



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **1223**

Del 01/09/2026

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-06-03 2021/2.5

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL LICEO "TORRICELLI-BALLARDINI", SITO IN VIA S. MARIA DELL'ANGELO N. 48 - FAENZA - CUI L00356680397202300007 - CUP MASTER J26B20000280004 - CUP J78H20000310004 - INV. 0863 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPIANTO IDRICO-TERMICO ALL'OPERATORE ECONOMICO ENERGY CASA S.R.L., CON SEDE A FAENZA (RA), AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - CIG BCD54F7CD6 - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 2.440,00 (IVA COMPRESA)

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

Previa istruttoria svolta dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

Si informa

- che con Atto del Presidente n. 21 del 16/02/2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Liceo "Torricelli-Ballardini", sito in Via S. Maria dell'Angelo n. 48 – Faenza – CUI L00356680397202300007 - CUP MASTER J26B20000280004 - CUP J78H20000310004 dell'importo complessivo di euro 840.000,00, determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
DESCRIZIONE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura	617.551,60	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a3	Lavori in economia	14.000,00	
	TOTALE a)		631.551,60
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC - non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	6.322,85	
b2	Costi a corpo	0,00	
b3	Costi in economia	0,00	

		TOTALE b)	6.322,85
A+B		TOTALE IMPORTO LAVORI	637.874,45
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00
c2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00
c3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00
c4	Imprevisti		11.948,51
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
c6	Accantonamento		0,00
c7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista" (1,77 % A+B)	0,00
	c7.2	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni quali: incarico Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori strutturali e Direzione Lavori impianti elettrico e tecnologico, SCIA VVF (contributo previdenziale incluso).	30.000,00
	c7.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	c7.3.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	10.205,99
	c7.3.2	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Progetto e di verifica e validazione		0,00
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (oneri previdenziali e IVA compresi)		0,00
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo	0,00
	c11.2	incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo (contributo previdenziale compreso).	0,00
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
	c12.1	22% (A, B, c1, c2, c3, c4, c7.1, c7.2, c8, c11.1, c11.2)	149.561,05
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	0,00
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici	410,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (arrotondate)		202.125,55
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		840.000,00

- che i lavori, dell'importo complessivo di euro 840.000,00 (inv. 0863), risultano finanziati come segue:

- quanto ad euro 400.000,00 con i Fondi Next Generation EU PNRR di cui al Decreto Ministeriale n. 229 del 21 novembre 2025 (Missione 4 “istruzione e ricerca” – Componente 1 “potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università” – Investimento 3.3 “piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”);
- quanto ad euro 440.000,00 con Mutuo;

Si rappresenta

- che in fase di demolizione di una muratura sono state trovate delle tubazioni che occorre spostare, per cui si rende necessario lo svuotamento dell’impianto idrico termico e lo spostamento delle tubazioni;

- che la Provincia di Ravenna ha richiesto all’operatore economico Energy Casa S.r.l. con sede a Faenza (RA), la disponibilità ad eseguire lo svuotamento dell’impianto idrico-termico e spostamento delle tubazioni;

- che l’operatore economico Energy Casa S.r.l. ha trasmesso la propria offerta, assunta al PG 23064 del 24/08/2026, dell’importo di euro 2.000,00 oltre IVA (22%), e così per complessivi euro 2.440,00;

- che è stato interpellato l’operatore economico Energy Casa S.r.l. in quanto ha sempre manifestato elevata capacità tecnica e professionale, affidabilità e rapidità operativa nonché ha sempre offerto requisiti di economicità in rapporto alla qualità della prestazione (con applicazione degli stessi prezzi per lavori analoghi che vengono tuttora mantenuti), dimostrati in analoghi lavori già svolti per questa Provincia o per altri Enti nelle scorse stagioni, raggiungendo un elevato grado di soddisfazione della committenza;

- che l’operatore economico stesso risulta regolare in relazione alla posizione contributiva come risulta dalla visura DURC;

Si ricorda

- che l’art. 17, commi 1, 2 e 5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce che:

1. Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

...

5. L’organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

- che l’art. 49 “Principio di rotazione degli affidamenti” del predetto Decreto Legislativo, così come modificato dal D.lgs. n. 209/2024, stabilisce che:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l’affidamento o l’aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.
4. In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.
5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.
6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 stabilisce che:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

.....

e si propone pertanto

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, lo svuotamento dell'impianto idrico-termico e spostamento delle tubazioni, nell'ambito dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Liceo "Torricelli-Ballardini", sito in Via S. Maria dell'Angelo n. 48 – Faenza – CUI L00356680397202300007 - CUP MASTER J26B20000280004 - CUP J78H20000310004 - CIG BCD54F7CD6, all'operatore economico Energy Casa S.r.l. con sede a Faenza (RA) - C.F. e P.IVA. 02140970399, per l'importo di euro 2.000,00 oltre IVA (22%), e così per complessivi euro 2.440,00;

- di dare atto che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

- di perfezionare il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza;

- di far fronte alla complessiva spesa di euro 2.440,00 (IVA compresa) con le risorse afferenti alla voce c4 "Imprevisti" del quadro economico di progetto (inv. 0863), e precisamente come segue:

- quanto ad euro 1.161,93 con i fondi di cui all'impegno n. 1000627/2026 assunto all'Art. Peg 220100150 del Bilancio 2026, finanziato con i Fondi Next Generation EU PNRR di cui al Decreto Ministeriale n. 229 del 21 novembre 2025, di cui all'accertamento n. 400532/2026 assunto al Capitolo 420100150 del Bilancio 2026 (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");
- quanto ad euro 1.278,07 con i fondi di cui all'impegno n. 1000628/2026 assunto all'Art. Peg 220100150 del Bilancio 2026, finanziato con mutuo di cui all'accertamento n. 400964/2026 assunto al Capitolo 608800000 del Bilancio 2026;

- di individuare quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 e dell'Allegato II.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e incaricato delle valutazioni contabili relative ai suddetti lavori l'Ing. Barbara Ceroni;

Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 50 del 19/12/2025 "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione”;

Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 51 del 19/12/2025 "Bilancio di Previsione triennio 2026-2028 ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 – Approvazione” e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 157 del 30/12/2025 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Esercizio 2026 – Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITI tutti gli elementi necessari per il tramite del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

DISPONE

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, lo svuotamento dell'impianto idrico-termico e spostamento delle tubazioni, nell'ambito dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio del Liceo "Torricelli-Ballardini", sito in Via S. Maria dell'Angelo n. 48 – Faenza – CUI L00356680397202300007 - CUP MASTER J26B20000280004 - CUP J78H20000310004 - CIG BCD54F7CD6, all'operatore economico Energy Casa S.r.l. con sede a Faenza (RA) - C.F. e P.IVA. 02140970399, per l'importo di euro 2.000,00 oltre IVA (22%), e così per complessivi euro 2.440,00;

2. DI DARE ATTO che in caso di successivo accertamento da parte di questa Provincia del difetto del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico si procede alla risoluzione del contratto e a quant'altro previsto dall'art. 52, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

3. DI DARE ATTO che la procedura per l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) è stata svolta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER;

4. DI PERFEZIONARE il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza;

5. DI FAR FRONTE alla complessiva spesa di euro 2.440,00 (IVA compresa) con le risorse afferenti alla voce c4 "Imprevisti" del quadro economico di progetto (inv. 0863), e precisamente come segue:

- quanto ad euro 1.161,93 con i fondi di cui all'impegno n. 1000627/2026 assunto all'Art. Peg 220100150 del Bilancio 2026, finanziato con i Fondi Next Generation EU PNRR di cui al Decreto Ministeriale n. 229 del 21 novembre 2025, di cui all'accertamento n. 400532/2026 assunto al Capitolo 420100150 del Bilancio 2026 (Missione 4 "istruzione e ricerca" – Componente 1 "potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica");

- quanto ad euro 1.278,07 con i fondi di all'impegno n. 1000628/2026 assunto all'Art. Peg 220100150 del Bilancio 2026, finanziato con mutuo di cui all'accertamento n. 400964/2026 assunto al Capitolo 608800000 del Bilancio 2026;

6. DI DARE ATTO che la scadenza della suddetta complessiva spesa è programmata secondo le tempistiche indicate nello schema sotto riportato:

	IMPORTO
2026	€ 2.440,00
TOTALE	€ 2.440,00

7. DI INDIVIDUARE quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 e dell'Allegato II.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e incaricato delle valutazioni contabili relative ai suddetti lavori l'Ing. Barbara Ceroni;

8. DI DARE ATTO che, ai fini di una ricognizione sugli acquisti effettuati, il canale di acquisto seguito è il seguente: n. 15 "RDO tramite richiesta di invio offerte via PEC";

9. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 620102 "Manutenzione Straordinaria" del Settore Edilizia Scolastica a ciò deputato;

10. DI DARE ATTO che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

ATTESTA

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;
- la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e successive modificazioni, è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione;

DICHIARA

di dar corso agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo, ai sensi e agli effetti dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

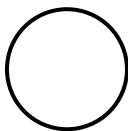
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____