

Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del c. 6-bis dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali:

OGGETTO CONTRATTO D'APPALTO: PNRR - MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO "TORRICELLI - BALLARDINI" SEDE DELL'INDIRIZZO SCIENTIFICO DI VIA S. MARIA DELL'ANGELO 48 - FAENZA (RA) – 1° STRALCIO - 1° LOTTO – PIANO TERRA - CUP J24I19000450001

CIG: 8807238AB5

IMPRESA: RTI tra C.M.C.F. Soc. Coop. (mandante) e C.E.I.R. Soc. Coop. Cons. (mandataria)

Nr	Tariffa	Voci di MISURAZIONE	Quantità	Prezzo unitario determinato alle condizioni contrattuali al netto dell'IVA	Importo determinato alle condizioni contrattuali al netto dell'IVA	Prezzo unitario determinato ai sensi dell'art. 26, c. 6 bis, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA	Importo determinato ai sensi dell'art. 26, c 6 bis, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA
85	B02.001.050	Betoncino Armato	376,44	115,22 €	43 373,42 €	154,89 €	58 306,79 €
86	A08.004.015.d	Intonaco esterno delle facciate su via Pascoli	773,50	24,88 €	19 244,68 €	29,06 €	22 477,91 €
87	AP.STR.05	Sovrapprezzo per differenza di spessore del betoncino armato	752,88	19,01 €	14 312,25 €	19,01 €	14 312,25 €
88	A08.013.030	Finiture di intonaco esistente o nuovo con rasatura	752,88	7,28 €	5 480,97 €	8,17 €	6 151,03 €
89	A04.001.015.a	Massetto alleggerito per impianti.	282,38	25,97 €	7 333,41 €	33,17 €	9 366,54 €
90	AP.ARC.43	Rampe per superare piccoli dislivelli, realizzate con massetti in cemento inclinati.	10,00	70,00 €	700,00 €	70,00 €	700,00 €
91	B01.031.030.a	Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizi ... e o sabbiatrici con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: a) acqua	84,90	15,03 €	1 276,05 €	15,86 €	1 346,51 €
92	A08.016.045	Trattamento deumidificante.	13,10	34,09 €	446,58 €	34,59 €	453,13 €
93	B01.013.005	Rimozione di intonaco totale o parziale.	142,15	15,52 €	2 206,17 €	16,33 €	2 321,31 €
94	A01.007.005.a	Scavo di terreno all'interno del fabbricato eseguito a mano	32,17	77,58 €	2 495,75 €	81,11 €	2 609,31 €
95	A01.010.005.a	Rimozione di terreno nel cortile su via Pascoli.	32,17	7,20 €	231,62 €	0,96 €	30,88 €
96	B01.007.025a	Apertura di vani per porte e finestre su murature portanti.	2,16	261,76 €	565,40 €	261,76 €	565,40 €
97	B01.061.005	Movimentazioni e trasporti	932,57	47,85 €	44 623,47 €	59,09 €	55 105,56 €
98	B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risu ... deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	932,57	23,21 €	21 644,95 €	24,42 €	22 773,36 €
99	A15.046.010	Polietilene in fogli, avente funzione di strato separator ... on sovrapposizione dei bordi pari a 20 cm, spessore 0,2 mm	56,09	0,89 €	49,92 €	1,28 €	71,80 €
100	B02.004.005.b	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) in muratu ... ra finita a perfetta regola d'arte. Diametro oltre mm. 20.	15,60	36,59 €	570,80 €	42,43 €	661,91 €
101	A03.007.015.d	Conglomerato cementizio per opere di fondazione armata: solette in c.a. controterra e fondazioni	13,34	161,48 €	2 154,14 €	218,26 €	2 911,59 €
102	A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio barre: diametro 14 ÷ 30 mm	515,00	1,34 €	690,10 €	1,63 €	839,45 €
103	A03.013.010.c	Acciaio in barre - diametro 12 mm - Per rinforzo solette in c.a. alle murature perimetrali, posta ogni 30 cm	335,00	1,37 €	458,95 €	1,78 €	596,30 €
104	A10.028.050	Isolamento acustico dei solai dai rumori di calpestio eseguito con la tecnica del "pavimento galleggiante"	179,63	10,57 €	1 898,69 €	14,43 €	2 592,06 €
105	A15.001.005	Muratura portante in cemento armato.	377,65	21,52 €	8 127,03 €	26,27 €	9 920,87 €
106	A15.046.020.a	Soletta in cemento per pavimentazioni esterne	89,68	17,01 €	1 525,46 €	22,86 €	2 050,08 €
107	AP.ARC.17	Cordolo in mattoni posati di coltello posti a separazione tra l'interno e l'esterno sotto le arcate - spessore del muro	15,72	80,00 €	1 257,60 €	88,96 €	1 398,45 €
108	B01.025.015 c	Smantellamento manto di copertura in coppi del cavedio di aerazione	33,00	11,20 €	369,60 €	11,20 €	369,60 €
109	B02.007.125.a	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in copp ... zione materiale di recupero:coppi ed embrici o coppi doppi	33,00	20,56 €	678,48 €	31,64 €	1 044,12 €
110	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavet ... r dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	80,23	13,50 €	1 083,11 €	17,84 €	1 431,30 €
111	AP.ARC.37	Ferro lavorato per piccola ferramenta.	769,00	6,00 €	4 614,00 €	6,22 €	4 783,18 €
112	AP.ARC.18	Vetrare ad arco fisse sul corridoio del cortile interno.	0,20	7 000,00 €	1 400,00 €	8 945,00 €	1 789,00 €
113	AP.ARC.19	Maggior onere per pannellatura cieca con griglia (Riferimento 11)	0,10	2 530,00 €	253,00 €	2 530,00 €	253,00 €
114	AP.ARC.20	Vetrare ad arco corridoio aule piano terra	0,20	7 590,00 €	1 518,00 €	9 700,00 €	1 940,00 €
115	AP.ARC.21	Come la voce precedente ma con apertura antipanico centrale, dimensione vuoto 3.95 x H 2.60/3.90	0,10	13 285,00 €	1 328,50 €	16 978,00 €	1 697,80 €
116	AP.ARC.22	Vetrata corridoio sul cortile interno centrale	5,90	492,00 €	2 902,80 €	629,00 €	3 711,10 €
117	AP.ARC.23	Infisso esterno aula 1 sul cortile su via Pascoli	0,10	7 590,00 €	759,00 €	9 700,00 €	970,00 €
118	AP.ARC.24	Infisso esterno aula 1 sul cortile interno	0,10	2 160,00 €	216,00 €	2 761,00 €	276,10 €
119	AP.ARC.25	Infisso esterno aule 3-4, sul cavedio	0,40	2 000,00 €	800,00 €	2 556,00 €	1 022,40 €
120	AP.ARC.28	Porte a vetri delle aule 1 e 5 - Piano Terra	0,20	4 000,00 €	800,00 €	5 112,00 €	1 022,40 €
121	AP.ARC.29	Porte a vetro delle aule 2-3 e sala riunioni - Piano Terra	0,60	1 500,00 €	900,00 €	1 917,00 €	1 150,20 €
122	AP.ARC.30	Sopraluci fissi sopra le porte 2-3 delle Aule 2 con vetro acustico. 100x100 m	0,20	500,00 €	100,00 €	500,00 €	100,00 €

123	AP.ARC.31	Porte a vetri aula 4	0,30	2 783,00 €	834,90 €	3 556,00 €	1 066,80 €
124	AP.ARC.32	Porta di vetro sul corridoio piano terra	0,10	7 090,00 €	709,00 €	9 061,00 €	906,10 €
125	B01.025.035	Solo smontaggio per riutilizzo di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc	40,00	7,76 €	310,40 €	8,17 €	326,80 €
126	B02.016.040	Rimontaggio di pluviali in rame e terminali in ghisa	40,00	6,51 €	260,40 €	7,62 €	304,80 €
127	F01.052.005.a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari meta ... amento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni	141,70	8,19 €	1 160,52 €	15,31 €	2 169,43 €
128	F01.052.005.b	Noleggio del Ponteggio per ogni mese o frazione di mese s ... nte per il mantenimento della sicurezza delle opere finite	141,70	0,79 €	111,94 €	3,07 €	435,02 €
129	002.013.004	LAVORI A CORPO - PARTE III - IMPIANTI TECNOLOGICI - Sottocentrale termica - OG 11 - Impianti tecnologici	27,65%	30 545,52 €	8 445,84 €	34 706,12 €	9 596,24 €
130	002.012.004	LAVORI A CORPO - PARTE III - IMPIANTI TECNOLOGICI - Ventilazione meccanizzata - OG 11 - Impianti tecnologici	75,74%	45 690,66 €	34 606,11 €	47 022,40 €	35 614,77 €
131	002.009.004	LAVORI A CORPO - PARTE III - IMPIANTI TECNOLOGICI- Idrico sanitario - OG 11 - Impianti tecnologici	7,78%	19 302,96 €	1 501,77 €	23 501,83 €	1 828,44 €
TOTALE					246 330,77 €		291 371,09 €

CALCOLO MAGGIORAZIONE COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL C. 6-BIS DEL D. L. 50/2022 ART. 26	
IMPORTO LAVORI CONTABILIZZATI 2° SAL A TUTTO IL 31/12/2024 DI PROGETTO	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO A	245 058,30 €
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO C	1 272,47 €
LAVORI IN ECONOMIA	0,00 €
TOTALE	246 330,77 €
IMPORTO LAVORI CONTABILIZZATI 2° SAL A TUTTO IL 31/12/2024 aggiornati al 2024	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO B	288 766,65 €
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO D	2 604,45 €
LAVORI IN ECONOMIA	0,00 €
TOTALE	291 371,09 €
Maggiori oneri per compensazione LAVORI (IMPORTO B-IMPORTO A)	
	43 708,35 €
Calcolo quota del 90%	39 337,51 €
Ribasso del -0,0180 = IMPORTO E	38 629,44 €
Maggiori oneri per compensazione oneri non soggetti a ribasso = (IMPORTO D-IMPORTO C)	
	1 331,98 €
Calcolo quota del 90% su oneri di sicurezza = IMPORTO F	1 198,78 €
TOTALE MAGGIORI ONERI COMPENSAZIONE PREZZI 2024 = (IMPORTO E+ IMPORTO F)	39 828,22 €

Ravenna, 22/04/2025
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Giovanna Garzanti