



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio
Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio

**CALCOLO DEL MAGGIORE IMPORTO ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI
N. 3 del 31/10/2024 ai sensi dell'art. 26, comma 6-ter del D.L. n. 50/2022 convertito
con modificazioni dalla L. 91/2022**

**AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL'I.T.G. "C. MORIGIA" E DELLA SUCCURSALE DEL
LICEO SCIENTIFICO "A. ORIANI" DI RAVENNA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA
PALESTRA E LABORATORI POLIFUNZIONALI PER UNA DIDATTICA INNOVATIVA.**

CUP: J64E21000170001

CIG 9430376077

COMMITTENTE: Provincia di Ravenna

IMPRESA AGGIUDICATARIA: SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI S.p.a. con sede legale in
Piazza del Popolo n. 18 - Roma

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 3.689.846,17 per lavori a misura e a corpo, oltre Euro
64.153,83 per lavori in economia ed Euro 96.000,00 quali oneri per
la sicurezza non soggetti a ribasso

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 3.294.678,15

RIBASSO OFFERTO: - 15,05%

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AFFIDAMENTO: n. 1390 del 22/12/2022

CONTRATTO: Rep. n. 13361 del 20/04/2023

SEDE DEL SERVIZIO: P.ZZA CADUTI PER LA LIBERTÀ, 2
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. MARCO CONTI
PER INFORMAZIONI CONTATTARE: GIOVANNI PLAZZI
TEL. 0544/258041 - E-MAIL GPLAZZI@MAIL.PROVINCIA.RA.IT

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

SEDE DEL SERVIZIO: P.ZZA CADUTI PER LA LIBERTÀ, 2
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. MARCO CONTI
PER INFORMAZIONI CONTATTARE: GIOVANNI PLAZZI
TEL. 0544/258041 - E-MAIL GPLAZZI@MAIL.PROVINCIA.RA.IT

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 6 ter dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali: SAL 3 - dal 01/06/2024 al 31/10/2024

AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL'I.T.G. "C. MORIGIA" E DELLA SUCCURSALE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ORIANI" DI RAVENNA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E LABORATORI POLIFUNZIONALI PER UNA DIDATTICA INNOVATIVA. CUP: J64E21000170001 - CIG 9430376077

IMPRESA ESECUTRICE:		SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI S.p.a.					
Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Quantità	Prezzo unitario € determinato dalle condizioni contrattuali al netto dell'IVA	Importo € determinato dalle condizioni contrattuali al netto dell'IVA	Prezzo unitario € determinato ai sensi dell'art. 26, c. 6 ter, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA	Importo € determinato ai sensi dell'art. 26, c. 6 ter, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA
82	006.001	A05_OPERE MURARIE - LAVORI A CORPO	100,00%	23 969,71	23 969,71	23 969,71	30 755,53
83	014.001	A05_OPERE MURARIE - LAVORI A CORPO	100,00%	81 171,22	81 171,22	81 171,22	82 315,73
84	A08 002	Intonaco civile per pareti interne verticali, formato da ... abbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia	898,05	21,59	19 388,90	22,59	20 286,95
85	A08 003	Intonaco civile per pareti esterne verticali, formato da ... abbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia	720,40	22,03	15 870,41	23,19	16 706,08
86	013.001	A11_IMPERMEABILIZZAZIONI - LAVORI A CORPO	4,27%	48 698,41	2 079,42	48 698,41	2 098,90
87	046.001	D04_IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - LAVORI A CORPO	12,80%	24 538,25	3 140,90	24 538,25	3 425,54
88	E01.022.005.g	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	48,00	70,96	3 406,08	67,20	3 225,60
89	E01.022.005.f	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	26,00	49,64	1 290,64	47,29	1 229,54
90	E01.022.005.e	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	33,00	39,05	1 288,65	41,37	1 365,21
91	E01.022.005.d	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	73,00	25,05	1 828,65	26,39	1 926,47
92	E01.022.005.c	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	104,00	16,39	1 704,56	17,31	1 800,24
93	E01.022.005.b	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla ... ti e raccordi elettrici a saldare: diametro esterno 50 mm	98,00	10,38	1 017,24	10,84	1 062,32
94	APM.018	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... metro esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 22.	8,00	3,80	30,40	3,98	31,84
95	APM.018a	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... sterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 28 (3/4").	27,00	3,85	103,95	4,03	108,81
96	APM.019	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 35 (1").	46,00	4,07	187,22	4,25	195,50
97	APM.020	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... terno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 42 (1"1/4).	26,00	4,30	111,80	4,48	116,48
98	APM.021	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... terno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 48 (1"1/2).	13,00	4,44	57,72	4,62	60,06
99	APM.022	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 9 x 60 (2").	24,00	5,81	139,44	6,02	144,48
100	APM.023	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... terno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 13 x 22 (1/2").	90,00	5,88	529,20	6,12	550,80
101	APM.024	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... terno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 13 x 28 (3/4").	77,00	6,25	481,25	6,50	500,50
102	APM.025	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 13 x 35 (1").	27,00	6,74	181,98	6,98	188,46
103	APM.026	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... etro esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 20 x 40.	7,00	8,66	60,62	8,94	62,58
104	APM.026a	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... erno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 20 x 48 (1"1/2).	13,00	8,86	115,18	9,14	118,82
105	APM.027	Fornitura e posa in opera di isolante per tubazioni, valv ... esterno del tubo da isolare: D (mm). s x D = 20 x 60 (2").	24,00	9,54	228,96	9,82	235,68
106	APM.031a	Fornitura e posa in opera di collettore singolo di distri ... di per tubo multistrato. Attacchi principali 1" - n. 5 vie	2,00	135,92	271,84	137,66	275,32
107	APM.031b	Fornitura e posa in opera di collettore doppio di distrib ... per tubo multistrato. Attacchi principali 1" - n. 7+6 vie	2,00	195,39	390,78	197,65	395,30
108	APM.031c	Fornitura e posa in opera di collettore doppio di distrib ... per tubo multistrato. Attacchi principali 1" - n. 2+2 vie	2,00	161,41	322,82	163,32	326,64
109	APM.031d	Fornitura e posa in opera di collettore doppio di distrib ... per tubo multistrato. Attacchi principali 1" - n. 2+2 vie	5,00	178,40	892,00	180,49	902,45
110	APM.031e	Fornitura e posa in opera di collettore doppio di distrib ... per tubo multistrato. Attacchi principali 1" - n. 2+2 vie	4,00	186,89	747,56	188,99	755,96
111	E01.031.020.a	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, med ... dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: doccia	10,00	118,85	1 188,50	124,21	1 242,10
112	E01.031.020.b	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, med ... l'assistenza muraria: lavabo (o pilozzo o mix WC disabili)	28,00	140,70	3 939,60	145,66	4 078,48
113	E01.031.020.d	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, med ... sa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: vaso	19,00	89,84	1 706,96	92,47	1 756,93
114	E01.031.020.f	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, med ... i sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavatrice	4,00	89,84	359,36	92,47	369,88
115	APM.107	Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene autoes ... e. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 32 - s = 1,8	47,40	10,06	476,84	10,34	490,12
116	APM.108	Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene autoes ... e. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 50 - s = 1,8	80,40	10,08	810,43	10,36	832,94
117	APM.109	Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene autoes ... e. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 75 - s = 1,9	13,30	13,79	183,41	14,10	187,53
118	APM.109a	Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene autoes ... e. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 90 - s = 2,3	19,60	18,14	355,54	18,49	362,40
119	APM.110	Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene autoes Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 110 - s = 2,7	84,15	19,65	1 653,55	20,00	1 683,00
120	016.001	A17_OPERE METALLICHE, VETRI E LATTONERIE - LAVORI A CORPO	10,17%	193 809,37	19 710,41	193 809,37	19 962,37
121	A15 001	F. e p. o. di massetto di pendenza secondo UNI EN 13813 e ... applicata a colla o a fiamma. Prezzo per 4 cm di spessore	828,01	24,47	20 261,40	24,95	20 658,85
122	A15 002	F. e p. o. di massetto di pendenza secondo UNI EN 13813 e ... te applicata a colla o a fiamma. Prezzo per ogni cm in più	3 666,66	5,10	18 699,97	5,22	19 139,97
123	A04 001	Realizzazione di massetto isolante in conglomerato cement ... per ogni m3 di impasto e resistenza a compressione 1,6 MPa	137,46	225,12	30 945,00	245,97	33 811,04
124	A15 005	F. e p. o. di rete zincata a caldo, secondo DIN 1448 B, m ... i pendenza, con maglia laterale doppia per sovrapposizione	1 249,61	5,99	7 485,16	6,23	7 785,07
125	A08 004	F. e p. o. di adesivo rasante armato con rete antialcalin ... nere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	35,36	24,64	871,27	24,72	874,10
126	008.001	A07_TETTI - LAVORI A CORPO	94,62%	150 976,13	142 853,61	150 976,13	143 744,37
127	012.001	A10_OPERE DI PROTEZIONE TERMICA ED ACUSTICA - LAVORI A CORPO	50,00%	41 731,61	20 865,81	41 731,61	22 919,00
128	SIC.015	Utilizzo di box prefabbricato, uso spogliatoio, per ogni mese successivo	5,00	37,17	185,85	37,17	185,85
129	SIC.017	Utilizzo di box prefabbricato per ogni mese successivo	10,00	42,42	424,20	42,42	424,20
130	SIC.019	Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato in polietilene. Per ogni mese successivo	5,00	111,11	555,55	111,11	555,55
131	SIC.023	Recinzione provvisoria, costo di utilizzo mensile	375,00	0,45	168,75	0,62	232,50
132	SIC.025	Cancello carrabile m 3,50x2. Per ogni mese successivo	5,00	10,00	50,00	10,00	50,00
133	SIC.027	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento ... ormi al D.Lgs 81/08. Costo di uso mensile, dim. 600x400 mm	275,00	0,70	192,50	0,96	264,00
134	SIC.034	Ponteggi multidirezionali con sistema ad elementi tubolar ... nte per il mantenimento della sicurezza delle opere finite	4 239,00	1,34	5 680,26	2,59	10 979,01
135	SIC.038	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi per ogni mese successivo fino al completamento chiusure verticali e orizzontali	1 566,00	2,02	3 163,32	1,55	2 427,30

136	SIC.052	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici. Per mese di utilizzo.	5,00	3,42	17,10	3,45	17,25
137	SIC.053	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore (moviere, assistenza agli scavi, etc).	15,00	37,38	560,70	37,38	560,70
138	SIC.054	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle impres ... gni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa.	5,00	32,00	160,00	32,00	160,00
					444 534,15		466 922,30

IL DIRETTORE DEI LAVORI

arch. Giovanni Plazzi

Totale differenza (466.922,30-444.534,15)	22 388,15 €
Riduzione all'80% art. 26 comma 6-ter del D.L. 50/2022 della soglia art. 26 c. 6-bis del D.L. 50/2022 derivante dall'applicazione del prezzario E.R.2024	17 910,52 €
Importo comprensivo di IVA al 10%	19 701,57 €