

Provvedimento n. **944**

Del 12/08/2025

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/22.2

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 - FAENZA (RA) - CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006 - CIG 995354445A - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTO il contratto di appalto rep. n. 13376 del 20/11/2023 stipulato tra la Provincia di Ravenna e l'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede a Ravenna, C.F. e P.IVA 00085050391, per i lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie D'oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 – CUP J21B22000590006 - CIG 995354445A, per l'importo di euro 2.609.574,82 oltre IVA;

DATO ATTO che l'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. ha indicato in sede di gara come consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP. con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 00082020397 e ANGELINI S.R.L. con sede a Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA 04267840405;

RILEVATO che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 314 del 06/03/2024 si è disposto di prendere atto della designazione dell'impresa consorziata Termoidraulica Angelini Srl con sede a Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA. 04500980406, in aggiunta alle imprese consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP. con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 00082020397 e ANGELINI S.R.L. con sede a Forlimpopoli (FC), C.F. e P.IVA 04267840405, indicate in sede di gara, nell'appalto dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie D'oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 – CUP J21B22000590006 CIG 995354445A, come da richiesta PG 36429 del 27/12/2023 prevenuta dall'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP.;

Vista la relazione del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ing. Marco Conti, con la quale

Si informa

che l'intervento sopraindicato è stato consegnato all'Impresa appaltatrice in data 29 novembre 2023, come da verbale agli atti della Provincia di Ravenna, e che la durata degli stessi è fissata dall'art. 20 del capitolato speciale d'appalto in 490 giorni naturali e consecutivi, con ultimazione dei lavori prevista per l'1 aprile 2025;

che successivamente è stato redatto un primo verbale di sospensione dei lavori a partire dal 07/12/2023, il relativo verbale di ripresa n. 1 dei lavori in data 28/03/2024, un ulteriore verbale di sospensione n. 2 dei lavori a partire dal 07/06/2024 e la relativa ripresa dei lavori con verbale n. 2 del 26/06/2024, stabilendo così la data di ultimazione lavori al giorno 12/08/2025;

Si rappresenta

che, con nota PG 22243 del 30/07/2025, l'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. ha richiesto la concessione di una proroga di 45 giorni del termine ultimo per l'esecuzione dei lavori predetti per le seguenti motivazioni:

- nelle lavorazioni di scavo è emersa la necessità di modificare il piano di posa della fondazione in quanto il terreno sotto al fabbricato risultava essere incoerente e non idoneo sismicamente ai carichi previsti sismicamente per la struttura, e questa modifica ha previsto un allungamento dei tempi, per lo scavo e successivo riempimento stimabile in circa 30 giorni;
- i riscontri effettuati sull'impianto fognario hanno messo in luce situazioni non completamente corrispondenti alle previsioni dello stato di fatto, risultando in parte interrotto per interventi locali pregressi su altri impianti e che questo intervento di implementazione della rete ha richiesto un allungamento dei tempi di ulteriori 15 giorni;

Che la Direzione Lavori ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

Si propone pertanto

valutate le motivazioni a sostegno della richiesta di proroga, di accogliere la richiesta presentata dall'operatore economico CEIR SOC. COOP. CONS., con sede in via G. di Vittorio, 94 - 48123 Ravenna (RA), P.Iva 00085050391 di concessione di proroga di 45 giorni del termine di ultimazione dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie D'oro, 92 - Faenza (RA) - CUI L00356680397202300012 - CUP J21B22000590006 - CIG 995354445A;

Visto l'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto l'art 121 del d.lgs. 36/2023;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, nonché Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio

DISPONE

DI CONCEDERE, per i motivi in premessa indicati, all'impresa affidataria CEIR SOC. COOP. CONS., con sede in via G. di Vittorio, 94 - 48123 Ravenna (RA), P.Iva 00085050391, una proroga di 45 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede dell'istituto professionale "Persolino-Strocchi" di Via Medaglie D'oro, 92 – Faenza (RA) – CUI L00356680397202300012 – CUP J21B22000590006 - CIG 995354445A, per cui il nuovo termine finale per l'ultimazione degli stessi è fissato per il giorno 26/09/2025;

DA' ATTO

Che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 520102 "Manutenzione straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

Che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente fase di esecuzione del contratto;

ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

PER IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA SCOLASTICA E
PATRIMONIO
Il Dirigente incaricato
NOBILE PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____