensi del comma ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016:	8.800,00
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	3.286,31
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	29.122,32
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
b12.1	IVA 22% (su A, b4, b4.1, b7, b10 ad esclusione dei valori bollati, b11), e arrotondamento	569.215,31
b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	802.101,32
	ECONOMIE	298.810,35

	3.500.000,00
TOTALE GENERALE	

3. DI DARE ATTO che l'importo di progetto è elevato ad euro 3.500.000,00 (inv. 0491) per i motivi in premessa esplicitati, e risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 3.000.000,00 con fondi PNRR di cui all'impegno n. 2024/66/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/18/1 assunto al Capitolo 42010/003R), e all'impegno n. 2024/515/1 assunto all'Art. Peg 22010/003R (accertamento n. 2024/138/1 assunto al Capitolo 42010/003R);
- quanto ad euro 500.000,00 con le disponibilità di cui all'Art. Peg 22010/003 del bilancio 2024, finanziate mediante avanzo di amministrazione non vincolato;

4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo dei lavori risulta elevato ad euro 2.399.088,33 oltre IVA, con un aumento contrattuale di euro 399.436,07 oltre IVA 22%, per complessivi euro 487.312,00;

5. DI DISPORRE l'affidamento di nuovi e maggiori lavori all'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS., con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00203980396, il quale ha nominato come consorziata esecutrice CAVALLARO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Rimini, C.F. e P.IVA. 04357570409, sulla base dello schema di atto di sottomissione, dell'importo di euro 399.436,07 oltre IVA 22%, per complessivi euro 487.312,00;

6. DI IMPEGNARE la suddetta spesa di euro 487.312,00 con i fondi di cui all'Art. Peg 22010/003 del bilancio 2024 (prenotazione di impegno 2024/997), finanziati mediante avanzo di amministrazione non vincolato;

7. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

ANNO	IMPORTO
2024	€ 269.522,27
2025	€ 217.789,73
TOTALE	€ 487.312,00

8. DI DARE ATTO che la conseguente imputazione contabile della spesa sui rispettivi esercizi di esigibilità verrà effettuata con successivi e appositi atti in coerenza con la variazione di cronoprogramma e dopo le necessarie variazioni di bilancio;

9. DI PROROGARE il termine contrattuale di ultimazione di n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

10. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420102 "Manutenzione straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

11. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 101/2023;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dall'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

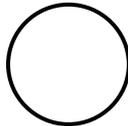
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____