



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

Servizio Programmazione e Progettazione

LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DELLE OFFICINE SITE IN VIA BRUNELLI NR.1/2 DEL POLO TECNICO PROFESSIONALE DI LUGO CON SEDE IN VIA LUMAGNI NR.24/26 - LUGO (RA) - CUP J41B22001670004 - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR

Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

PROGETTO ESECUTIVO

Presidente: Valentina Palli		Consigliere delegato Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Patrimonio: Cortesi Luca	
Dirigente responsabile del Settore: Ing. Marco Conti		Responsabile del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti	
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:	Arch. Giovanna Garzanti	firmato digitalmente	
PROGETTISTA COORDINATORE:	Arch. Sara Saliba	firmato digitalmente	
PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE:	Arch. Sara Saliba	firmato digitalmente	
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE:	Geom. Matteo Montuschi	
ELABORAZIONE GRAFICA:	Geom. Matteo Montuschi	
Professionisti esterni:			
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI:	Ing. Massimo Rosetti		
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI:	Ing. Davide Lucchi		
PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI:	Ing. Patrizio Berretti		
PROGETTAZIONE ACUSTICA:	Ing. Letizia Pretolani		
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:	Ing. Massimo Rosetti		
PROGETTISTA ANTINCENDIO:	Ing. Patrizio Berretti		
ESPERTO CAM IN EDILIZIA:	Arch. Gino Mazzone		

Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:
0	EMISSIONE				
1					
2					
3					

TITOLO
ELABORATO:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPARATO

Elaborato num: E_QTE	Revisione: 00	Data: 17/02/2025	Scala:	Nome file: E_QTE comparato.pdf
-------------------------	------------------	---------------------	--------	-----------------------------------

				PROGETTO		POST GARA		VARIANTE	
A)		LAVORI	Parziale	Totale					
	a1)	IMPORTO LAVORI a Misura	2 162 566,78		2 002 740,88 €		2 191 401,16 €		
	a2)	IMPORTO LAVORI a Corpo							
	a3)	IMPORTO LAVORI in Economia (non soggetti a ribasso)	60 000,00		60 000,00		30 000,15 €		
		TOTALE SOLO LAVORI		2 222 566,78 €		2 062 740,88 €		2 221 401,31 €	
B)		IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	82 812,11		82 812,11		61 346,67		
A+B		TOTALE LAVORI		2 305 378,89 €		2 145 552,99 €		2 282 747,98 €	
C)		SOMME A DISPOSIZIONE							
	c1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto							
	c2)	Rilievi, accertamenti e indagini							
	c3)	Allacciamenti a pubblici esercizi	20 000,00 €		20 000,00 €		20 000,00 €		
	c4)	Imprevisti	97 107,02		97 107,02		59 445,84		
	c5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi							
	c6)	Accantonamento Art. 133, com. 3 e 4 del codice							
	c7)	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente							
	c7.1)	Polizza assicurazione "Progettista"	4 080,52		4 080,52		4 080,52		
	c7.2)	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	190 000,00		190 000,00		190 000,00		
	c7.3)	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:							
	c7.3.1	80% del fondo per le funzioni tecniche	25 954,42		25 954,42		25 954,42		
	c7.3.2	20% del fondo per le funzioni tecniche	0,00		0,00		0,00		
	c8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0,00		0,00		0,00		
	c9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00		0,00		
	c10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	5 000,00		5 000,00		5 000,00		
	c11)	Spese per per la pubblicazione del bando di gara e degli esiti							
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	15 000,00		15 000,00		15 000,00		
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	28 000,00		28 000,00		28 000,00		
	c12)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge							
	c12.1)	I.V.A. 10% (A+B, c13), IVA 22% (c3, c.4, c7.2, c11.1, c11.2)	308 459,15		292 476,56		297 910,60		
	c12.2)	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00		360,00		360,00		
	c12.3)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	660,00		660,00		660,00		
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	694 621,11 €		678 638,52 €		646 411,38 €		
		TOTALE		3 000 000,00 €		2 824 191,51 €		2 929 159,36 €	
		ECONOMIE				175 808,49 €		70 840,65 €	
		TOTALE COMPLESSIVO				3 000 000,00 €		3 000 000,00 €	