



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 40

Del 13/01/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2022/1.4

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DELLE OFFICINE SITE IN VIA BRUNELLI, 1/2 DEL POLO TECNICO PROFESSIONALE DI LUGO CON SEDE IN VIA LUMAGNI 24/26 - LUGO (RA) - CUI L00356680397202200026 - CUP J41B22001670004 - INV. 0724 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36, DELL'ESECUZIONE DI LAVORI IMPREVISTI ALL'OPERATORE ECONOMICO ACMAR S.C.P.A. CON SEDE IN RAVENNA - CIG B5209CFF42 - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 17.343,01 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si rappresenta

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 79 del 17/07/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004 – dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00, determinato secondo il seguente quadro economico di spesa sotto riportato:

DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura	2.162.566,78	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a2	Lavori in economia	60.000,00	
	TOTALE a)		2.222.566,78
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta		

b1	Costi a misura		82.812,11	
b2	Costi a corpo		0,00	
b3	Costi in economia		0,00	
	TOTALE b)			82.812,11
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI			2.305.378,89
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		20.000,00	
c4	Imprevisti		97.107,02	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento		0,00	
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 % A+B)	4.080,52	
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	190.000,00	
	c7.3	Fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche così suddiviso:		
		c7.3.1 80%;	25.954,42	
		c7.3.2. 20%;	0,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	15.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	28.000,00	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
	c12.1	IVA 10% (A+B, c1) - 22% (c2, c3, c4, c7.1, c7.2, c8, c11.1, c11.2)	308.459,15	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	660,00	

C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		694.621,11
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		3.000.000,00

- che l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00, è finanziato come segue:

- quanto ad euro 1.794.853,36 con avanzo di amministrazione non vincolato;
- quanto ad euro 1.095.587,85 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022;
- quanto ad euro 109.558,79 con il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – II semestre;

Si informa

- che, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, si è riscontrato che verso la fine lavori dell'ampliamento, durante gli scavi per la realizzazione dei sottoservizi, è emersa la necessità di effettuare la zavoratura di alcuni elementi, come le vasche di raccolta delle acque meteoriche, a causa della elevata presenza di acqua di falda superficiale,

- che si sono inoltre dovuti effettuare vari scavi esplorativi a causa di rotture nell'impianto esistente;

- che tali lavori sono necessari alla conclusione della realizzazione del sistema fognario e meteorico;

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione dei predetti lavori imprevisti;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, in quanto possiede capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti e analoghe prestazioni svolte per questa Provincia, dando prova di affidabilità e rapidità, tenendo conto del principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato offerenti le migliori condizioni;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta, assunto al protocollo provinciale n. 35551 del 19/12/2024, dell'importo di euro 14.215,58 oltre IVA, e così per complessivi euro 17.343,01, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l'operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si sottolinea

- che il Fondo di avvio opere indifferibili art. 7, comma 1, ultimo periodo del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022, non può essere destinato per la copertura finanziaria della voce del quadro economico relativa agli imprevisti;

Si ricorda

- che l'art. 17, commi 1, 2 e 5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

...

5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

- che l'art. 49 “Principio di rotazione degli affidamenti” del predetto Decreto Legislativo, modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.

4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

.....

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevidi, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, all'operatore economico

ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, C.F. e P. IVA 00070280391, per il corrispettivo di euro 14.215,58 oltre IVA, e così per complessivi euro 17.343,01;

- di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico ACMAR S.C.P.A. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 17.343,01 (inv. 0724) con le disponibilità di cui alla voce c.4 "imprevisti" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- Quanto ad euro 10.376,32, pari al 59,83%, con i fondi di cui all'impegno n. 2024/361/1 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2024, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- Quanto ad euro 6.966,69, pari al 40,17%, con i fondi di cui all'impegno n. 2024/524/1 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2024, finanziato mediante Fondi Next GenerationEU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022, di cui all'accertamento n. 2024/142/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/009R del Bilancio 2024 (Missione 4 "istruzione e ricerca" - Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (Dup) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento - Approvazione";

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione";

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione";

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevisti, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, all'operatore economico ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, C.F. e P. IVA 00070280391, per il corrispettivo di euro 14.215,58 oltre IVA, e così per complessivi euro 17.343,01;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo

pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico ACMAR S.C.P.A. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

5. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa 17.343,01 (inv. 0724) con le disponibilità di cui alla voce c.4 "imprevisti" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- Quanto ad euro 10.376,32, pari al 59,83%, con i fondi di cui all'impegno n. 2024/361/1 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2024, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- Quanto ad euro 6.966,69, pari al 40,17%, con i fondi di cui all'impegno n. 2024/524/1 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2024, finanziato mediante Fondi Next GenerationEU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022, di cui all'accertamento n. 2024/142/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/009R del Bilancio 2024 (Missione 4 "istruzione e ricerca" - Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 17.343,01
TOTALE	€ 17.343,01

7. DI DARE ATTO che la conseguente imputazione contabile della spesa sui rispettivi esercizi di esigibilità verrà effettuata con successivi e appositi atti in coerenza con la variazione di cronoprogramma e dopo le necessarie variazioni di bilancio;

8. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 9 "RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC";

9. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420103 "Nuove opere pubbliche" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

10. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e ss.mm.ii., dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____