



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **255**

Del 26/02/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2020/26.1

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO "TORRICELLI-BALLARDINI" SEDE DELL'INDIRIZZO LINGUISTICO DI VIA PASCOLI, 4 - FAENZA (RA) - CUI L00356680397202100016 - CUP J23F20000000001 - CIG 9524939451 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Visto il contratto rep. n. 13367 del 02/08/2023, stipulato fra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS., con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00203980396, il quale indica come consorziata esecutrice COGEN – COSTRUZIONI GENERALI NERI S.R.L. con sede in Forlì (FC), C.F. e P.IVA 04242330407, per l'affidamento di contratti pubblici PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finanziati con le risorse dell'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico della sede dell'indirizzo linguistico di via Pascoli, 4 del Liceo Torricelli-Ballardini di Faenza (RA) - CUI L00356680397202100016 – CUP J23F20000000001 – CIG 9524939451, per l'importo di Euro 1.059.049,91 al netto del ribasso del 02,79% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 1.089.445,44, oltre ad Euro 107.409,64, quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 1.166.459,55 oltre IVA;

Vista la relazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

Si informa

Che l'intervento sopraindicato è stato consegnato all'Impresa appaltatrice in data 03 luglio 2023, come da verbale agli atti della Provincia di Ravenna, e che la durata degli stessi è fissata dall'art. 19 del capitolato speciale d'appalto in 542 giorni naturali e consecutivi, al fine dell'ultimazione dei lavori prevista per il 25 dicembre 2024;

Che in data 19 novembre 2024 è stato integrato il contratto a seguito della perizia di variante, per l'affidamento di nuovi e maggiori lavori, approvata con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 1132 del 23/09/2024 con il quale è stata prorogata l'ultimazione dei lavori di 60 giorni, fino al 23/02/2025;

Si rappresenta

Che, con nota PG 5670 del 21/02/2025, l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS. ha richiesto la concessione di una proroga di 60 giorni del termine ultimo per l'esecuzione delle opere in oggetto per le seguenti motivazioni:

- notevole difficoltà riscontrata per ottenere risposte da parte della Sovrintendenza in merito alle scelte costruttive ed alla tipologia dei materiali da impiegare sulla realizzazione dei lavori rallentando il processo produttivo e costringendo l'impresa e le ditte sub-appaltatrici collegate a rivedere i programmi e a sospendere le lavorazioni in attesa di approvazioni;
- difficoltà a reperire determinati materiali e che a seguito delle richieste imposte dalla Soprintendenza si è conseguito ad un maggiore interfaccio con più fornitori che non sempre hanno assicurato tempi di consegna certi;

Che la Direzione Lavori ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

Si propone pertanto

valutate le motivazioni a sostegno della richiesta di proroga, di accogliere la richiesta presentata dall'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS. con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00203980396 di concessione di proroga di 60 giorni del termine di ultimazione dell'intervento di miglioramento sismico del Liceo "Torricelli-Ballardini" sede dell'indirizzo linguistico di Via Pascoli, 4 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202100016 - CUP J23F20000000001 - CIG 9524939451;

Visto l'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTO l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni che stabilisce che:

“5. L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la sua concessione non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento. L'esecutore deve ultimare i lavori nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale dall'ultimo dei verbali di consegna. L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta, è comunicata dall'esecutore per iscritto al direttore dei lavori, il quale procede subito alle necessarie constatazioni in contraddittorio. L'esecutore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.”;

VISTO l'art. 226, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che:

“2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.

A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di

contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

DISPONE

DI CONCEDERE, per i motivi in premessa indicati, all'impresa appaltatrice CEAR SOC. COOP. CONS. con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00203980396, una proroga di 60 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dell'intervento di miglioramento sismico del Liceo "Torricelli-Ballardini" sede dell'indirizzo linguistico di Via Pascoli, 4 – Faenza (RA) - CUI L00356680397202100016 - CUP J23F20000000001 - CIG 9524939451, per cui il nuovo termine finale per l'ultimazione degli stessi è fissato per il giorno 24/04/2025;

DA' ATTO

Che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520102 "Manutenzione straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica *a ciò deputato*;

Che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modificazioni, dall'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____