



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **113**

Del 29/01/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2024/6

---

Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO - CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'OPERATORE ECONOMICO ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A", CON SEDE A RAVENNA (RA),

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1273 del 25 ottobre 2024 avente ad oggetto: “DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL’ART. 192 D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VE-NEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 – INV. 0800/02 IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO EURO 432.610,79 PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL’ART. 3, CO. 1, LETT. F) DELL’ALLEGATO I.1 AL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E DEL COMBINATO DISPOSTO DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. C) E DELL’ART. 71 DEL PREDETTO DECRETO. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO GIA APPROVATO CON ATTO DEL PRESIDENTE N. 108 DEL 15/10/2024 A SEGUITO DI MODIFICAZIONI ALL’ART. 2 DELLO STESSO E APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA.”.

*con il quale si è disposto:*

1 DI AVVIARE per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL CO-MANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO - CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003" del valore stimato di appalto pari a Euro 432.610,79 oltre IVA, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati approvato con Atto del Presidente n. 108 del 15 ottobre 2024, così come riepilogato:

- Euro 411.349,23 quali lavori a misura soggetti al ribasso d'asta;
- Euro 15.000,00 quali lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta;
- Euro 6.261,56 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

2 DI APPORTARE modificazioni al Capitolato Speciale d'appalto, già approvato con atto del Presidente n. 108 del 15/10/2024 in quanto si è incorsi in errori nella redazione dello stesso, in particolare:

- nell'art. 2 "AMMONTARE DELL'APPALTO" del Capitolato Speciale d'appalto - Parte amministrativa e tecnica edile

è stato indicato:

- ...che le imprese concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di abilitazione ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 37/2008 ai fini dell'esercizio delle attività di cui all'articolo 1 comma 2 del D.M. sopracitato;

mentre doveva essere indicato che:

- ...le imprese esecutrici (appaltatrice e subappaltatrice) delle opere impiantistiche devono essere in possesso dei requisiti di abilitazione ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 37/2008 ai fini dell'esercizio delle attività di cui all'articolo 1 comma 2 del D.M. sopracitato;

3 DI APPROVARE, a seguito delle modificazioni predette, il Capitolato Speciale d'appalto - Parte amministrativa e tecnica edile allegato SUB A)

al presente provvedimento già approvato con Atto del Presidente n. 108 del 15/10/2024;

- 4 DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL per i dipendenti del settore Edile Artigiano e delle Piccole Medie Imprese;
- 5 DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una procedura aperta di cui all'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. c) e dell'art. 71 del predetto decreto per i motivi indicati in premessa;
- 6 DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- 7 DI APPROVARE il bando e il disciplinare di gara di cui all'ALLEGATO SUB B) del presente Atto ed i relativi allegati aventi ad oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003" da cui risulta un importo a base d'asta pari a Euro 411.349,23 oltre a lavori in economia pari Euro 15.000,00, costi della sicurezza pari a Euro 6.261,56 e così per complessivi Euro 432.610,79 oltre iva al 22%;
- 8 DI DARE ATTO che la documentazione di cui al punto sopra verrà pubblicata sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente, al link <http://www.provincia.ra.it/bandigara> , tramite link ipertestuale di collegamento alle piattaforme digitali di Sater e della BDNCP;
- 9 DI DARE ATTO che è richiesta la garanzia provvisoria pari all'1% dell'importo complessivo dei lavori, in relazione alla necessità di affidare ed eseguire gli stessi nei tempi tecnici strettamente necessari al fine di evitare la perdita di finanziamenti;

10 DI PROCEDERE alla pubblicazione a livello nazionale ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 36/2023, all'albo Pretorio di questa Provincia e dei comuni dove si eseguono i lavori;

11 .....

12 .....

13 .....

14 .....

15 DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato a misura e in forma pubblica amministrativa in conformità a quanto previsto dall'art. 35 "*Modalità di stipulazione dei contratti*" del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 "*Regolamento per la disciplina dei contratti e per l'acquisizione di beni, servi e lavori in economia*", approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

16 DI DARE ATTO ai sensi dell'Allegato I.3 del Codice, che la predetta procedura aperta, ove è utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul miglior rapporto tra qualità e prezzo, si deve concludere nel termine massimo di nove mesi;

17 DI DARE ATTO che il CIG sarà acquisito così come indicato nella Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER e che verrà tempestivamente comunicato al servizio economico finanziario per gli adempimenti di competenza;

*omissis*.....;

*Si riferisce*

- che con bando di gara pubblicato, a livello nazionale ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 36/2023 in data 28/10/2024, all'albo Pretorio di questa Provincia e del Comune interessato dai lavori dal 25/10/2024 al 25/11/2024, sulla piattaforma telematica di negoziazione della Regione Emilia - Romagna tramite il sistema

SATER, si è fissato come termine di scadenza di presentazione dell'offerta il 25/11/2024 alle ore 12,00;

- che entro il termine suddetto sono pervenute nr. 6 offerte;

*Si informa ancora*

- che con verbale del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 novembre 2024 e verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 2 dicembre 2024 di cui all'allegato A) del presente provvedimento il Seggio di gara dispone l'ammissione all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dal disciplinare di gara dei seguenti operatori economici:

- ING. ANTONIO BUONO S.R.L.;
- MASTROIANNI COSTRUZIONI S.R.L.;
- ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A.";
- TERMOK8 GREEN 2.0 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- PAPPALARDI GIUSEPPE;
- CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CONSO Esecutrice IDROTERMICA VALLI IMPIANTI SRL - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. - R.A.V. EDIL S.R.L. - SIRI COSTRUZIONI S.R.L.

- che con Provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1440 del 28 novembre 2024 avente ad oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D.

NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ESAME DELLE OFFERTE AI SENSI DELL'ART. 93 DEL D.LGS. 36/2023" si è determinato di nominare componenti della suddetta commissione, i signori:

- **Dott. Ing. Marco Conti** – Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Ing. Annalisa Bollettino** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Geom. Antonio Mancini** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;

*visti*

- i verbali del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 novembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 2 dicembre 2024, i verbali della Commissione giudicatrice delle sedute riservate del 3 e del 4 dicembre 2024, ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 9 dicembre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento;

*visto che*

- la Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione per l’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D, così come indicato nel verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 9 dicembre 2024, in quanto non si è proceduto alla verifica di congruità dell’offerta poiché i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara;

*vista*

- la proposta di aggiudicazione, per l’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D, all’operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA

MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A", con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391,

*si propone*

- di aggiudicare definitivamente all'operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A", con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391, l'affidamento avente ad oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D"

*verificato*

- il rispetto di quanto previsto all'art. 110, comma 5 lett. d) del D.lgs. 36/2023, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico nell'offerta economica;

- il possesso dei requisiti in capo all'offerente, come da attestazione PG n. 2500 del 27/01/2025 atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

*si propone*

- DI APPROVARE i verbali del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 novembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 2 dicembre 2024, i verbali della Commissione giudicatrice delle sedute riservate del 3 e del 4 dicembre 2024, ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 9 dicembre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'affidamento avente ad oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D”

- DI AGGIUDICARE definitivamente, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs.36/2023 all’operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A”, con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391 l’affidamento avente ad oggetto: “PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D” per l’importo di Euro 405.137,86 al netto del ribasso del 1,510% sull’importo soggetto a ribasso di Euro 411.349,23, oltre ad Euro 15.000,00 quali lavori in economia non soggetti a ribasso d’asta e Euro 6.261,56 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 426.399,42 oltre IVA;
- DI DARE ATTO che l’aggiudicazione definitiva dell’appalto avente ad oggetto “PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D” è subordinata alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dall’operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A”, con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391 riguardo il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa di cui al sopra richiamato Disciplinare di gara.



- DI DARE ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;
- DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- DI FAR FRONTE alla spesa complessiva, comprensiva di Iva, ammontante ad Euro 520.207,29 con le disponibilità di cui all'impegno n. 2024/999/2 assunto all'Art. Peg 22011/070 "Razionalizzazione impiantistica e qualificazione degli edifici provinciali", finanziato da avanzo destinato investimenti (inv. 0800/02);

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento - Approvazione";

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione;

VISTO l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione";

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

*5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.*

Visto l'art. 11, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

*4. Nei casi di cui al comma 3, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione le stazioni appaltanti e gli enti concedenti acquisiscono la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110.*

Visto quanto stabilito dall'art. 63, comma 4 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

*“4. Sono iscritti di diritto nell'elenco di cui al comma 1 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, compresi i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche, Consip S.p.a., Invitalia -Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a., Difesa servizi S.p.A., l'Agenzia del demanio, i soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, Sport e salute S.p.a. In sede di prima applicazione le stazioni appaltanti delle unioni di comuni, costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni sono iscritte con riserva nell'elenco di cui all'articolo 63, comma 1, primo periodo.*

*Eventuali ulteriori iscrizioni di diritto possono essere disposte con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, sentita l'ANAC, previa intesa in sede della Conferenza unificata.”;*

Visto l'art. 36, comma 1 e comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

*“1. L'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 utilizzata dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 90.*

*2. Agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1, nonché le offerte dagli stessi presentate.*

Visto l'art. 107, comma 3 lett. b) del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., che stabilisce che:

*“3. Sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente:*

*a) .....*

*b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;*

*.....”;*

Preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che la Provincia di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa predetta;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal Responsabile Unico del Progetto, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024, che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

## **DETERMINA**

- 1 DI APPROVARE i verbali del Seggio di gara della seduta pubblica del 26 novembre 2024, il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 2 dicembre 2024, i verbali della Commissione giudicatrice delle sedute riservate del 3 e del 4 dicembre 2024, ed il verbale della Commissione giudicatrice della seduta pubblica del 9 dicembre 2024, elencati in allegato A) al presente provvedimento dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'affidamento avente ad oggetto: “PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D”;

- 2 DI AGGIUDICARE definitivamente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs.36/2023 all'operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A", con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391 l'affidamento avente ad oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D" per l'importo di Euro 405.137,86 al netto del ribasso del 1,510% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 411.349,23, oltre ad Euro 15.000,00 quali lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta e Euro 6.261,56 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 426.399,42 oltre IVA;
- 3 DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto avente ad oggetto "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI", SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE, VIA VENEZIA N. 4 - RAVENNA - 2° STRALCIO – CUI L00356680397202200020 - CUP J62H22002600003 - CIG B3FF22648D" è subordinata alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dall'operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A", con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391 riguardo il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa di cui al sopra richiamato Disciplinare di gara;
- 4 DI DARE ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, atteso che l'efficacia immediata della predetta aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara così come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

- 5 DI PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- 6 DI FAR FRONTE alla spesa complessiva, comprensiva di Iva, ammontante ad Euro 520.207,29 con le disponibilità di cui all'impegno n. 2024/999/2 assunto all'Art. Peg 22011/070 "Razionalizzazione impiantistica e qualificazione degli edifici provinciali", finanziato da avanzo destinato investimenti (inv. 0800/02);
- 7 DI DARE ATTO che la SCADENZA della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

| ANNUALITA'    | IMPORTO                |
|---------------|------------------------|
| 2025          | Euro 520.207,29        |
| <b>TOTALE</b> | <b>Euro 520.207,29</b> |

- 8 DI DARE ATTO che la conseguente imputazione contabile della spesa sui rispettivi esercizi di esigibilità verrà effettuata con successivi e appositi atti in coerenza con la variazione di cronoprogramma e dopo le necessarie variazioni di bilancio;
- 9 DI DARE ATTO, che i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione saranno resi disponibili attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER ai sensi dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- 10 DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 420102 "Manutenzione Straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio a ciò deputato;
- 11 DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 8 "Procedura indipendente su una piattaforma telematica";
- 12 DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato a misura e in forma pubblica amministrativa in conformità a quanto previsto dall'art. 35

“Modalità di stipulazione dei contratti” del Regolamento della Provincia di Ravenna n. 59 “Regolamento per la disciplina dei contratti e per l’acquisizione di beni, servi e lavori in economia”, approvato dal Consiglio provinciale con deliberazione n. 57 del 25 luglio 2013 e modificato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 9 del maggio 2020;

13 DI DARE ATTO che si è verificata l’inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36 del 2023, dell’art. 6 bis della Legge 241 del 1990, dell’art. 53 del D.lgs. 165 del 2001 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62 del 2013 in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

#### ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

#### DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all’esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

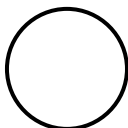
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_