



Atto del Presidente n. 78

del 18/07/2025

Classificazione: 01-20-03 2025/1

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO PER IL CONFERIMENTO AL SOGGETTO GESTORE DEL TECNOPOLO DI RAVENNA DEL MANDATO AD AGIRE, SPECIALE, GRATUITO, NON ESCLUSIVO, SENZA RAPPRESENTANZA E RINNOVABILE, FINALIZZATO ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI FINANZIATE DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA A VALERE SUI PROGRAMMI DI SVILUPPO REGIONALI PER LE ATTIVITÀ DI SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DEL TECNOPOLO DI RAVENNA

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita:

"Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci"

PREMESSO CHE:

- tra Comune di Ravenna, Provincia di Ravenna, Comune di Faenza, Alma Mater Studiorum Università di Bologna e Centro per l'innovazione Fondazione Flaminia, il 21/10/2022 è stato sottoscritto l'Accordo operativo per la gestione e lo sviluppo del Tecnopolo della provincia di Ravenna (sedi di Ravenna - Faenza - Marina di Ravenna) e per l'individuazione del soggetto gestore, in scadenza il prossimo 20/10/2025;
- il Tecnopolo della provincia di Ravenna è costituito dalle sedi di Via S. Alberto n. 163 Ravenna, Via Granarolo n. 62/Via Einstein n. 6 Faenza e Viale Ciro Menotti n. 48 Marina di Ravenna, presso cui operano i Centri Interdipartimentali di Ricerca Industriale dell'Università di Bologna (CIRI) FRAME-Fonti Rinnovabili, Ambiente, Mare ed Energia, MAM-Meccanica Avanzata e dei Materiali; fanno parte delle attività svolte presso il Tecnopolo di Ravenna anche le attività del CIRI EC-Edilizia e Costruzioni la cui sede è temporaneamente ospitata presso la città di Ravenna in spazi utilizzati dall'Università di Bologna nell'ambito delle proprie attività istituzionali;
- con successivi atti a contenuto patrimoniale (atto rep. n. 105525/9484 del 27/04/1995, atto rep n. 549 del 1/07/2014 e atto rep. 108902 del 13/04/2000) l'Università ha acquisito dalla Provincia di Ravenna a vario titolo fino al 26/4/2004 l'uso dell'edificio di Via S. Alberto n. 163 a Ravenna destinato in parte alle attività didattiche del Campus e in parte a sede di Tecnopolo;
- il Comune di Faenza, proprietario del Complesso Immobiliare denominato "Polo Ceramico" e "Incubatore per neoimprese e ricercatori" sito in Faenza Via Granarolo n. 62 e Via Einstein n. 6, ha concesso in comodato con vari atti successivi a Romagna Tech s.c.p.a. la gestione di tale Complesso da ultimo con la convenzione Rep. 4280 del 16/09/2024 con decorrenza dal 01/01/2024 e scadenza al 31/10/2029;
- a decorrere dal 31/12/2014 l'Università utilizza parte della sede sopra indicata (di proprietà del Comune di Faenza, presso via Einstein n. 6/via Granarolo n. 62), per lo sviluppo delle attività istituzionali del dipartimento di Chimica e di Chimica Industriale e per la destinazione parziale alle esigenze di ricerca del CIRI MAM fino al 31/10/2029;
- con atto del 17/06/2021 e successivo Addendum del 16/10/2023 è stato sottoscritto il comodato d'uso gratuito con cui il Comune di Ravenna ha concesso all'Università di Bologna l'utilizzo di una porzione dell'immobile e relativi arredi di proprietà comunale, sito a Marina di Ravenna in Viale C. Menotti n. 48, adibito a Centro di Ricerca, in scadenza il prossimo 16/6/2026;
- il 21/6/2021 e l'11/12/2023 tra Comune di Ravenna, Alma Mater Studiorum Università di Bologna e Fondazione Flaminia sono stati sottoscritti l'Accordo operativo per la gestione e la valorizzazione del Centro di Ricerca di Marina di Ravenna e relativo Addendum, in scadenza il prossimo 16/6/2026;

- il 30/6/2021 tra Comune di Ravenna e Fondazione Flaminia è stato sottoscritto l'Accordo attuativo per la gestione e la valorizzazione del Centro di Ricerca sito in Viale Ciro Menotti n. 48 a Marina di Ravenna, in scadenza il prossimo 16/6/2026;
- con Atto del Presidente della Provincia di Ravenna n. 40 del 08/04/2025 è stato approvato il conferimento all'Alma Mater Studiorum Università di Bologna della gestione della procedura comparativa ad evidenza pubblica per la selezione del nuovo soggetto gestore del Tecnopolo della provincia di Ravenna per il triennio 2025-28;
- il 28/4/2025 è stato firmato tra Università di Bologna, Provincia di Ravenna, Comune di Ravenna, Comune di Faenza, Comune di Forlì, Comune di Cesena, Provincia di Rimini, Comune di Rimini l'Accordo per il conferimento all'Alma Mater Studiorum Università di Bologna delle attività inerenti la procedura di selezione pubblica finalizzata congiuntamente all'individuazione dei soggetti gestori dei Tecnopoli di Forlì-Cesena, Ravenna e Rimini;
- con Provvedimento del Dirigente dell'Area Innovazione (ARIN) dell'Università di Bologna n. 2693/2025 Prot. n. 129159 del 29/4/2025 veniva approvato l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse allo svolgimento di attività in qualità di "Soggetti gestori" dei Tecnopoli dell'Università di Bologna con sede in Forlì-Cesena, Ravenna e Rimini, interessati al conferimento di un mandato ad agire, speciale, gratuito, non esclusivo, senza rappresentanza e rinnovabile, finalizzato alla presentazione di proposte progettuali finanziate dalla regione Emilia Romagna a valere sui programmi di sviluppo regionali per le attività di sviluppo e valorizzazione dei Tecnopoli summenzionati;
- l'Avviso è stato pubblicato integralmente all'Albo pretorio on-line e sul sito web istituzionale dell'Università di Bologna all'indirizzo <https://bandi.unibo.it/AvvisoSoggettoGestoreTecnopoli>;
- la Commissione giudicatrice nominata con Provvedimento del Dirigente dell'Area Innovazione (ARIN) dell'Università di Bologna n. 3583/2025 Prot. n. 174590 del 10/6/2025, nella seduta del 30/6/2025 ha individuato Fondazione Flaminia C.F. 00591340393 P. I.V.A. 01377140395 Via Baccarini n. 27 Ravenna quale soggetto gestore del Tecnopolo della provincia di Ravenna per il triennio 2025/28, come da Verbale n. 3544/2025 prot. n. 206754 dell'1/7/2025;
- con Provvedimento del Dirigente dell'Area Innovazione (ARIN) dell'Università di Bologna n. 4191/2025 Prot. n. 218970 del 09/07/2025 venivano approvati gli atti della selezione pubblica per la manifestazione di interesse allo svolgimento di attività in qualità di "soggetti gestori" dei Tecnopoli dell'Università di Bologna con sede in Forlì-Cesena, Ravenna e Rimini - (avviso indetto con provvedimento dirigenziale dell'Alma Mater Studiorum-Università di Bologna rep. n. 2693/2025 prot.n. 129159 del 29/04/2025);
- con D.G.R. n. 907 del 9/6/2025 la Regione Emilia-Romagna ha approvato il Bando per la presentazione di proposte da parte dei soggetti gestori dei Tecnopoli dell'Emilia-Romagna per le attività di gestione e sviluppo dei Tecnopoli per il triennio 2025-2027 - PR FESR 2021-2027 Azione 1.1.7, in scadenza il prossimo 19/9/2025;

RITENUTO che sia interesse dei Soggetti attuatori della parte infrastrutturale dei Tecnopoli (Università e Enti locali) continuare ad assicurare lo sviluppo di queste infrastrutture strategiche, rafforzando la capacità di accoglienza per le imprese e gli altri utilizzatori, promuovendo iniziative pubbliche di carattere scientifico, tecnologico e industriale, il tutto a supporto e complemento delle attività di ricerca e innovazione che i CIRI dell'Università di Bologna stanno già svolgendo nell'ambito del Tecnopolo e in adesione ai principi previsti dalla Regione Emilia Romagna per lo sviluppo della Strategia di Specializzazione Intelligente S3 e il sostegno alla Rete Regionale dell'Alta Tecnologia;

CONSIDERATO che la mancata sottoscrizione di un nuovo Accordo operativo per la gestione e lo sviluppo del Tecnopolo della provincia di Ravenna entro il termine del 25/7/2025 potrebbe influire sull'accesso alle nuove opportunità regionali di supporto alla gestione e valorizzazione del Tecnopolo di cui alla D.G.R. n. 907/2025 sopra citata;

VISTO lo schema di Accordo per il conferimento al soggetto gestore del Tecnopolo di Ravenna del mandato ad agire, speciale, gratuito, non esclusivo, senza rappresentanza e rinnovabile, finalizzato alla presentazione di proposte progettuali finanziate dalla Regione Emilia-Romagna a valere sui programmi di sviluppo regionali per le attività di sviluppo e valorizzazione del Tecnopolo di Ravenna, Allegato "A" al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'Accordo ha durata fino al 31/12/2028 e potrà essere rinnovato per altri tre anni agli stessi patti e condizioni, previa valutazione positiva dei risultati e rinnovo degli atti di concessione per l'uso degli edifici di Tecnopolo;

DATO ATTO che il presente atto non presenta oneri finanziari a carico dell'Ente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del *responsabile del settore Istruzione*, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

PREVIA istruttoria svolta dal dirigente del settore Istruzione;

VERIFICATO che il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui all'art. 23 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

DISPONE

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. DI APPROVARE lo schema di *Accordo per il conferimento al soggetto gestore del Tecnopolo di Ravenna del mandato ad agire, speciale, gratuito, non esclusivo, senza rappresentanza e rinnovabile, finalizzato alla presentazione di proposte progettuali finanziate dalla Regione Emilia-Romagna a valere sui programmi di sviluppo regionali per le attività di sviluppo e valorizzazione del Tecnopolo di Ravenna*, Allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. DI DARE ATTO che l'Accordo di cui al punto 1 ha durata fino al 31/12/2028 e potrà essere rinnovato per altri tre anni agli stessi patti e condizioni, previa valutazione positiva dei risultati e rinnovo degli atti di concessione per l'uso degli edifici di Tecnopolo;
3. DI DARE ALTRESI ATTO che la presente deliberazione non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
4. DI DEMANDARE al Dirigente del Settore Istruzione la sottoscrizione dell'Accordo de quo, autorizzandolo al contempo, ad apportarvi eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione, d'intesa con le Parti sottoscrittrici e di demandare al medesimo Dirigente di Settore gli adempimenti inerenti e conseguenti il presente Atto;
5. DI NOMINARE il Dirigente del Settore Istruzione in qualità di componente per la Provincia di Ravenna del Comitato di Coordinamento previsto dall'articolo 4 del sopracitato Accordo;
6. DI PROVVEDERE all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 23 c. 1 lett. d) del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

DICHIARA

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 al fine di rispettare il termine del 25/7/2025 per la sottoscrizione dell'Accordo indicato dall'Università.

CHE si procederà agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23, c. 1 lett. d), del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

LA PRESIDENTE
Valentina Palli
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L. gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

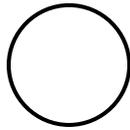
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____