



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **690**

Del 10/06/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2022/1.4

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DELLE OFFICINE SITE IN VIA BRUNELLI, 1/2 DEL POLO TECNICO PROFESSIONALE DI LUGO CON SEDE IN VIA LUMAGNI 24/26 - LUGO (RA) - CUI L00356680397202200026 - CUP J41B22001670004 - INV. 0724 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DI LAVORI IMPREVISTI ALL'OPERATORE ECONOMICO ACMAR S.C.P.A. CON SEDE IN RAVENNA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - CIG B733B38826 - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 54.958,90 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 79 del 17/07/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004 – dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00,

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 317 del 11/03/2025 si è disposto di approvare la perizia di variante dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, e contestualmente di approvare il quadro economico di spesa dei lavori predetti dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00, riarticolato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO €	
	Parziale	Totale

A)			LAVORI		
	a1)		IMPORTO LAVORI a Misura	2 191 401,16 €	
	a2)		IMPORTO LAVORI a Corpo		
	a3)		IMPORTO LAVORI in Economia (non soggetti a ribasso)	30 000,15 €	
			TOTALE SOLO LAVORI		2 221 401,31 €
B)			IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	61 346,67	
A+B			TOTALE LAVORI		2 282 747,98 €
C)			SOMME A DISPOSIZIONE		
	c1)		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
	c2)		Rilievi, accertamenti e indagini		
	c3)		Allacciamenti a pubblici esercizi	20 000,00	
	c4)		Imprevisti	59 445,84	
	c5)		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
	c6)		accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		
	c7)		Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		
	c7.1)		Polizza assicurazione "Progettista"	4 080,52	
	c7.2)		Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico (contributo previdenziale incluso).	190 000,00	
	c7.3)		Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		c7.3.1	80% del fondo per le funzioni tecniche	25 954,42	
		c7.3.2.	20% del fondo per le funzioni tecniche	0,00	
	c8)		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0,00	
	c9)		Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
	c10)		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	5 000,00	
	c11)		Spese per la pubblicazione del bando di gara e degli esiti		
		c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	15 000,00	
		c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	28 000,00	
	c12)		I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	c12.1)		IVA 10% (A+B, c1), IVA 22% (c3, c.4, c7.2, c11.1, c11.2)	297 910,60	
	c12.2)		Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	360,00	
	c12.3)		Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	660,00	
			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	646 411,38 €	
			ECONOMIE	70 840,65 €	
			TOTALE COMPLESSIVO		3.000.000,00 €

- che l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di euro 3.000.000,00, è finanziato come segue:
 - quanto ad euro 1.794.853,36 con avanzo di amministrazione non vincolato;
 - quanto ad euro 1.095.587,85 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022;
 - quanto ad euro 109.558,79 con il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – II semestre;

Si riferisce

- che in fase esecutiva dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, è emersa la necessità di eseguire opere relative agli impianti elettrici ordinari e speciali;

- che per l'esecuzione dei lavori predetti si è individuato l'operatore economico ACMAR S.C.P.A., con sede a Ravenna (RA), previa esplorazione del mercato, in quanto possiede capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti e analoghe prestazioni svolte per questa Provincia, dando prova di affidabilità e rapidità;

- che ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori predetti, la Provincia di Ravenna utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata telematica gestita da Intercent – ER attraverso il Sistema per gli Acquisti telematici dell'Emilia – Romagna (SATER) accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;

Si rappresenta

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto con PG 16609 del 03/06/2025, attraverso la piattaforma di approvvigionamento predetta, all'operatore economico ACMAR S.C.P.A. di formulare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori previsti nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004;

- che l'operatore economico predetto ha trasmesso l'offerta, assunta al protocollo provinciale n. 17191 del 10/06/2025, dell'importo di euro 45.048,28 oltre IVA, e così per complessivi euro 54.958,90, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico ACMAR S.C.P.A., con sede a Ravenna (RA), risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l'operatore economico ACMAR S.C.P.A. ha reso ai sensi di quanto stabilito dall'art. 52, comma 1 del Codice, apposita autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi di quanto stabilito dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché dei requisiti di carattere speciale, ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- che il possesso dei requisiti generali e speciali da parte dell'operatore economico ACMAR S.C.P.A., con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391, è

confermato dall'attestazione di efficacia PG n. 16708 del 04/06/2025, relativa ad altra procedura;

Si sottolinea

- che il Fondo di avvio opere indifferibili art. 7, comma 1, ultimo periodo del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022, non può essere destinato per la copertura finanziaria della voce del quadro economico relativa agli imprevisti;

Si ricorda

- che l'art. 17, commi 1, 2 e 5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

*...
5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.*

- che l'art. 49 “Principio di rotazione degli affidamenti” del predetto Decreto Legislativo, modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.

4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

.....

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevidi, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, all'operatore economico ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, C.F. e P. IVA 00070280391, per il corrispettivo di euro 45.048,28 oltre IVA, e così per complessivi euro 54.958,90;

- di perfezionare il rapporto contrattuale mediante stipula sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023, così come modificato dal D.lgs. n. 209/2024, il contratto collettivo applicato dall'operatore economico è il seguente: Edilizia Cooperative;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 54.958,90 (inv. 0724) con le disponibilità di cui alla voce c4 "Imprevisti" e c12.1) "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- Quanto ad euro 20.928,35, pari al 38,08%, con i fondi di cui all'impegno n. 2025/84/2 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2025, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- Quanto ad euro 34.030,55, pari al 61,92%, con i fondi di cui all'impegno n. 2025/103/2 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2025, finanziato mediante Fondi Next GenerationEU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022, di cui all'accertamento n. 2025/35/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/009R del Bilancio 2025 (Missione 4 "istruzione e ricerca" - Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione";

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione" e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevidi, nell'ambito dei lavori di sostituzione edilizia delle officine site in Via Brunelli, 1/2 del Polo tecnico professionale di Lugo con sede in Via Lumagni 24/26 – Lugo (RA) – CUI L00356680397202200026 – CUP J41B22001670004, all'operatore economico

ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, C.F. e P. IVA 00070280391, per il corrispettivo di euro 45.048,28 oltre IVA, e così per complessivi euro 54.958,90;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti e auto dichiarati in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI PERFEZIONARE il rapporto contrattuale mediante stipula sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023, così come modificato dal D.lgs. n. 209/2024, il contratto collettivo applicato dall'operatore economico è il seguente: Edilizia Cooperative;

5. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa euro 54.958,90 (inv. 0724) con le disponibilità di cui alla voce c4 "Imprevisti" e c12.1) "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori predetti, come segue:

- Quanto ad euro 20.928,35, pari al 38,08%, con i fondi di cui all'impegno n. 2025/84/2 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2025, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato;
- Quanto ad euro 34.030,55, pari al 61,92%, con i fondi di cui all'impegno n. 2025/103/2 assunto all'Art. Peg 22010/009R del Bilancio 2025, finanziato mediante Fondi Next GenerationEU PNRR di cui al D.M. 318 del 06/12/2022, di cui all'accertamento n. 2025/35/1 assunto al Capitolo di entrata 42010/009R del Bilancio 2025 (Missione 4 "istruzione e ricerca" - Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 54.958,90
TOTALE	€ 54.958,90

7. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 8 "Procedura indipendente su una piattaforma telematica";

8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520103 "Nuove opere pubbliche" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

9. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e ss.mm.ii., dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____