

Provvedimento n. **542**

Del 07/05/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2022/2.5

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO "DANTE ALIGHIERI" SITO IN PIAZZA ANITA GARIBALDI N.2 - RAVENNA - CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - INV. 0851 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DI CAVI AMMALORATI E NON A NORMA RINVENUTI DURANTE LE OPERAZIONI DI SCAVO E CONSEGUENTE MODIFICA DEI QUADRI ELETTRICI RISPETTO AL PROGETTO INIZIALE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36, ALL'OPERATORE ECONOMICO ALPI MARCO & C. SRL CON SEDE A FAENZA (RA) - CIG B6BCA540FF - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 44.110,19 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del sottoscritto Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente n. 80 del 17/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 dell'importo complessivo di euro 5.500.000,00, di cui euro 194.349,13 per "Imprevisti" come previsto al punto c4) del quadro economico sotto riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO €	
	Parziale	Totale
A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1 Lavori a misura- palestre	4.069177,01	
a2 Lavori a corpo	0,00	
a3 Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93	
TOTALE A)		4.084.183,94
B COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1 Costi a misura	133.416,06	
b2 Costi a corpo	0,00	

b3	Costi in economia		0,00	
	TOTALE b)			133.416,06
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI			4.217.600,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)		0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)			
	c2.1	Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00	
	c2.2	Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sotto servizi		8.000,00	
c4	Imprevisti		194.349,13	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016		0,00	
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	0,00	
	c7.2	Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00	
	c7.3	Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67	
	c7.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
	c7.4.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98	
	c7.4.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74	
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13	
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente			
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	568.897,45	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1.282.400,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			5.500.000,00

- che l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di euro 5.500.000,00, è finanziato come segue (Inv. n. 0851):

- quanto ad euro 2.000.000,00 con avanzo di amministrazione non vincolato;
- quanto ad euro 2.800.000,00 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023;

- quanto ad euro 700.000,00 con il “Fondo per l’avvio delle opere indifferibili – II semestre”;

Si rappresenta

- che, nell’ambito dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico “Dante Alighieri” sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006, si rende necessario provvedere al ripristino dei cavi ammalorati e non a norma ritrovati durante le operazioni di scavo e alla conseguente modifica dei quadri elettrici rispetto al progetto iniziale;

- che nello specifico i lavori consistono in:

- nuova linea per centrale termica, quadro ascensore, pompa antincendio, pompa sentinella, quadro allarmi pompa antincendio, quadro generale scuola, linea ala ex scuola media, compresi tutti gli allacci,
- sistemazione del quadro valle contatore e del quadro generale,
- messa in sicurezza delle linee nel quadro generale,
- nuova alimentazione delle pompe acque nere, compresi di linee pompe e cavi per galleggianti,
- ripristino e messa in sicurezza dei cavi ammalorati fino alla regolare esecuzione del lavoro;

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all’operatore economico ALPI MARCO & C. SRL con sede a Faenza (RA), di formulare il proprio preventivo-offerta per l’esecuzione dei predetti lavori;

- che la scelta dell’operatore economico è ricaduta sull’impresa ALPI MARCO & C. SRL con sede a Faenza (RA), in quanto già presente in cantiere in qualità di impresa consorziata dell’impresa appaltatrice dei lavori in oggetto ed esecutrice delle opere impiantistiche elettriche, e pertanto a conoscenza della problematica rilevata, nonché in possesso di capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti servizi svolti per questa Provincia, dando prova di affidabilità e rapidità esecutiva;

- che l’operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta, assunto al protocollo provinciale n. 12800 del 29/04/2025, dell’importo di euro 36.155,89 oltre IVA, e così per complessivi euro 44.110,19, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

- che l’offerta presentata dall’operatore economico ALPI MARCO & C. SRL con sede a Faenza (RA), risulta soddisfare l’interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l’operatore economico ALPI MARCO & C. SRL ha reso ai sensi di quanto stabilito dall’art. 52, comma 1 del Codice, apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi di quanto stabilito dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché dei requisiti di carattere speciale, ai sensi dell’art. 100 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- che questa stazione appaltante verifica le dichiarazioni predette ai sensi del provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 917 del 30/08/2023;

- che l'operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si sottolinea

- che il Fondo di avvio opere indifferibili art. 7, comma 1, ultimo periodo del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022, non può essere destinato per la copertura finanziaria della voce del quadro economico relativa agli imprevisti;

Si ricorda

- che l'art. 17, commi 1, 2 e 5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

...

5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

- che l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti" del predetto Decreto Legislativo, modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.

4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

.....

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori di ripristino di cavi ammalorati e non a norma rinvenuti durante le operazioni di scavo e conseguente modifica dei quadri elettrici rispetto al progetto iniziale, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006, all'operatore economico ALPI MARCO & C. SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P. IVA 02401050394, per il corrispettivo di euro 36.155,89 oltre IVA, e così per complessivi euro 44.110,19;

- di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico ALPI MARCO & C. SRL avverrà mediante scambio di corrispondenza;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 44.110,19 (inv. 0851) con le disponibilità di cui alla voce c4 "Imprevisti" e c12.1 "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- quanto ad euro 16.038,47, pari al 36,36%, con i fondi di cui all'Impegno n. 2025/453/1 assunto all'Art.Peg 22010/011R del Bilancio 2025, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- quanto ad euro 28.071,72, pari al 63,64%, con i fondi di cui all'Impegno n. 2025/534/1 assunto all'Art.Peg 22010/011R del Bilancio 2025, finanziato con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione ns. PG. n. 2347 del 26/01/2023 - Accertamento n. 2025/153/1, Capitolo di entrata 42010/011R (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione";

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione" e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal Responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

SU proposta del sottoscritto Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori di ripristino di cavi ammalorati e non a norma rinvenuti durante le operazioni di scavo e conseguente modifica dei quadri elettrici rispetto al progetto iniziale, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006, all'operatore economico ALPI MARCO & C. SRL con sede a Faenza (RA), C.F. e P. IVA 02401050394, per il corrispettivo di euro 36.155,89 oltre IVA, e così per complessivi euro 44.110,19;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti e autodichiarati in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico ALPI MARCO & C. SRL avverrà mediante scambio di corrispondenza;

5. DI FARE FRONTE alla complessiva spesa di euro 44.110,19 (inv. 0851) con le disponibilità di cui alla voce c4 "Imprevisti" e c12.1 "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- quanto ad euro 16.038,47, pari al 36,36%, con i fondi di cui all'Impegno n. 2025/453/1 assunto all'Art.Peg 22010/011R del Bilancio 2025, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- quanto ad euro 28.071,72, pari al 63,64%, con i fondi di cui all'Impegno n. 2025/534/1 assunto all'Art.Peg 22010/011R del Bilancio 2025, finanziato con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione ns. PG. n. 2347 del 26/01/2023 - Accertamento n. 2025/153/1, Capitolo di entrata 42010/011R (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 44.110,19
TOTALE	€ 44.110,19

7. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 9 "RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC";

8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520102 "Manutenzione straordinaria" del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio, a ciò deputato;

9. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e ss.mm.ii., dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____