



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1081**

Del 11/09/2025

Proponente: **PROVVEDITORATO**

Classificazione: 06-06-05 2015/20

Oggetto: PROROGA ACCORDO ISTITUZIONALE AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE N. 241/1990, PER LA CONCESSIONE D'USO AL COMUNE DI RAVENNA DI AREA DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI RAVENNA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO - AGGIORNAMENTO ISTAT CANONE DI CONCESSIONE CON DECORRENZA 20/08/2025

SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRIGENTE

VISTO

- il D.lgs. n. 267/2000 (Testo unico degli enti locali);
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 54 del 20.12.2024 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170 comma 1 e art. 174 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 – APPROVAZIONE e Successive variazioni";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto "Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – Approvazione e successive variazioni";
- l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 – Esercizio 2025 – Approvazione e successive variazioni";
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (T.U. Enti Locali), nonché l'art. 4 del Regolamento di attribuzione delle competenze e funzioni a rilevanza esterna al Presidente della Provincia, ai Dirigenti e al Segretario Generale;

VISTO l'accordo istituzionale REP. n. 13389 del 24/07/2024 stipulato fra questa Provincia e il Comune di Ravenna avente ad oggetto l'area di terreno utilizzata a parcheggio, sita in Ravenna, con accesso da Via Port' Aurea;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 4 dell'accordo di cui sopra è previsto l'aggiornamento annuale del canone nella misura del 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati del mese precedente a quello di stipula del presente atto, nel caso di specie, del mese di luglio;

- il 100% della variazione Istat del mese di luglio 2025 risulta pari allo 1.5% e quindi il canone di concessione attualmente determinato in € 18.000,00 annui, risulta aggiornato, per l'annualità 20/08/2025 - 19/08/2026, in € 18.135,00.

DATO ATTO che si è ritenuto di individuare, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Silva Bassani;

RILEVATO che, in relazione a quanto previsto con Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024, sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che a fini istruttori si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di cui al D. Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

SU proposta del responsabile del procedimento;

DETERMINA

1. DI AGGIORNARE, per le motivazioni di cui in premessa, il canone dell'accordo REP. n. 13389 del 24/07/2024 stipulato fra questa Provincia e il Comune di Ravenna avente ad oggetto l'area di terreno utilizzata a parcheggio, sita in Ravenna, con accesso da Via Port'Aurea con decorrenza 20/08/2024;
2. DI DETERMINARE il canone annuo aggiornato per il periodo 20/08/2025 - 19/08/2026, in € 18.270,00 da corrispondere in n. 2 rate semestrali anticipate di € 9.135,00 entro il 30/09 e il 31/03;
3. DI RIDETERMINARE, per le motivazioni citate in premessa, l'accertamento n. 430100/2025 assunto al Cap. 308450000 "Fitti reali di fabbricati e terreni" per € 135,00 e così per complessivi € 18.135,00.

DI FAR FRONTE alla rideterminazione predetta di € 135,00 con i fondi di cui al capitolo 308450000, annualità 2025, finalizzata alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n° 508206 "*Procedure per l'affidamento e la gestione di contratti di locazione passiva e attiva, concessioni, comodati*";

4. DI NOMINARE la Dott.ssa **Silva Bassani** quale responsabile del procedimento e dei relativi adempimenti ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 5 e 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.";

DI DARE ATTO CHE

- è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di cui al D. Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

ATTESTA CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

ATTESTA la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 10, comma 2, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BASSANI SILVA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____