



PROVINCIA DI RAVENNA

Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi

Servizio Provveditorato

Class. 06-05-05 Fasc. 2024/3

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DI TERRENO AD USO AGRICOLO SITO IN RAVENNA, ANGOLO VIA TORRE - VIA VICOLI

Oggi lunedì 11 novembre 2024, alle ore 10:00, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi Dott.ssa Silva Bassani, sito al secondo piano della sede della Provincia di Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 2,

Premesso:

- che con Atto del Presidente n. 111 del 18/10/2024 la Provincia di Ravenna approvava l'avvio del procedimento per la concessione in affitto, mediante patti in deroga ai sensi dell'art. 45 della L. 203/1982, dell'unità poderale sita in Ravenna – in angolo tra Via Torre e Via Vicoli, censita al C.T. del Comune di Ravenna al foglio 101, particella n. 840, per una superficie catastale complessiva di HA 1.75.50.;
- che con determinazione n. 1262 del 23/10/2024 del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi veniva indetta un'asta pubblica per l'affitto dell'unità poderale di cui sopra e approvati i relativi atti di gara;
- che il bando di asta pubblica veniva pubblicato per n. 15 giorni all'Albo Pretorio provinciale, sul sito internet dell'Ente alla sezione "Avvisi pubblici";
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per le ore 12:00 del 08/11/2024 e che entro tale termine è pervenuta una sola offerta;

il Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi, Dott.ssa Silva Bassani, alla presenza dei testimoni:

- Dott.ssa Prati Valentina– Funzionario del Servizio Provveditorato;

- Dott. Andrea Minghetti – Funzionario del Servizio Provveditorato (con funzioni di segretario verbalizzante);

dichiara aperta la gara.

Il Dirigente dà atto che entro il termine fissato è pervenuta la sola offerta dell'impresa **Martelli Gianluca e Claudio S.S. società agricola, con sede a Ravenna in Via A. Spinelli n. 10.**

Si procede quindi all'apertura del plico inviato dall'impresa **Martelli Gianluca e Claudio S.S. società agricola** che risulta integro, chiuso ermeticamente e controfirmato sui lembi di chiusura secondo le disposizioni contenute nel bando.

All'interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa e la busta B contenente l'offerta economica, entrambe chiuse ermeticamente e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il Dirigente procede all'apertura della busta A - Documentazione amministrativa - e dà lettura della documentazione in essa contenuta; è presente:

- a) dichiarazione sostitutiva, redatta conformemente al modello allegato al bando, sottoscritta dal Sig. Martelli Gianluca, nato a Ravenna il 07/08/1981, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa **Martelli Gianluca e Claudio S.S. società agricola**, con sede a Ravenna, Via A. Spinelli n. 10, P.I. 02305490399;

Il Dirigente dichiara regolare la documentazione amministrativa prodotta e ammette l'impresa alla fase successiva della gara.

Il Dirigente procede, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

L'impresa offre quale canone annuale l'importo di € 1.470,00 (millequattrocentosettanta/00), prezzo comprensivo dell'importo a base d'asta e dell'aumento.

Pertanto, aggiudicataria dell'asta pubblica per l'affitto del terreno di cui trattasi risulta l'impresa **Martelli Gianluca e Claudio S.S. società agricola**, con sede a Ravenna, Via A. Spinelli n. 10, P.I. 02305490399, che ha offerto un canone annuo di affitto pari ad € 1.470,00 (millequattrocentosettanta/00).

Tale aggiudicazione acquisterà definitività con l'approvazione del risultato di gara, mediante apposita determinazione del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi, dopo l'esito degli accertamenti sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria.

Letto e sottoscritto:

Il Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria, risorse umane, reti e sistemi informativi:

Dott.ssa Silva Bassani

1° TESTIMONE

Dott.ssa Valentina Prati

2° TESTIMONE (con funzioni di segretario verbalizzante)

Dott. Andrea Minghetti

Documento firmato digitalmente

