



**PROVINCIA DI RAVENNA**  
Medaglia d'Argento al Merito Civile

**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE

Class. Fasc. Prot. del Ravenna,



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Spett. ing. Studio Associato Energia  
Viale Marconi 30/3,  
48018 Faenza (RA)  
P.I. 02053180390

Pec maurizio.baroncini@ingpec.eu

**OGGETTO: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU MISSIONE 4: "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE SERVIZI PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITÀ ALBERGHIERA "TONINO GUERRA" SITO IN PIAZZALE P. ARTUSI N. 7 - CERVIA (RA) - CUP J84E22000160006.**

**Richiesta di offerta per l'Affidamento di incarico professionale del servizio di direzione operativa e contabilità.**

**CUI: L00356680397202300013**

**CUP J84E22000160006**

**CIG:**

Lo scrivente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna intende procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di direzione operativa e contabilità in corso d'opera, relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce:

*"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*.....*  
*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*.....";*

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco dei professionisti abilitati sul bando "Servizi Professionali - collaudo di opere di ingegneria civile e industriale" presenti sul MePA richiedendo alla S.V., individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

### **1. Oggetto e svolgimento dell'incarico**

Oggetto dell'incarico è la direzione operativa e contabilità di impianti meccanici relativa ai "Lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento all'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra" sito in piazzale P.Artusi n.7 a Cervia (RA)".

L'incarico prevede l'espletamento delle prestazioni indicate all'art. 116 e dall'Allegato II.14 – Sezione III del D.Lgs. 36/2023 e dovranno essere attuate in conformità a quanto indicato nello schema di disciplinare d'incarico riportato in allegato alla presente.

Responsabile del Progetto: arch. Giovanna Garzanti  
Per informazioni contattare: ing. Giulia Angeli  
Tel. 0544/258337 - e-mail [gangelii@mail.provincia.ra.it](mailto:gangelii@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

## **2. Descrizione sintetica del progetto**

L'intervento consiste nella realizzazione di una palestra dimensionata per l'ottenimento dell'omologazione del CONI (pallavolo, basket e calcio a 5) e dotata di tutti i servizi e requisiti previsti dal D.M. 18 dicembre 1975.

L'edificio da realizzare sorgerà all'interno dell'area di pertinenza dell'Istituto professionale statale per l'enogastronomia e l'ospitalità alberghiera "Tonino Guerra", sul lato est, attaccandosi al corpo già esistente attraverso uno spazio filtro.

Il progetto dell'ampliamento del complesso scolastico si pone in continuità con il progetto originario che prevedeva un successivo ampliamento non realizzato per insufficienza di risorse economiche disponibili ed in base alle priorità da soddisfare di volta in volta. L'intervento costituisce, pertanto, la realizzazione di una parte del secondo stralcio di quanto elaborato nella metà degli anni 2000 dalla Provincia di Ravenna, aggiornato alle normative vigenti e calibrato sulle attuali esigenze didattiche e funzionali, all'interno dei riferimenti ambientali predeterminati.

Gli obiettivi del progetto possono essere assunti come di seguito illustrato:

- realizzazione di un costruito architettonico che si integri funzionalmente e in continuità strutturale, stilistica e planivolumetrica con il fabbricato esistente;
- soddisfacimento delle esigenze didattiche, quali la realizzazione di una palestra dimensionata almeno secondo i requisiti del D.M. 18/12/1975;
- possibilità di utilizzo della nuova palestra anche da società sportive per lo svolgimento delle attività di allenamento e competizioni ufficiali di pallacanestro, pallavolo e basket attraverso l'ottenimento dell'omologazione CONI per pallacanestro, pallavolo e calcio a 5.

La nuova palestra si sviluppa su un corpo di fabbrica fuori terra direttamente collegato all'edificio esistente e così definito:

- Area palestra: organizzato su due livelli.  
Il piano terra ospita lo spazio di gioco vero e proprio e una serie di servizi ad esso strettamente connessi (uffici, magazzini, locale di primo soccorso).  
Il piano primo è dedicato agli spettatori e destinato a tribuna con 119 posti a sedere disponibili.
- Area spogliatoi su un unico livello.

## **3. Corrispettivo dell'incarico**

L'ammontare dell'incarico in esame risulta complessivamente pari a € **5.755,11** (euro cinquemilasettecentocinquantacinque/11) oltre al contributo integrativo INARCASSA 4% (su 33,33% imponibile), oltre contributo integrativo EPPI 5% (su 66,67% imponibile), ed **IVA di legge**.

**Determinazione del corrispettivo D.M. 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs. 36/2023 Allegato I.13**

**Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei Lavori di realizzazione di una palestra in ampliamento dell'Istituto Professionale Statale Servizi per l'Enogastronomia e l'Ospitalità Alberghiera "Tonino Guerra", sito in Piazzale P. ARTUSI, n. 7 - CERVIA (RA)**

<b>Costo dell'intervento, parametro V – Edilizia</b>	<b>€ 437.305,00</b>
Parametro base P	8.54225141%
ID Opere	IA.02
Grado di complessità, parametro G	0.85
Prestazioni e parametri di incidenza	Qcl.05 – Qcl.09a
Parametro Q complessivo	
<b>Corrispettivo</b>	<b>€ 4.604,09</b>
Spese generali	25%
	€ 1.151,02
<b>Totale corrispettivo posto a base di gara</b>	<b>€ 5.755,11</b>

L'importo a base di gara oggetto del ribasso è pari ad € **5755,11** (importo corrispondente alle "spese" ed "oneri accessori" determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e dell'allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023), secondo quanto stabilito dalla L. 21/04/2023 n. 49 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali".

## **4. Modalità di presentazione**

Responsabile del Progetto: arch. Giovanna Garzanti  
Per informazioni contattare: ing. Giulia Angeli  
Tel. 0544/258337 - e-mail [gangelii@mail.provincia.ra.it](mailto:gangelii@mail.provincia.ra.it)

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397  
Sito web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it)

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le ore 12.00 del **00/00/0000**, inviando i seguenti allegati **compilati e sottoscritti**:

- 1) **ALLEGATO A** - requisiti di carattere generale  
dichiarazione unica da cui risulti la insussistenza a carico del professionista di cause ostative alla stipulazione del contratto di cui all'oggetto. Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo di € **5.755,11** (euro cinquemilasettecentocinquantacinque/11) al oltre contributo integrativo INARCASSA 4% (su 33,33% imponibile), oltre contributo integrativo EPPI 5% (su 66,67% imponibile) ed **IVA di legge**.

**Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MePA.**

## **5. Contratto**

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale MePA del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante) e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta e sarà subordinato alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte del professionista affidatario:

- NULLA - OSTA all'assunzione di incarico esterno nel caso di dipendenti pubblici (*solo se ricorre il caso*).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà attraverso l'utilizzo del servizio FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) reso disponibile dall'ANAC.

La verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale avverrà mediante la produzione della documentazione di cui all'Allegato A) della presente lettera di invito.

## **6. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

## **7. Referenti**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Giovanna Garzanti, Responsabile del Servizio Programmazione e Progettazione della Provincia di Ravenna.

Per l'eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare il Direttore dei Lavori ing. Giulia Angeli (tel. 0544/258337, email: [gangeli@mail.provincia.ra.it](mailto:gangeli@mail.provincia.ra.it)).

Distinti saluti

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

arch. Giovanna Garzanti

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

*Allegati:*

- Allegato A);
- Schema di Disciplinare di incarico.