



Class. 06-06-02

Fasc. 2025/20

Ravenna, 12 agosto 2025

Spett.le: ANITA HALKA S.a.s.
via Ossani n.27
48018 Faenza (RA)
Pec: anitahalkasnc@pecstudio.it

OGGETTO: Richiesta di offerta alla ditta ANITA HALKA sas per il servizio di pulizie straordinarie presso il Liceo "Torricelli-Ballardini" sede di via S.M. dell'Angelo n.48 a Faenza (RA), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Dlg n. 36/2023.

Lo scrivente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna intende procedere all'affidamento del servizio di pulizie straordinarie presso il Liceo "Torricelli-Ballardini" di Faenza (RA), sede di via S. M. dell'Angelo n. 48 a Faenza (RA), ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce:

"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

*.....
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
.....";*

ed ai sensi dell'art. 114, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce:

"1. L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal RUP, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il RUP, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate.";

Per tale affidamento è stato consultato l'elenco delle ditte abilitate sul bando " Pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti" presenti sul MePA richiedendo alla S.V., individuata all'interno dello stesso elenco, di presentare la propria migliore offerta nei modi di seguito indicati.

1. Oggetto e svolgimento del servizio

L'incarico ha per oggetto il servizio di pulizie straordinarie presso l'istituto in oggetto nell'ambito dell'Intervento di "MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO "TORRICELLI - BALLARDINI" SEDE DELL'INDIRIZZO SCIENTIFICO DI VIA S. MARIA DELL'ANGELO 48 - FAENZA (RA) - 1^a STRALCIO – 1° e 2° LOTTO". La ditta dovrà eseguire le pulizie straordinarie per la messa in esercizio del plesso scolastico prima dell'inizio dell'anno scolastico 2025-2026 che inizierà il 15 settembre 2025.

Si prevede nello specifico che le pulizie si eseguano nei mesi di agosto e settembre 2025, e comunque non oltre la data del 12/09/2025.

La ditta dovrà partecipare alle opportune riunioni, sopralluoghi e incontri di coordinamento con i tecnici provinciali e altri professionisti incaricati al fine di completare il servizio.

Allo stesso modo la ditta dovrà tenere gli opportuni contatti ed assumere le necessarie informazioni presso gli enti od organismi delegati per poter eseguire il servizio affidato.

2. Descrizione sintetica del servizio

In breve, l'intervento prevede la pulizia straordinaria dei locali all'interno dell'edificio scolastico sede dell'indirizzo scientifico del Liceo "Torricelli-Ballardini" in via S.M. dell'Angelo n. 48 a Faenza (RA).

Responsabile Unico del Progetto: ing Marco Conti
Per informazioni contattare: Matteo Montuschi
Tel.: 0544/258128 - e-mail: mmontuschi@provincia.ra.it

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it

3. Importo e durata del servizio

L'ammontare dell'incarico per la prestazione, posta a base d'asta, risulta pari a € 8.000,00 oltre IVA se dovuta. Il completamento dell'incarico dovrà effettuarsi entro e non oltre il 12 settembre 2025.

4. Corrispettivo del servizio

Ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il valore stimato per la prestazione del servizio in oggetto risulta pari ad € 8.000,00 oltre IVA, valutato a forfait.

L'importo a base di gara oggetto del ribasso è pari ad **€ 8.000,00** (euro ottomila/00).

5. Modalità di presentazione

Si richiede che la presentazione dell'offerta pervenga entro e non oltre le ore 12.00 del 22/08/2025, inviando i seguenti allegati compilati e sottoscritti:

- 1) **MODULO_Dichiarazioni Unica_DLgs 36_2023** - DICHIARAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI DI AMMISSIBILITA' E L'ASSENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE
Tale dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo relativo ai soli oneri e spese, pari a € 8.000,00 (diconsi euro ottomila/00) al netto degli oneri di legge (IVA).

Il ribasso sopra descritto andrà indicato direttamente sull'apposita sezione del portale MePA.

Si considera valido anche il ribasso pari allo 0%.

6. Contratto

Il rapporto contrattuale verrà perfezionato mediante caricamento sul portale MePA del documento di stipula generato dal sistema, firmato digitalmente dal dirigente competente (punto ordinante), e mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico in sede di presentazione dell'offerta e sarà subordinato alla presentazione della seguente ulteriore documentazione da parte del professionista affidatario:

NULLA - OSTA all'assunzione di incarico esterno nel caso di dipendenti pubblici (solo se ricorre il caso).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà attraverso l'utilizzo del servizio FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) reso disponibile dall'ANAC. La verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale avverrà mediante la produzione della documentazione di cui all'Allegato A della presente lettera di invito.

7. Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista incaricato assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per effetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, conseguentemente, a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dalla accensione.

8. Referenti

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Marco Conti, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio.

Per l'eventuale consultazione degli elaborati progettuali e per informazioni di carattere tecnico contattare il geom. Matteo Montuschi (cell. 331 1365416, email: mmontuschi@provincia.ra.it),

Distinti saluti

per Il Responsabile Unico del Progetto

(Dott. Ing. Marco Conti)

Il Dirigente Incaricato

(Dott. Ing. Paolo Nobile)

(documento sottoscritto digitalmente)

Allegati:

- Schema di Disciplinare di incarico.
- MODULO_Dichiarazioni Unica_DLgs 36_2023

Responsabile Unico del Progetto: ing Marco Conti
Per informazioni contattare: Matteo Montuschi
Tel.: 0544/258128 - e-mail: mmontuschi@provincia.ra.it

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Tel. 0544 258111 Fax 0544 258070 - C.F. e P. IVA 00356680397
Sito web: www.provincia.ra.it - PEC: provra@cert.provincia.ra.it