



===== REPUBBLICA ITALIANA =====

===== PROVINCIA DI RAVENNA =====

CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E
RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA -
NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA -
COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI
ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO
3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE
DELL'EDILIZIA SCOLASTICA". SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E DI
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI DI SOSTITUZIONE
EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO
"DANTE ALIGHIERI" SITO IN PIAZZA ANITA GARIBALDI N. 2 RAVENNA
- CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - CIG
A02990B065 =====

Contratto: Rep. n. 13386 del 27/02/2024 - PG. 2024/6238. =====

Importo contrattuale € 230.159,21 oltre IVA, di cui : =====

- € 206.189,21 (diconsi euro duecentoseimilacentottantanove/21) quale
compenso non soggetto a ribasso; =====

- € 14.760,63 (diconsi euro quattordicimilasettecentosessanta/63) quale
rimborso spese soggetto a ribasso; =====

- € 9.209,37 (diconsi euro novemiladuecentonove/37) quali oneri
previdenziali e assistenziali. =====

Affidatario: Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con
atto Rep. n. 14864 del 25 gennaio 2024, a rogito del Dott. Vincenzo Minchini,



Notaio in Savignano sul Rubicone, tra l'Arch. Battistini Matteo (Mandatario),
Davide Agostini (Mandante) – Francesco Ceccarelli (Mandante) - Roberta
Alessandrini (Mandante) - Marco Peroni (Mandante) - Enrico Zattoni
(Mandante) – Bondi Mirco (Mandante) - Studio Tecnico Associato Silvagni
Zaccagni (Mandante), con conferimento di mandato collettivo speciale con
rappresentanza all'Arch. Battistini Matteo. =====

===== **ATTO DI SOTTOMMISSIONE** =====

**PRESTAZIONI AGGIUNTIVE RESESI NECESSARIE RISPETTO A
QUELLE ORIGINARIAMENTE PREVISTE, E IN PARTICOLARE PER
REDAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE - ESTENSIONE DELL'INCARICO
IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E DI
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI DI SOSTITUZIONE
EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO
"DANTE ALIGHIERI" SITO IN PIAZZA ANITA GARIBALDI N. 2 RAVENNA
- CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - CIG
A02990B065 – REP. n. 13386 del 27/02/2024 - PG. 2024/6238. =====**

===== **TRA** =====

- Dott. Ing. **Marco Conti**, nato a Ravenna (RA), il 18 dicembre 1973,
domiciliato per la carica in Ravenna presso la Residenza Provinciale ,il quale
interviene al presente atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per
conto e nell'interesse della Provincia di Ravenna (C.F. e P.IVA
00356680397), nella sua qualità di Dirigente del Settore Edilizia scolastica e
Patrimonio in esecuzione al proprio provvedimento n. ____ del
____;=====



===== E =====

- Arch. **Battistini Matteo** nato a Cesena il 27 agosto 1981, codice fiscale BTTMTT81M27C573I e partita I.V.A. 03741290401, domiciliato per la carica come appresso indicato, il quale dichiara di intervenire, al presente atto, non in proprio ma nella sua qualità di mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con Davide Agostini (Mandante) – Francesco Ceccarelli (Mandante) - Roberta Alessandrini (Mandante) - Marco Peroni (Mandante) - Enrico Zattoni (Mandante) – Bondi Mirco (Mandante) - Studio Tecnico Associato Silvagni Zaccagni (Mandante), giusto l'atto costitutivo Rep. n. 14864 del 25 gennaio 2024, Registrato a Cesena il 05 febbraio 2024, n.1061 Serie 1T, a rogito del Dott. Vincenzo Minichini, Notaio in Savignano sul Rubicone ed iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Forlì e Rimini. =====

===== **PREMESSO CHE** =====

- Con contratto stipulato in data 27/02/2024 Rep. n. 13386 - PG. 2024/6238 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con atto Rep. n. 14864 del 25 gennaio 2024, a rogito del Dott. Vincenzo Minichini, Notaio in Savignano sul Rubicone, tra l'Arch. Battistini Matteo (Mandatario), Davide Agostini (Mandante) – Francesco Ceccarelli (Mandante) - Roberta Alessandrini (Mandante) - Marco Peroni (Mandante) - Enrico Zattoni (Mandante) – Bondi Mirco (Mandante) - Studio Tecnico Associato Silvagni Zaccagni (Mandante), con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Arch. Battistini Matteo, il Servizio di Direzione Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento PNRR denominato "Lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del



Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n. 2 Ravenna –

CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - CIG

A02990B065, per l'importo contrattuale € 230.159,21 oltre IVA, di cui: =====

- € 206.189,21 (diconsi euro duecentoseimilacentottantanove/21) quale

compenso non soggetto a ribasso; =====

- € 14.760,63 (diconsi euro quattordicimilasettecentosessanta/63) quale

rimborso spese soggetto a ribasso; =====

- € 9.209,37 (diconsi euro novemiladuecentonove/37) quali oneri

previdenziali e assistenziali; =====

- nel corso dei lavori, pur risultando in larga parte confermate le previsioni di

progetto - si sono manifestate nuove esigenze -sia di carattere operativo che

di ordine funzionale- che hanno determinano la necessità od opportunità di

apportare al progetto originario alcune modifiche migliorative ed integrative; =

- in linea generale, le variazioni discendono da circostanze impreviste e

imprevedibili legate sia al rinvenimento di numerosi sottoservizi nell'area di

sedime, non accertabili in fase preliminare, risultati interferenti con i lavori in

oggetto, sia dalla opportunità di apportare modifiche alle componenti

strutturali e impiantistiche al fine evitare interferenze col fabbricato esistente

e garantire la funzionalità degli impianti; =====

- da quanto sopra esposto risulta evidente che gli interventi sono inderogabili

e contemporanei alle lavorazioni incluse nell'appalto e dunque ne deriva la

esigenza di predisporre una perizia di variante suppletiva per quantificare e

dare definizione tecnico-amministrativa alle modifiche ed integrazioni

conseguenti alle circostanze menzionate; =====

- la redazione della perizia di variante al progetto non rientra nel compenso



economico del servizio già affidato con il contratto Rep. n. 13386 del 27/02/2024 - PG. 2024/6238, ma risulta inserita tra gli adempimenti professionali di competenza della DL previsti nel Capitolato tecnico prestazionale allegato all'Atto di affidamento dell'incarico stesso; =====

- con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio n. ____ del _____ si è disposto di estendere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., l'incarico per lo svolgimento di Servizi di ingegneria e di architettura relativi alle prestazioni di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione con riferimento ai lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna - CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - CIG A02990B065, affidato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio n. 1479 del 27/12/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituitosi tra BATTISTINI MATTEO (MANDATARIO), con sede a Mercato Saraceno (FC), P.I. 03741290401 - DAVIDE AGOSTINI (MANDANTE), con sede a Riccione (RN), P.I. 04021900404 - FRANCESCO CECCARELLI (MANDANTE), con sede a Montiano (FC) P.I. 04020860401 - ARCHITETTI ROBERTA ALESSANDRINI (MANDANTE), con sede a Meldola (FC), P.I. 04490960400 - MARCO PERONI (MANDANTE), con sede a Faenza (RA), P.I. 02043760392 - PER. IND. ENRICO ZATTONI (MANDANTE), con sede a Forlì (FC), P.I. 03774600401 - BONDI MIRCO (MANDANTE), con sede a Forlì, P.I. 04138940400 - STUDIO TECNICO ASSOCIATO SILVAGNI ZACCAGNI (MANDANTE), con sede a Gatteo (FC), P.IVA 03563790405, per



prestazioni aggiuntive resesi necessarie rispetto a quelle originariamente previste, e in particolare per redazione di perizia di variante, per il corrispettivo di € 17.000,00 (diconsi euro diciassettemila/00), oltre a € 712,81 (diconsi euro settecentododici/81) per oneri previdenziali, oltre IVA (22%), e così per complessivi € 21.609,63 (diconsi euro ventunomilaseicentonove/63);

===== **TUTTO CIÒ PREMESSO** =====

Con il presente ATTO, si CONVIENE e si STIPULA quanto segue: =====

Art. 1 =====

L'estensione, senza alcuna eccezione e senza riserve, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., dell'incarico di cui al Contratto principale Rep. n. 13386 del 27/02/2024 - PG. 2024/6238 per lo svolgimento di Servizi di ingegneria e di architettura relativi alle prestazioni di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione con riferimento ai lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna - CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - CIG A02990B065, affidato con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio n. 1479 del 27/12/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituitosi tra BATTISTINI MATTEO (MANDATARIO), con sede a Mercato Saraceno (FC), P.I. 03741290401 - DAVIDE AGOSTINI (MANDANTE), con sede a Riccione (RN), P.I. 04021900404 - FRANCESCO CECCARELLI (MANDANTE), con sede a Montiano (FC) P.I. 04020860401 - ARCHITETTI ROBERTA ALESSANDRINI (MANDANTE), con sede a Meldola (FC), P.I. 04490960400 - MARCO PERONI (MANDANTE), con sede a Faenza (RA), P.I.



02043760392 - PER. IND. ENRICO ZATTONI (MANDANTE), con sede a Forlì (FC), P.I. 03774600401 - BONDI MIRCO (MANDANTE), con sede a Forlì, P.I. 04138940400 - STUDIO TECNICO ASSOCIATO SILVAGNI ZACCAGNI (MANDANTE), con sede a Gatteo (FC), P.IVA 03563790405, per prestazioni aggiuntive rese necessarie rispetto a quelle originariamente previste, e in particolare per redazione di perizia di variante, per il corrispettivo di € 17.000,00 (diconsi euro diciassettemila/00), oltre a € 712,81 (diconsi euro settecentododici/81) per oneri previdenziali, oltre IVA (22%), e così per complessivi € 21.609,63 (diconsi euro ventunomilaseicentonove/63);

Art. 2 =====

Il precitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti accetta che i servizi aggiuntivi oggetto del presente atto di sottomissione siano liquidati secondo le modalità previste nel contratto principale; =====

Art. 3 =====

Il precitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti si impegna ad eseguire le prestazioni aggiuntive nel rispetto delle modalità, condizioni e norme indicate nel richiamato contratto principale che qui si intendono interamente riportate anche se non integralmente trascritte; =====

Art. 4 =====

Il precitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti accetta che, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dal presente atto, sia da ritenere valida la garanzia definitiva prestata a mezzo polizza fidejussoria n. 732131999 emessa in data 9 febbraio 2024 da Generali Italia Spa, Agenzia Forlì – Cesena – Rimini Cod. RJ5 00. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. =====



ART. 5 SPESE CONTRATTUALI =====

1. Sono a carico del Raggruppamento le spese contrattuali nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni ed inerenti e/o conseguenti il presente contratto, tutte senza diritto di rivalsa, ad esclusione dell'IVA e del contributo integrativo alla Cassa di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti. Sono pure a carico del Raggruppamento la tassa di registrazione ed i diritti di segreteria. =====

2. Il presente atto pubblico amministrativo, in quanto contenente prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetto a registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. =====

ART. 6 DOMICILIO =====

Agli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio in Ravenna, presso la Provincia di Ravenna, in Piazza Caduti per la Libertà, n. 2. =====

ART. 7 CONTROVERSIE =====

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere tra le parti e che non sia possibile risolvere in via amichevole è deferita al giudizio esclusivo del Foro del Tribunale di Ravenna. =====

ART. 8 DISPOSIZIONI FINALI =====

1. Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si applicano le disposizioni degli articoli n. 2229 e seguenti del Codice Civile. =

2. Il Raggruppamento, previa informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento generale sulla protezione dei dati 679/2016, con la firma del presente atto, dichiara di aver preso visione e di aver compreso il contenuto di detta informativa sul trattamento dei dati personali, messa a disposizione in sede di affidamento. =====



Letto, confermato e sottoscritto. =====

per la Provincia di Ravenna

per Il Raggruppamento

Il Dirigente del Settore

Il Mandatario

(Dott. Ing. Marco Conti)

(Arch. Battistini Matteo)

=====

=====

Di questo atto scritto con l'ausilio di apparecchiatura informatica a norma di legge, da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, diedi lettura io alle parti che lo dichiararono conforme alla loro volontà. Ed io Segretario rogante, richiesto, ho ricevuto questo atto, da me letto ai comparenti che lo approvano. Consta in 8 (otto) pagine complete e parte della presente. =====

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.