



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **780**

Del 30/06/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-02 2025/13

Oggetto: INTERVENTI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E GESTIONE DEGLI EDIFICI SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNO 2025 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI SPOGLIATOI DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" - SEDE "D. STROCCHI" VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 - FAENZA (RA) - CUI L00356680397202400016 - CUP J22B24000630003 - AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI DI ESECUZIONE DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ALL'OPERATORE ECONOMICO ROMAGNA POSA S.R.L. DI FORLIMPOPOLI (FC), AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) D.LGS. 31 MARZO 2023, N.36 - CIG B77803A2AC - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 20.000,00 OLTRE IVA.

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Marco CONTI, individuato ai sensi dell'art.15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con la quale

Si informa

che per proseguire nella puntuale e costante manutenzione ordinaria e gestione degli edifici sedi di istituti scolastici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anno 2025, volta al prioritario obiettivo di garantire la sicurezza, l'agibilità ed il decoro ambientale si rende necessario eseguire in economia numerosi e differenziati interventi conservativi degli edifici stessi, mediante la pronta acquisizione di lavori non preventivabili a priori nella quantità e nella qualità, da affidarsi a ditte specializzate nel settore;

che, al fine di non pregiudicare la continuità delle operazioni manutentive e la tempestività degli interventi, si rende indispensabile individuare preventivamente le categorie di lavori ritenute necessarie, l'importo stimato e l'affidatario in grado di eseguire le prestazioni richieste al momento del verificarsi del bisogno;

che tale modalità risulta pienamente legittima per la modesta entità della spesa e per la particolare natura dei lavori che, come sopra menzionato, non sono a priori determinabili e quantificabili con precisione, in quanto sono frazionati in numerose e svariate tipologie non integrabili in un unico appalto e sono parimenti diffusi su vari interventi da attuarsi in occasioni e tempi diversi;

Si rappresenta

che la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico ROMAGNA POSA S.R.L. , con sede a FORLIMPOPOLI (FC), Partita Iva 03683380400 di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione di lavori di esecuzione di

pavimentazioni e rivestimenti occorrenti per rendere agibili i servizi accessori alla palestra DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" – SEDE "D. STROCCHI" VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 - FAENZA (RA);

che l'operatore economico ROMAGNA POSA S.R.L., con sede a FORLIMPOPOLI (FC), Partita Iva 03683380400 ha trasmesso un preventivo-offerta, acquisito agli atti di questa Provincia con PG. 19082 del 26/06/2025, dell'importo di euro 16.805,00 ai quali vanno sommati euro 3.195,00 per lavori in economia, per un importo complessivo di euro 20.000,00 oltre Iva, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

che l'offerta presentata dall'operatore economico ROMAGNA POSA S.R.L., con sede a FORLIMPOPOLI (FC), Partita Iva 03683380400 risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

che l'impresa ha presentato la dichiarazione inerente la verifica dei requisiti in materia di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, e la dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136;

che l'operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

che l'operatore economico di cui trattasi è stato verificato in occasione del subappalto autorizzato con provvedimento del dirigente del Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica n. 769 del 26 giugno 2025;

Si ricorda

che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

- 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

che l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti" del predetto Decreto Legislativo stabilisce che:

- 1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.*
- 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.*
- 3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.*
- 4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente*

contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

“1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

.....
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
.....”;

e si propone pertanto

di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione dei lavori di esecuzione di pavimentazioni e rivestimenti occorrenti per rendere agibili i servizi accessori alla palestra DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE “PERSOLINO-STROCCHI” - SEDE “D. STROCCHI” VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 - FAENZA (RA), all' operatore economico ROMAGNA POSA S.R.L. , con sede a FORLIMPOPOLI (FC), Partita Iva 03683380400 dell'importo di euro 16.805,00 ai quali vanno sommati euro 3.195,00 per lavori in economia, per un importo complessivo di euro 20.000,00 oltre Iva, giudicato congruo dal Responsabile Unico del Progetto;

di perfezionare il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza ai sensi di quanto stabilito dall'art. 18, comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

di impegnare la spesa di euro 20.000,00 oltre IVA, per complessivi euro 24.400,00 all'Art. Peg 12003/090 “Spese per manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici” del bilancio 2025, per provvedere all'esecuzione dei lavori predetti;

di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

di individuare quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e incaricato delle valutazioni contabili relative alle suddette prestazioni, l'Arch. Giovanni PLAZZI;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1 e art. 174, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 – Approvazione”;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto “Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell’art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione” e successive variazioni;

VISTO l’Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del Settore Edilizia scolastica e Patrimonio

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l’esecuzione dei lavori di esecuzione di pavimentazioni e rivestimenti occorrenti per rendere agibili i servizi accessori alla palestra DELL’ISTITUTO PROFESSIONALE “PERSOLINO-STROCCHI” – SEDE “D. STROCCHI” VIA MEDAGLIE D’ORO, 92 - FAENZA (RA), all’operatore economico ROMAGNA POSA S.r.l., con sede a FORLIMPOPOLI (FC), Partita Iva 03683380400 dell’importo di euro 16.805,00 ai quali vanno sommati euro 3.195,00 per lavori in economia, per un importo complessivo di euro 20.000,00 oltre Iva – CIG B77803A2AC;
2. DI PERFEZIONARE il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza ai sensi di quanto stabilito dall’art. 18, comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
3. DI DARE ATTO che la procedura per l’acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;
4. DI IMPEGNARE la spesa di euro 20.000,00 oltre IVA, per complessivi euro 24.400,00 all’Art. Peg 12003/090 “Spese per manutenzione fabbricati, impianti, mobili ed arredamenti degli edifici scolastici” del bilancio 2025, per provvedere all’esecuzione dei lavori predetti;
5. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 24.400,00
TOTALE	€ 24.400,00

6. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: *n. 9 RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC*;
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell’obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520101 “Manutenzione ordinaria edile, impiantistica ed energetica. Gestione tecnica degli edifici” del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, a ciò deputato;

8. DI INDIVIDUARE quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e incaricato delle valutazioni contabili relative alle suddette prestazioni, l'Arch. Giovanni PLAZZI;
9. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

- di dar corso agli adempimenti relativi alla esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 e dell'art. 37, del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., e ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna;

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

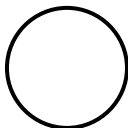
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____