



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 832

Del 15/07/2025

Proponente: **PROVVEDITORATO**

Classificazione: 06-08 2021/1

Oggetto: CONVENZIONE REP. 13391/2024 TRA LA PROVINCIA DI RAVENNA, LA PARROCCHIA S. PAOLO ED IL LICEO SCIENTIFICO ORIANI PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO DEI LOCALI DEL PALALEO PER LE ATTIVITA' SPORTIVE DEL LICEO SCIENTIFICO ORIANI - APPROVAZIONE RINNOVO 2025-2026

SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 52 del 20/12/2023 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170 comma 1 e art. 174 comma 1 del D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- La delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2023 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2024-2026 ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE" e successive variazioni;
- L'Atto del Presidente n. 150 del 22/12/2023 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Esercizio 2024 – Approvazione" e successive variazioni";
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (T.U. Enti Locali), nonché l'art. 4 del Regolamento di attribuzione delle competenze e funzioni a rilevanza esterna al Presidente della Provincia, ai Dirigenti e al Segretario Generale;

PREMESSO che

- la Provincia di Ravenna, nell'ambito della propria attività istituzionale, esercita, tra gli altri, il compito fondamentale di gestione dell'edilizia scolastica, provvedendo alla realizzazione e alla fornitura degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;
- con Convenzione REP. 13391 del 16/09/2024 Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ravenna in data 26/09/2024 al numero

1344 serie X, LA PROVINCIA DI RAVENNA ha assunto in comodato per l'anno scolastico 2024/2025 la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S. Paolo di Ravenna, per lo svolgimento delle attività scolastiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna; rinnovabile per un ulteriore anno sulla base di espresso e formale accordo tra le parti, come da documento allegato al presente atto;

- è stata fatta formale richiesta di rinnovo, con comunicazione del 24/06/2025 registrata al protocollo PG 18932, della convenzione per l'utilizzo degli spazi della Palestra di cui sopra, al fine di soddisfare le esigenze didattiche del Liceo scientifico Oriani, anche per l'anno scolastico 2025/2026 agli stessi patti e condizioni;
- la PARROCCHIA si è resa disponibile a concedere l'utilizzo della palestra, e delle attrezzature ivi esistenti, con comunicazione del 02/07/2025 registrata al protocollo PG 19751;

VISTO l'Atto del Presidente n.88 del 09/08/2024 con il quale si disponeva:

1. di assumere in comodato gratuito la Palestra PALALEO di proprietà della parrocchia S. Paolo di Ravenna al fine di soddisfare le esigenze didattiche del Liceo Scientifico "ORIANI" di Ravenna via Marconi (Ravenna);
2. Di dare atto che:
 - il comodato decorrerà dalla data di sottoscrizione e rimarrà valido per l'anno scolastico 2024-2025 con possibilità di rinnovo per l'anno scolastico 2023/2024; la prima scadenza è dunque fissata al 30 giugno 2025, prorogabile al 30 giugno 2026;
 - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU su richiesta della proprietà, dietro presentazione di rendicontazione documentata;
3. DI DARE ATTO infine che:
 - che la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 508206 "Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;
 - è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

CONSIDERATO che:

- in ragione delle modifiche meglio descritte in premessa nonché in ragione dell'unitarietà impiantistica dell'immobile, le spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU relative all'A. S. 2025/2026 saranno anticipate dalla Proprietà e poste a carico della Provincia per una quota del 70%, che si stima in € 12.000,00 sulla base dei consumi dichiarati per l'anno scolastico 2024/2025;
- i suddetti costi saranno rimborsati mediante versamenti periodici al termine di ogni quadrimestre salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;

VISTO che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi di cui alla voce di bilancio 04021.03.108130200 "Gestione degli edifici scolastici" del Bilancio provinciale 2025/2027, annualità 2026;

DATO ATTO che si è ritenuto di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silva Bassani;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Rilevato che, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024, sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il rinnovo della Convenzione REP. 13391/2024 descritta in premessa tra la Provincia di Ravenna, la Parrocchia San Paolo di Ravenna e Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna fino alla fine dell'anno scolastico 2025/2026;
2. DI DARE ATTO che:
 - la Provincia di Ravenna corrisponderà alla Proprietà il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e IMU, su richiesta della proprietà, per una quota corrispondente al 70% dell'importo totale delle spese sostenute per la struttura, mediante versamenti quadrimestrali, salvo conguaglio finale dietro presentazione di rendicontazione documentata;
 - che la gestione dei contratti di comodato è finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n.

508206 “Procedure per l’affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni e comodati;

- è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- 3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva stimata in € 12.000,00 alla voce di bilancio 04021.03.108130200 “Gestione degli edifici scolastici” del Bilancio 2025/2027, annualità 2026;
- 4. che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2026	€ 12.000,00
TOTALE	€ 12.000,00

- 5. di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silva Bassani;

DICHIARA DI DARE CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna;

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

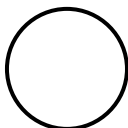
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____