Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Ravenna
Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **862** Del 18/07/2025
Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**
Classificazione: 06-06-03 2021/3.3

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G. "C. MORIGIA" (VIA MARCONI 6/8) ED ALLA SUCCURSALE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ORIANI" DI RAVENNA - CUI L00356680397201900022 - CUP J61B21000340004 - INV. 0827 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - AFFIDAMENTO LAVORI IMPREVISTI ALL'OPERATORE ECONOMICO TEKNOISOL S.R.L. CON SEDE A RIMINI (RN), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - CIG B7B0468CB7 - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 26.547,10 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Progetto nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente della Provincia n. 79 del 26/07/2022 si è disposto di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G. "C. Morigia" (Via Marconi 6/8) ed alla succursale del Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna" – CUI L00356680397201900022 – CUP J61B21000340004 – dell'importo di euro 3.200.000,00;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 685 del 10/06/2025 si è disposto di approvare la perizia di variante dei lavori di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G. "C. Morigia" (Via Marconi 6/8) ed alla succursale del Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna" – CUI L00356680397201900022 – CUP J61B21000340004, nonché di approvare il quadro economico di spesa dei lavori predetti dell'importo complessivo di euro 3.280.000,00, riarticolato come segue:

		Euro
A)	**LAVORI**	
	I°) LAVORI A MISURA	**1.140.960,00**
	II°) LAVORI A CORPO	**1.403.304,89**
	III°) LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso d'asta)	**64.473,79**

	IV°) COSTI DELLA SICUREZZA DA VALUTARSI A MISURA (non soggetti a ribasso d'asta)		**96.089,23**
	TOTALE IMPORTO LAVORI		**2.704.827,91**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:**		
b1	Lavori in economia previsti in progetti ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00
b2	Rilievi accertamenti ed indagini		0,00
b3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00
b4	Imprevisti		
b4.1	Imprevisti		55.950,26
b4.2	Compensazione prezzi (art. 29 comma 1 lett. b) del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4)		19.260,82
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
b6	Accantonamento		0,00
b7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		45.878,01
b7.1	Fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
	b7.1.1	80% ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	42.880,00
	b7.1.2.	20% ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016;	
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		3.319,30
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		24.864,00
b12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
b12.1	IVA (10% su A + 22% su b4, b7, b10, b11)		297.845,59
b12-2	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici		600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**490.597,98**
	ECONOMIE		**84.574,11**
	TOTALE GENERALE		**3.280.000,00**

- che l'intervento, dell'importo complessivo di euro 3.280.000,00 (inv. 0827), risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 172.000,00 con avanzo di amministrazione non vincolato,
- quanto ad euro 508.000,00 mediante applicazione trasferimenti statali per compensazione aumento prezzi materie prime in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 7 del Decreto-legge n. 50/2022,
- quanto ad euro 1.517.718,40 con avanzo destinato (ex vincolato investimenti),
- quanto ad euro 1.082.281,60 con i fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

Si rappresenta

- che a seguito dell'installazione dei canali dell'impianto di ventilazione in copertura si rende necessario (visti i danneggiamenti già rilevati) proteggerli dai volatili;

- che tali lavori sono necessari alla salvaguardia delle canalizzazioni sul coperto dai danni causati dai volatili che hanno già causato danni materiali e di conseguenza infiltrazioni d'acqua meteorica nei nuovi locali didattici sottostanti;

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. con sede a Rimini (RN), di formulare la propria offerta per l'esecuzione dei suddetti lavori imprevisti;

- che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sull'impresa TEKNOISOL S.r.l. in quanto possiede rinomate capacità tecnico-professionali già dimostrate in precedenti e analoghe prestazioni svolte per questa Provincia, dando prova inoltre di affidabilità e rapidità operativa;

- che l'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. ha trasmesso il proprio preventivo, assunto al PG 21023 del 16/07/2025, dell'importo di euro 21.759,92 oltre IVA, per complessivi euro 26.547,10;

- che l'offerta presentata dall'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. risulta soddisfare l'interesse pubblico sotteso al presente procedimento, il principio di rotazione tra gli operatori economici presenti sul mercato ed il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione stessa;

- che l'operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si ricorda

- che l'art. 17, commi 1, 2 e 5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
...
5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

- che l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti" del predetto Decreto Legislativo, modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.
2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.
4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.
5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.
6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
……..

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevisti, nell'ambito dei lavori di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G. "C. Morigia" (Via Marconi 6/8) ed alla succursale del Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna" – CUI L00356680397201900022 – CUP J61B21000340004 – CIG B7B0468CB7, all'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. con sede a Rimini (RN), C.F. e P.IVA 03374410409, per l'importo di euro 21.759,92 oltre IVA, per complessivi euro 26.547,10;

- di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

- di dare atto che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 26.547,10 mediante somme allocate alla voce b4.1 "Imprevisti" del quadro economico di spesa, ripartita come segue (inv. 0827):

- quanto ad euro 15.875,17 (pari al 59,80%) con i fondi di cui all'impegno 290200 assunto all'Art. Peg 220100089 del bilancio 2025, finanziato da avanzo destinato,
- quanto ad euro 10.671,93 (pari al 40,20%) con i fondi di cui all'impegno 280200 assunto all'Art. Peg 220100089 del bilancio 2025, finanziato con i fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" (accertamento 120100 assunto al Capitolo 420100089 del bilancio 2025);

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione";

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione" e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione" e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

In qualità di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione di lavori imprevisti, nell'ambito dei lavori di nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G. "C. Morigia" (Via Marconi 6/8) ed alla succursale del Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna" – CUI L00356680397201900022 – CUP J61B21000340004 – CIG B7B0468CB7, all'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. con sede a Rimini (RN), C.F. e P.IVA 03374410409, per l'importo di euro 21.759,92 oltre IVA, per complessivi euro 26.547,10;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI DARE ATTO che la formalizzazione del rapporto professionale tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico TEKNOISOL S.r.l. avverrà mediante scambio di corrispondenza;

5. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 26.547,10 mediante somme allocate alla voce b4.1 "Imprevisti" del quadro economico di spesa, ripartita come segue (inv. 0827):

- quanto ad euro 15.875,17 (pari al 59,80%) con i fondi di cui all'impegno 290200 assunto all'Art. Peg 220100089 del bilancio 2025, finanziato da avanzo destinato,
- quanto ad euro 10.671,93 (pari al 40,20%) con i fondi di cui all'impegno 280200 assunto all'Art. Peg 220100089 del bilancio 2025, finanziato con i fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" (accertamento 120100 assunto al Capitolo 420100089 del bilancio 2025);

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2025	€ 26.547,10
TOTALE	**€ 26.547,10**

7. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 15 “RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC”;

8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell’obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520103 “Nuove Opere Pubbliche” del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

9. DI DARE ATTO che si è verificata l’inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e successive modificazioni, è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e ss.mm.ii., dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

2025_0316p

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni , ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____

Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____