



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 1401

Del 20/11/2024

Proponente: PROVVEDITORATO

Classificazione: 06-06-05 2024/15

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BAR-RISTORO INTERNO DELL'ISTITUTO TECNICO AGRARIO "L. PERDISA" DI RAVENNA PER LA DURATA DI N. 5 ANNI -2024/2029 CIG: B2F1EDE96D - AGGIUDICAZIONE

SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 170 COMMA 1 E ART. 174 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- La delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 AI SENSI DELL'ART. 174, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- L'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione" e successive variazioni;
- il Programma triennale di forniture e servizi approvato dalla Provincia di Ravenna per gli anni 2024-2026;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (T.U. Enti Locali), nonché l'art. 4 del Regolamento di attribuzione delle competenze e funzioni a rilevanza esterna al Presidente della Provincia, ai Dirigenti e al Segretario Generale;
- l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006 e s.m.i., secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 possono ricorrere alle convenzioni CONSIP o della centrale

regionale di riferimento ovvero ne utilizzano i parametri prezzo qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

- l'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, secondo cui la stazione appaltante, previo esame della proposta di aggiudicazione, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.;

Premesso che:

- che con determinazione n. 1073 del 04/09/2024 del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria risorse umane, reti e sistemi informativi veniva indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. e), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione del servizio di bar-ristoro interno dell'Istituto Tecnico Agrario "L. Perdisa" di Ravenna;
- che con determinazione n. 1133 del 23/09/2024 del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria risorse umane, reti e sistemi informativi venivano approvati gli atti di gara;
- per l'espletamento della gara in oggetto, la Provincia di Ravenna si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 25 del Codice;
- la scadenza per la presentazione delle offerte sulla piattaforma SATER era prevista per le ore 18:00 del 18/10/2024;
- alla scadenza di cui sopra, risultano pervenute n. 2 offerte, qui di seguito indicate secondo l'ordine di arrivo:

	Operatore economico	Partita IVA	Registro di sistema dell'offerta su piattaforma SATER
1	MAGRINI RICCARDO	01098790395	PI412145-24 - 15/10/2024 15:19:24
2	FANTINELLI MARCO	02777070398	PI416785-24 - 17/10/2024 16:37:57

- a seguito della seduta del seggio di gara del 21/10/2024, il RUP ha dichiarato completa e regolare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ammettendoli alla fase successiva della gara;
- con determinazione n. 1173 del 01/10/2024 del Dirigente del Settore Programmazione economico finanziaria risorse umane, reti e sistemi informativi, è stata nominata la Commissione giudicatrice, incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- Il RUP prende atto che gli operatori economici partecipanti non hanno allegato in “busta amministrativa” la ricevuta di pagamento del contributo ANAC e dispone, pertanto, l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 D.lgs. 36/2023;
- Il RUP dà atto con Verbale del 31/10/2024 registrato al Prot. 30232/2024, che l'operatore economico MAGRINI RICCARDO, in esito all'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 101 D.lgs. 36/2023 ed entro la scadenza indicata, non ha presentato il documento “ricevuta di pagamento del contributo ANAC” e dispone l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara, rimettendo gli atti al Dirigente del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Risorse Umane, Reti e Sistemi Informativi della Provincia di Ravenna, il quale esclude il concorrente con determinazione n. 1303 del 04/11/2024;

Visto il verbale, depositato agli atti del procedimento, della seduta di gara della Commissione giudicatrice svoltasi in data 12/11/2024 (prot. n. 31399/2024);

Preso atto che la Commissione giudicatrice, al termine dei lavori ha elaborato le seguenti graduatorie provvisorie:

N.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica (post riparametrazioni)	Punteggio offerta economica (post riparametrazioni)	Punteggio complessivo
1	FANTINELLI MARCO	70,00	30,00	100,00

Visto l'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 secondo cui “L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, **dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente**, dispone l'aggiudicazione ...”.

Dato atto che in esito alle attività di verifica, è stato accertato, in capo all'operatore economico **Fantinelli Marco**, risultante primo in graduatoria, il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti speciali di cui all'art. 9 della LETTERA INVITO facente parte della Documentazione di Gara, come risulta dal verbale del 12/11/2024 (Prot.n. 31585 del 13/11/2024);

Ritenuto che non vi sia nulla da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dalla Commissione giudicatrice e che pertanto, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 si possa procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice a favore dell'operatore economico FANTINELLI MARCO, con sede in FAENZA (RA), Corso Mazzini, 76 P.IVA 02777070398;

Richiamati l'art. 18, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e l'articolo 55 del Dlgs 36/2023, secondo cui, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo

l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione, salvo diverso termine previsto dal bando ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario;

Richiamati altresì l'art. 18, comma 3 lettera d) del D.lgs. 36/2023 e l'articolo 55 comma 2 del Dlgs 36/2023, ai sensi dei quali il termine dilatorio di cui al comma 3 dell'art. 18 non si applica nel caso di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Considerato che sul capitolo di spesa 10807/140 "Versamenti Iva a debito per le gestioni commerciali" del bilancio 2024-2026, annualità 2024 ad oggi non vi sono i fondi sufficienti e quindi è indispensabile provvedere all'aumento delle necessarie disponibilità per complessivi € 86,60 , mediante storno a valere sulle disponibilità del capitolo di spesa 10803/060 "spesa per assicurazioni amministratori, personale e patrimonio provinciali" per € 86,60;

Dato atto, infine:

- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che ai sensi del comma 5 dell'articolo 49 Dlgs 36/2023, nella presente procedura di gara non ha trovato applicazione il principio di rotazione, in quanto non è stata operata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da invitare alla gara;
- che il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è il seguente: B2F1EDE96D
- di individuare, ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023, il Dott. Andrea Minghetti, quale Responsabile unico del progetto (RUP);
- di dare atto che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Ritenuto di nominare la Dott.ssa Prati Valentina, funzionario amministrativo-contabile dell'U.O. Servizio Provveditorato della Provincia di Ravenna, quale Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114, commi 7 e 8, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al suddetto Decreto Legislativo n. 36/2023;

Vista la Convenzione (**Rep. 5295 del 04/09/2024** – PG 24756/2024) stipulata tra la Provincia di Ravenna e l'Istituto "Morigia-Perdisa", che regola i rapporti tra le parti ai fini della gestione delle concessioni dei servizi di ristoro (bar e distributori automatici di snack e bevande) all'interno dei locali dell'Istituto ed, in particolare, visto l'art. 6 della Convenzione medesima, ai sensi del quale la Provincia si obbliga a versare all'Istituto scolastico, a titolo di contributo da destinare all'attività istituzionale, una quota pari al 10% dei canoni concessori effettivamente incassati;

Considerato che:

- per l'espletamento delle attività necessarie per il servizio in oggetto, è necessario costituire un gruppo di lavoro come risulta dalla Proposta (nostro PG 31932/2024 conservato agli atti d'ufficio) con la quale il RUP, dott. Minghetti Andrea, ha definito nel dettaglio la composizione dello Staff, in particolare, come segue:

FUNZIONE	NOME E COGNOME
RESPONSABILE DELL'AFFIDAMENTO per l'attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici	MINGHETTI ANDREA
RUP	MINGHETTI ANDREA
PRIMO COLLABORATORE RUP	RIGHI MATTEO
DEC	PRATI VALENTINA
PRIMO COLLABORATORE DEC	D'ANDREA MARIO
RESPONSABILE VERIFICA CONFORMITA'	PRATI VALENTINA
PRIMO COLLABORATORE VERIFICATORE CONFORMITA'	CORTINI MILENA
COLLABORATORI AMMINISTRATIVO-CONTABILI	DA NOMINARE CON SUCCESSIVA DETERMINA DIRIGENZIALE

- gli impegni per gli incentivi per le funzioni tecniche saranno assunti con successivo e separato atto, nelle more dell'adozione del regolamento ai sensi dell'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

Verificato che il presente atto è soggetto agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23, con particolare riferimento alla lettera b) del comma 1, e dall'art.37 del D.lgs. 33/2013 nonché dall'art. 20 "Principi in materia di trasparenza" del D. Lgs 36/2023;

Rilevato che, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024, sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DISPONE

1. di approvare ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice risultante dal verbale della seduta di 12/11/2024, depositato agli atti del procedimento (Prot. n. 31399 del 12/11/2024);

2. di aggiudicare, pertanto, all'operatore economico **FANTINELLI MARCO**, con sede in FAENZA (RA), Corso Mazzini, 76 - P.IVA 02777070398, il servizio in concessione del bar-ristoro dell'Istituto Tecnico Agrario "L. Perdisa" con decorrenza dalla data di consegna del servizio e termine al 31/08/2029;
3. di dare atto che il canone annuo di concessione ammonta ad € 8.160,00 oltre IVA al 22%;
4. di accertare, quale corrispettivo per la concessione del servizio di cui sopra, un canone complessivo di € 20.740,00 iva compresa al cap. 30845 "Fitti reali di fabbricati e terreni" del Bilancio pluriennale 2024-2026 come di seguito dettagliato:
 - € 829,60 sul bilancio relativo all'esercizio 2024;
 - € 9.955,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2025;
 - € 9.955,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2026;

e di prendere nota, ai fini dei bilanci degli esercizi successivi dei seguenti accertamenti:

- € 9.955,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2027;
 - € 9.955,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2028;
 - € 6.636,80 sul bilancio relativo all'esercizio 2029;
5. di aumentare la disponibilità del cap./art. 10807/140 su annualità 2024 per € 86,60 mediante storno di € 86,60 dal cap./art. 10803/060 "spesa per assicurazioni amministratori, personale e patrimonio provinciali"
 6. di impegnare l'importo di euro 3.740,00 a titolo di IVA sul canone, sul Cap. 10807/140 "Versamenti Iva a debito per le gestioni commerciali" del bilancio 2024-2026, come di seguito dettagliato:
 - € 149,60 sul bilancio relativo all'esercizio 2024;
 - € 1.795,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2025;
 - € 1.795,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2026;

e di prendere nota, ai fini dei bilanci degli esercizi successivi, dei seguenti importi a titolo di Iva:

- € 1.795,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2027;
 - € 1.795,20 sul bilancio relativo all'esercizio 2028;
 - € 1.196,80 sul bilancio relativo all'esercizio 2029;
7. di impegnare, ai sensi della Convenzione Rep. 5295 del 04/09/2024 citata in premessa, l'importo di euro 1.700,00 sul cap. 10805/070 "CONTRIBUTO AGLI ISTITUTI SCOLASTICI PER SOSTEGNO ATTIVITA' FORMATIVA "come di seguito dettagliato:
 - € 68,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2024;
 - € 816,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2025;
 - € 816,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2026;

e di prendere nota, ai fini dei bilanci degli esercizi successivi, dei seguenti importi:

- € 816,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2027;
- € 816,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2028;
- € 544,00 sul bilancio relativo all'esercizio 2029

8. di nominare la Dott.ssa Prati Valentina, funzionario amministrativo-contabile dell'U.O. Servizio Provveditorato della Provincia di Ravenna, quale Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114, commi 7 e 8, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al suddetto Decreto Legislativo n. 36/2023;
9. di approvare la proposta del RUP dott. Minghetti Andrea (nostro PG 31932/2024 conservato agli atti d'ufficio) che definisce nel dettaglio la composizione dello Staff, in particolare, come segue:

FUNZIONE	NOME E COGNOME
RESPONSABILE DELL'AFFIDAMENTO per l'attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici	MINGHETTI ANDREA
RUP	MINGHETTI ANDREA
PRIMO COLLABORATORE RUP	RIGHI MATTEO
DEC	PRATI VALENTINA
PRIMO COLLABORATORE DEC	D'ANDREA MARIO
RESPONSABILE VERIFICA CONFORMITA'	PRATI VALENTINA
PRIMO COLLABORATORE VERIFICATORE CONFORMITA'	CORTINI MILENA
COLLABORATORI AMMINISTRATIVO-CONTABILI	DA NOMINARE CON SUCCESSIVA DETERMINA DIRIGENZIALE

gli impegni per gli incentivi per le funzioni tecniche saranno assunti con successivo e separato atto, nelle more dell'adozione del regolamento ai sensi dell'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

10. di dare atto che:

- il servizio non prevede alcun corrispettivo a carico dell'Amministrazione in quanto l'affidatario sarà remunerato dal costo delle consumazioni effettuate dall'utenza scolastica;
- l'appalto avrà decorrenza dalla data di consegna del servizio e terminerà il 31/08/2029;
- l'affidamento del servizio di cui trattasi è stato previsto nel programma triennale di Forniture e Servizi 2024-2026 (CUI S00356680397202400016);
- la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, in seguito alla verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario, come meglio specificato in premessa;

- alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023 ai sensi della lettera d) comma 3 del medesimo articolo;
 - il contratto sarà stipulato con modalità elettronica in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 35 del Regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia di Ravenna (n. 59);
 - che il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è il seguente: B2F1EDE96D
 - il canale di acquisizione seguito è il seguente: n. 8 Procedura indipendente su una piattaforma telematica
 - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
 - il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 408206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati" del Servizio Provveditorato a ciò deputato in base all'atto del Presidente in premessa citato;
11. di dare mandato al RUP, affinché:
 - svolga le comunicazioni relative alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
 - acquisisca dall'aggiudicatario la cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e ogni altro documento necessario alla stipula del contratto;
 12. di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in oggetto;
 13. di disporre, nelle more della stipula del contratto, l'esecuzione anticipata ai sensi del comma 6 dell'art. 50 Dlgs 36/2023;
 14. di dare corso agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23, con particolare riferimento alla lettera b) del comma 1, e dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché dagli artt. 27-28 del D.lgs. 36/2023;

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n.

190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

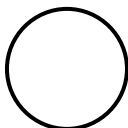
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____