



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **857**

Del 17/07/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2023/1

---

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA DELLA EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SEDE DEL COMANDO DELLA POLIZIA PROVINCIALE SITO IN VIA VENEZIA N. 4 A RAVENNA - 2° STRALCIO - CUP: J62H22002600003 SOMME A DISPOSIZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO ALLACCIO PER SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE DA ESEGUIRSI DA PARTE DELLA SOCIETA' EROGATRICE DEL SERVIZIO HERA S.P.A CON SEDE IN VIALE C. BERTI PICHAT 2/4 40100 BOLOGNA -AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL DLGS N. 36/2023-CIG: B7AED238D9

## **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

### **IL DIRIGENTE**

Vista la relazione del Responsabile Unico del Progetto Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

*Si informa*

che con Atto del Presidente della Provincia n. 108 del 15/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica ed esecutivo dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex caserma dei carabinieri “ P. Ragni” sede del comando della polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna – 2° Stralcio – CUP J62H22002600003, dell’importo di euro 550.000,00 di cui euro 7.000,00 per “Allacciamenti a pubblici esercizi” al punto c.3 del quadro economico;

che con provvedimento del dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 113 del 29/01/2025 i lavori predetti sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs.36/2023 all’operatore economico ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A”, con sede a Ravenna (RA), C.F. e P.IVA 00070280391 per l’importo di Euro 405.137,86 al netto del ribasso del 1,510% sull’importo soggetto a ribasso di Euro 411.349,23, oltre ad Euro 15.000,00 quali lavori in economia non soggetti a ribasso d’asta e Euro 6.261,56 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 426.399,42 oltre IVA;

*Si rappresenta*

che, nell’ambito dei lavori relativi alla riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex Caserma dei Carabinieri “P. Ragni” sede del comando della polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna – 2° Stralcio – CUP J62H22002600003, si rende necessario provvedere alla realizzazione di un nuovo

allaccio per lo scarico in pubblica fognatura di acque reflue domestiche funzionale alla riorganizzazione dei locali dei servizi igienici;

*Si riferisce*

che rilevata l'imprescindibilità delle opere sopraindicate in quanto lavori necessari alla fruizione dei servizi igienici interni al fabbricato di cui HERA S.p.A. è l'unico gestore, effettuato dalla Società di distribuzione predetta un sopralluogo, la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico HERA S.P.A. con sede a Bologna in viale C. Berti Pichat n. 2/4 – P.IVA 04245520376, di formulare il proprio preventivo-offerta per l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di un nuovo allaccio per lo scarico in pubblica fognatura di acque reflue domestiche funzionale alla riorganizzazione dei locali dei servizi igienici;

che l'operatore economico predetto ha trasmesso il preventivo-offerta, assunto al protocollo provinciale n. 20636 del 11/07/2025, dell'importo di euro 2.380,00 oltre Iva, sottoscritto per accettazione dal Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio;

che l'operatore economico risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC (pg. 45988164);

*Si riferisce ancora*

che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

- 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

che l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti" del predetto Decreto Legislativo, così come modificato dal D.lgs. n. 209/2024, stabilisce che:

- 1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.*
- 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.*
- 3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.*
- 4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.*
- 5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.*
- 6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.*

che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

*1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

.....

che l'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

*“1. Fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita.”;*

*e si propone pertanto*

di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 un nuovo allaccio di scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche da eseguirsi in suolo pubblico sull'asse stradale di via Venezia prospiciente la sede del Comando di Polizia Provinciale, intervento previsto nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex caserma dei carabinieri “P. Ragni” sede del comando della polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna 2 stralcio – CUP J62H22002600003, all'operatore economico HERA S.p.A. con sede in Via Carlo Berti Pichat 2/ 40100 Bologna C.F BO 04245520376 – “Gruppo HERA” P.IVA 03819031208, per il corrispettivo Euro 2.380,00 oltre Iva( 10%) , e così per complessivi euro 2.618,00;

di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico HERA S.P.A. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

di far fronte alla complessiva spesa di € 2.618,00 (IVA compresa) con le disponibilità delle Somme a Disposizione di cui alla voce c.3 “allacciamento ai pubblici servizi, spostamento sottoservizi” e alla voce c.12.1 “IVA” del quadro economico di spesa dei lavori in oggetto e in particolare con i fondi di cui all'impegno n. 4950100 assunto all'Art. Peg 220110709 del bilancio 2025, finanziato da avanzo destinato a investimenti (inv. 0800/02);

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto “Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto “Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione” e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

#### DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 un nuovo allaccio di scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche da eseguirsi in suolo pubblico sull'asse stradale di via Venezia prospiciente la sede del Comando di Polizia Provinciale, intervento previsto nell'ambito dei lavori di riqualificazione edilizia ed impiantistica della ex caserma dei carabinieri "P. Ragni" sede del comando della polizia provinciale sito in via Venezia n. 4 a Ravenna 2 stralcio – CUP J62H22002600003, all'operatore economico *HERA S.p.A.* con sede in Via Carlo Berti Pichat 2/ 40100 Bologna C.F BO 04245520376 – "Gruppo HERA" P.IVA 03819031208, per il corrispettivo Euro 2.380,00 oltre Iva (10%), e così per complessivi euro 2.618,00;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti e auto dichiarati in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione e del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di € 2.618,00 (IVA compresa) con le disponibilità delle Somme a Disposizione di cui alla voce c.3 "allacciamento ai pubblici servizi, spostamento sottoservizi" e alla voce c.12.1 "IVA" del quadro economico di spesa dei lavori in oggetto e in particolare con i fondi di cui all'impegno n. 4950100 assunto all'Art. Peg 220110709 del bilancio 2025, finanziato da avanzo destinato a investimenti (inv. 0800/02);

5. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 2.618,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.618,00</b>

6. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 15 "RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC";

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520102 "Manutenzione straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

8. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

## ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e successive modificazioni, è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

## DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

2025\_0313p

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
CONTI MARCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_